

Credit Suisse México realiza su primera emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios (CKDes)

- *Los recursos obtenidos de “CSMRTCK” serán invertidos en activos de deuda o crédito inmobiliario*

Ciudad de México, 9 de agosto de 2017.- El día de hoy, Banco Credit Suisse (México), S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Credit Suisse (México), llevó a cabo la colocación de sus Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios (CKDes), con clave de cotización “CSMRTCK 17”, a través de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Fiduciario, por un monto máximo de \$5,759 millones de pesos.

La Oferta Pública Primaria Restringida de “CSMRTCK” se llevó a cabo bajo el esquema de “llamadas de capital”, de esta forma el Fideicomiso tendrá la posibilidad de realizar emisiones subsecuentes.

La primera emisión de Credit Suisse México fue por \$1,152 millones de pesos, importe que representó el 20% del monto máximo, a un plazo de 10 años.

La Oferta tiene como objetivo invertir en Vehículos de Inversión, mediante un portafolio diversificado de activos tipo deuda inmobiliaria comercial y otros instrumentos de crédito inmobiliario, así como de instrumentos de quasi-capital (Deuda Mezzanine).

Los bienes raíces comerciales, comprenden principalmente naves industriales y de logística, centros comerciales, oficinas, hoteles y vivienda en renta (mutifamily).

Los intermediarios colocadores fueron Casa de Bolsa Credit Suisse (México), S.A. de C.V., Grupo Financiero Credit Suisse (México); Acciones y Valores Banamex, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, integrante del Grupo Financiero Banamex y Casa de Bolsa Banorte Ixe, S.A. de C.V. Grupo Financiero Banorte.



Agosto 9, 2017

Acerca de Credit Suisse Group

Credit Suisse Group, fundado a fines del siglo XIX, tiene una gran historia y presencia en los países emergentes y México es uno de ellos. Desde 1968 inició operaciones a través de la Oficina de Representación en la Ciudad de México, y desde entonces ha permanecido en el país en un proceso continuo de crecimiento. En el año 2002 se constituyó el Grupo, el Banco y Casa de Bolsa Credit Suisse. El Banco ha enfocado sus esfuerzos en los mercados de capitales, de dinero, de deuda, así como en la banca corporativa y, recientemente, en banca privada dirigido a inversionistas calificados.

Acerca del Grupo BMV

El Grupo BMV se conforma por empresas que en conjunto ofrecen servicios integrales para facilitar la operación y post-negociación del mercado de valores y derivados en México apoyada por una moderna infraestructura tecnológica y de vanguardia en todas sus empresas.

Operamos una bolsa de valores, de productos derivados, una empresa de corretaje de valores y derivados OTC, el depósito central de valores en México donde se realiza la custodia y liquidación de valores, una cámara de compensación de valores y otra de derivados, así como una empresa de valuación de precios y servicios de administración de riesgos.

