

## Cambio de Auditor Externo



FECHA: 22/09/2023

### **BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

|                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| <b>CLAVE DE COTIZACIÓN:</b> | UNIFIN                            |
| <b>RAZÓN SOCIAL:</b>        | UNIFIN FINANCIERA, S.A.B. DE C.V. |

### **AUDITOR EXTERNO ANTERIOR**

Rodrigo Garcia Aspe Mena

### **AUDITOR EXTERNO ACTUAL**

Raúl Jesús Suárez Magaña

### **DESCRIPCIÓN DE LAS CAUSAS DEL CAMBIO:**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.  
(la "BMV")  
Promoción y Servicio Integral de Emisoras  
Avenida Paseo de la Reforma 255  
Colonia Cuauhtémoc  
CP 06500 Ciudad de México, México

Atención: C.P. Juan Manuel Olivo Tirado  
Director de Promoción y Emisoras

Re: Presentación Copia Autentificada por Secretario No Miembro del Consejo de Administración de Unifin Financiera, S.A.B. de C.V., de sesión del Consejo de Administración por el cual se aprueba designación Despacho Auditoría Externa.

Sergio Manuel Cancino Rodríguez, en mi carácter de apoderado de Unifin Financiera, S.A.B. de C.V. (la "Emisora" o "Unifin", indistintamente) personalidad que acredito mediante la escritura número 52,563 de fecha 12 de mayo de 2022 ante el licenciado Pedro Joaquín Romano Zarrabe, titular de la Notaría 123 de la Ciudad de México, la cual se agrega al presente escrito como Anexo "A", con domicilio para recibir notificaciones ubicado en avenida Presidente Masaryk 111, Interior 5, Colonia Polanco V Sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11560, en la Ciudad de México, por medio del presente escrito atentamente comparecemos y exponemos lo siguiente:

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 17 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Entidades y Emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que contraten servicios de Auditoría Externa de Estados Financieros Básicos (las "Disposiciones de Auditoría Externa"), adjunto al presente como Anexo "B", copia autentificada por el Secretario No Miembro del Consejo de Administración, por medio de la cual certifica que mediante sesión del Consejo de Administración de fecha 11 de septiembre de 2023, se aprobó, entre otros asuntos, la designación de Auren de Occidente, S.C., como despacho designado para la prestación de los servicios de auditoría externa de los estados financieros consolidados básicos de la Sociedad por los ejercicios comprendidos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y del 1 de enero al 31 de diciembre 2023.

Expuesto lo anterior, por medio del presente solicitamos a la H. BMV:

Único. Tener a la Emisora por presentada en términos del presente escrito y documentación anexa por conducto de su apoderado, para todos los efectos legales a que haya lugar.

Protesto lo necesario,

Ciudad de México, a 22 de septiembre de 2023.

## Cambio de Auditor Externo

FECHA: 22/09/2023

Unifin Financiera, S.A.B. de C.V.

---



FECHA: 22/09/2023

---

Sergio Manuel Cancino Rodríguez, en mi carácter de apoderado de Unifin Financiera, S.A.B. de C.V. (la "Emisora" o "Unifin", indistintamente) personalidad que acredito mediante la escritura número 52,563 de fecha 12 de mayo de 2022 ante el licenciado Pedro Joaquín Romano Zarrabe, titular de la Notaría 123 de la Ciudad de México, la cual se agrega al presente escrito como Anexo "A", con domicilio para recibir notificaciones ubicado en avenida Presidente Masaryk 111, Interior 5, Colonia Polanco V Sección, Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11560, en la Ciudad de México, por medio del presente escrito atentamente comparecemos y exponemos lo siguiente:

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 17 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Entidades y Emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que contraten servicios de Auditoría Externa de Estados Financieros Básicos (las "Disposiciones de Auditoría Externa"), adjunto al presente como Anexo "B", copia autenticada por el Secretario No Miembro del Consejo de Administración, por medio de la cual certifica que mediante sesión del Consejo de Administración de fecha 11 de septiembre de 2023, se aprobó, entre otros asuntos, la designación de Auren de Occidente, S.C., como despacho designado para la prestación de los servicios de auditoría externa de los estados financieros consolidados básicos de la Sociedad por los ejercicios comprendidos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y del 1 de enero al 31 de diciembre 2023.

Expuesto lo anterior, por medio del presente solicitamos a la H. BMV:

Único. Tener a la Emisora por presentada en términos del presente escrito y documentación anexa por conducto de su apoderado, para todos los efectos legales a que haya lugar.

Protesto lo necesario,