

# FIBRA PLUS

Ciudad de México, a 23 de febrero 2024


**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**  
Avenida Insurgente Sur 1971  
Colonia Guadalupe Inn  
Delegación Álvaro Obregón  
Ciudad de México, C.P. 01020

Estimados Señores:

El suscrito, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que su representada en su carácter de fiduciario del Fideicomiso F/1110 (en lo sucesivo, el "Fideicomiso"), preparó la información financiera relativa al patrimonio del Fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente Reporte del Cuarto Trimestre correspondiente al periodo comprendido del 01 de octubre del 2023 al 31 de diciembre de 2023 (en lo sucesivo, el "Reporte Trimestral"), la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del Fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este Reporte Trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

## EMISOR


**Banco Azteca, S.A., Institución de Banca Múltiple, Dirección Fiduciaria,  
como Fiduciario del Fideicomiso F/1110**



Nombre: Luis Octavio Ramírez Cortés  
Cargo: Delegado Fiduciario

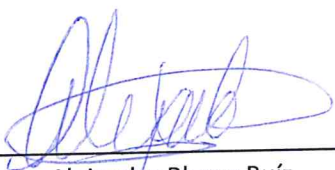
Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de los bienes, derechos o valores fideicomitados contenida en el **cuarto trimestre del 2023**, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

**ADMINISTRADOR**  
**Fibra Plus Management, S.C.**



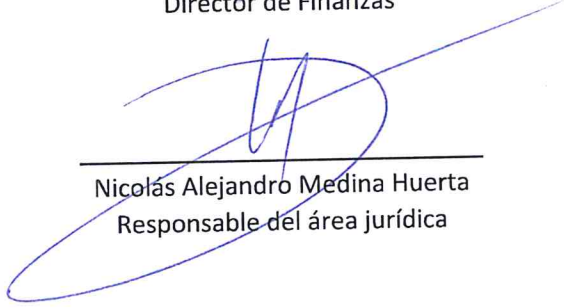
---

Rodrigo González Zerbi  
Director General



---

Alejandro Blasco Ruíz  
Director de Finanzas



---

Nicolás Alejandro Medina Huerta  
Responsable del área jurídica

# FIBRA+PLUS

Ciudad de México, a 23 de febrero de 2024


## COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

Avenida Insurgente Sur 1971  
Colonia Guadalupe Inn  
Delegación Álvaro Obregón  
Ciudad de México, C.P. 01020

Estimados Señores:

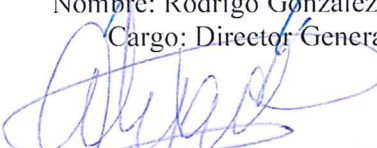
El suscrito, manifiesto bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información financiera relativa al patrimonio del Fideicomiso F/1110 (en lo sucesivo, el “Fideicomiso”), así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente Reporte del Cuarto Trimestre correspondiente al periodo comprendido del 01 de octubre de 2023 al 31 de diciembre de 2023 (en lo sucesivo, el “Reporte Trimestral”), la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente la situación y que se cercioramos que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del Fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este Reporte Trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

**Fibra Plus Management, S.C.,  
actuando única y exclusivamente como  
Administrador del Fideicomiso F/1110**



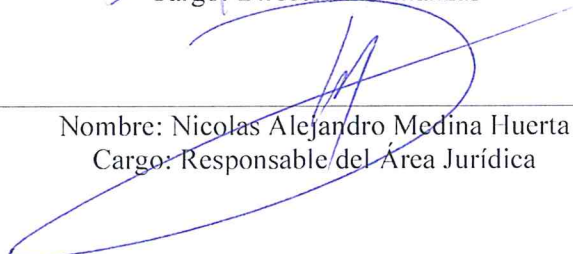
---

Nombre: Rodrigo González Zerbi  
Cargo: Director General



---

Nombre: Alejandro Raúl Blasco Ruíz  
Cargo: Director de Finanzas



---

Nombre: Nicolas Alejandro Medina Huerta  
Cargo: Responsable del Área Jurídica