

Ciudad de México, a 19 de Abril de 2024

COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES
Dirección General de Emisoras
Dirección General Adjunta de Vigilancia de Emisoras
Insurgentes Sur # 1971
Colonia Guadalupe Inn, Álvaro Obregón
Ciudad de México, C.P. 01020
Conjunto Inmobiliario Plaza Inn Torres Norte y Sur

Referencia: Emisiones CHIACB 07 Y 07U, a través del Fideicomiso identificado con el número 635


Reporte: Información Financiera correspondiente al 1er Trimestre 2024.

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad, que nuestra representada en su carácter de Fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del Fideicomiso de referencia, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del Fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitidos y la información que recibió del administrador u operador relativa a la cobranza de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Agradeciendo de antemano las atenciones que se sirva dar a la presente, quedamos de usted.

ATENTAMENTE

Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, Fiduciario por cuenta del Fideicomiso 635



Alfonso Gopar Rojas
Delegado Fiduciario



Enrique Huerta Atriano
Delegado Fiduciario

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario
y Defensor del Mayab"

Oficio No. SH/ **416** /2024
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; abril 22 de 2024

COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES
Dirección General de Supervisión de Mercados
Dirección de Vigilancia de Emisoras
Insurgentes Sur #1971
Colonia Guadalupe Inn, Álvaro Obregón
Ciudad de México, C.P. 01020
Conjunto Inmobiliario Plaza Inn Torres Norte y Sur

Referencia: Emisión CHIACB 07 y 07U a través del Fideicomiso identificado con el número 635 de Banco Invex, S.A. Fiduciario.

Reporte: Información Financiera correspondiente al Primer Trimestre del Ejercicio Fiscal 2024.

Que en cumplimiento a las modificaciones y las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y Otros Participantes del Mercado de Valores, publicadas en el Diario Oficial de la Federación, el 19 de septiembre de 2008, en particular con lo dispuesto en el inciso b), del último párrafo de la fracción II, del Artículo 33, los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la cobranza de los bienes, derechos o valores fideicomitidos, cualquier otra información de mi representada contenida en el presente reporte trimestral al Primer Trimestre del 2024 del fideicomiso de referencia, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación.

Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Agradeciendo de antemano las atenciones que se sirva dar a la presente, quedamos a usted.

ATENTAMENTE

GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIAPAS, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA,
como Recaudador de los Derechos Fideicomitidos en el Fideicomiso identificado con el
número 635 celebrado con Banco Invex, S.A. Institución de Banca Múltiple en su carácter de
Fiduciario


Lic. María Esther García Ruíz
Secretaría de Hacienda


Lic. María Luisa Coutiño Torres
Jefa de la Unidad Técnica


Lic. Octavio Francisco Angulo
Flores
Procurador Fiscal

C.c.p. Expediente/Archivo/Minutario
MLCT/huá/uoi

