

## CMR, S.A.B. de C.V. concreta renegociación de deuda y mejora su estructura financiera

Ciudad de México, a 7 de diciembre de 2020. CMR, S.A.B. de C.V. y subsidiarias (BMV: CMR) (“CMR” o la “Compañía”), cadena líder de la industria restaurantera en México, anuncia que ha logrado renegociar su deuda mediante la firma de un nuevo préstamo bancario sindicado que le permitirá mejorar su estructura financiera en el corto y largo plazo.

Con el objetivo de fortalecer su estructura financiera, CMR concretó su estrategia de renegociación de deuda a efecto de mejorar sus condiciones en torno a plazo, vencimiento de los pagos y periodos de gracia. La renegociación también le permitirá a CMR mejorar sus indicadores de liquidez.

Los recursos provenientes de esta operación estarán destinados principalmente a refinanciar los créditos bilaterales de la Compañía con HSBC y Scotiabank con un nuevo préstamo bancario sindicado con ambas instituciones financieras, estabilizar e impulsar el capital de trabajo de CMR para continuar operando ante el complejo entorno económico actual, y realizar inversiones selectivas en años futuros, siempre y cuando existan oportunidades que, a juicio de la Compañía, presenten retornos de inversión atractivos.

La renegociación se llevó a cabo a través de la firma de un nuevo préstamo bancario sindicado celebrado con HSBC y Scotiabank. El monto total resultante de la deuda a largo plazo será de \$1,300 millones de pesos. Adicionalmente, dentro del mismo préstamo bancario, se contará con una línea de crédito revolviente de hasta \$100 millones de pesos con HSBC. El crédito antes descrito cuenta con las siguientes características:

- Deuda a largo plazo por un monto de \$1,300 millones de pesos pagaderos a cinco años, con un plazo de gracia de 12 meses, con amortizaciones crecientes a partir del mes 13.
- Deuda Revolviente por un monto de \$100 millones de pesos por un año, con vencimiento a 180 días, renovable hasta por dos años más.

### Acerca de CMR

CMR es una compañía de capital mexicano que opera 261 restaurantes (151 propios y 110 franquiciados) distribuidos por la República Mexicana. Ofrece un sólido portafolio de poderosas marcas, con diferentes propuestas gastronómicas y de ambiente: Wings, Fly by Wings, Sala Gastronómica, La Destilería, El Lago, Bistró Chapultepec, Chili's, Sushi Itto, Olive Garden, Red Lobster y The Capital Grille. CMR cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores desde 1997 bajo la clave de pizarra CMR.

#### Relación con Inversionistas

Javier Miranda Valero  
(55) 5263 6900 ext. 1016  
[jmiranda@cmr.mx](mailto:jmiranda@cmr.mx)



#### Relaciones Públicas

Bernardo Castro  
(55) 5263 6900 ext. 6971  
[bcastro@cmr.mx](mailto:bcastro@cmr.mx)