



Javer obtiene calificación al alza por parte de HR Ratings

Monterrey, Nuevo León, México – 27 de octubre de 2021 - Servicios Corporativos Javer S.A.B. de C.V., (BMV: JAVER) (“Javer” o la “Compañía”), obtuvo un alza en su calificación corporativa por parte de la calificadora HR Ratings, pasando de HR A a HR A+, conservando una perspectiva estable.

Entre los factores que aportaron a dicha modificación se encuentran la reestructura de la deuda de la Compañía de su crédito sindicado, que se realizó el pasado mes de junio, la cual disminuyó las amortizaciones correspondientes al periodo de mayo 2021 a noviembre 2022 de Ps. 975 millones a Ps. 441 millones, trasladando el diferencial de Ps. 535 millones a las amortizaciones a realizar entre agosto 2023 a noviembre 2024. De igual forma, el desempeño del Flujo Libre de Efectivo, el enfoque estratégico en la mezcla de ventas hacia los segmentos de vivienda media y residencial, y la estabilidad en ingresos contribuyeron a la modificación de la calificación a favor de Javer.

Sobre Javer:

Servicios Corporativos Javer S.A.B. de C.V. se especializa en el desarrollo de viviendas de interés social, media y residencial. La Compañía inicio operaciones en 1973, y su corporativo se encuentra en Monterrey, Nuevo León. Javer tiene presencia en los estados de Aguascalientes, Estado de México, Jalisco, Nuevo León, Quintana Roo, Querétaro y Tamaulipas. Actualmente, la Compañía cuenta con un proyecto en Guanajuato que es administrado por la oficina de Querétaro, y está en proceso de venta de su segundo proyecto vertical-residencial en la Ciudad de México. En 2020, la Compañía reportó ingresos por \$7,294 millones y un total de 14,302 unidades vendidas.

www.javer.com.mx
Av. Juárez No. 1102 piso 34
Colonia Centro, 64000
Monterrey, Nuevo León.
México

