



Javer obtiene alza en su calificación en escala global por parte de Fitch Ratings

Monterrey, Nuevo León, México – 18 de enero de 2022 - Servicios Corporativos Javer S.A.B. de C.V., (BMV: JAVER) (“Javer” o la “Compañía”), obtuvo un alza en su calificación corporativa en escala global por parte de la calificadora Fitch Ratings, pasando de “B+” a “BB-” con una perspectiva estable.

Para la modificación, Fitch Ratings tomó en cuenta la mejora en los niveles de apalancamiento, el sólido desempeño operativo de la Compañía en los últimos 18 meses, el cual incluye una mejora en la mezcla de ventas hacia los segmentos de vivienda media y residencial, lo cual ha ayudado a incrementar el precio promedio de venta y los márgenes, así como la generación de flujo libre de efectivo derivado de eficiencias en el capital de trabajo y el crecimiento de la UAFIDA.

Sobre Javer:

Servicios Corporativos Javer S.A.B. de C.V. se especializa en el desarrollo de viviendas de interés social, media y residencial. La Compañía inicio operaciones en 1973, y su corporativo se encuentra en Monterrey, Nuevo León. Javer tiene presencia en los estados de Aguascalientes, Estado de México, Jalisco, Nuevo León, Quintana Roo, Querétaro y Tamaulipas. Actualmente, la Compañía cuenta con un proyecto en Guanajuato que es administrado por la oficina de Querétaro. En 2020, la Compañía reportó ingresos por \$7,294 millones y un total de 14,302 unidades vendidas.

www.javer.com.mx
Av. Juárez No. 1102 piso 34
Colonia Centro, 64000
Monterrey, Nuevo León.
México

