

CMR, S.A.B. de C.V. anuncia el cierre de la adquisición de Grupo DASI y sus negocios asociados

- **CMR cierra la adquisición de 150 restaurantes y franquicias Sushi Itto, así como Novalimentos, comercializadora de productos orientales.**
- **La Compañía crecerá a más de 270 unidades en toda la República Mexicana.**
- **Invertir en México, es confiar en México.**

Ciudad de México, a 27 de noviembre de 2019. CMR, S.A.B. de C.V. y subsidiarias (BMV: CMR) ("CMR" o la "Compañía"), cadena líder en México en la industria restaurantera, anuncia el cierre en esta misma fecha de la adquisición del 100% de las partes sociales de Distribuidora de Alimentos SI, S. de R.L. de C.V. (BMV: ITTO), tenedora de la marca Sushi Itto.

Joaquín Vargas Mier y Terán, Presidente Ejecutivo y Director General de CMR, manifestó su entusiasmo y dijo *"han sido muchos meses de intenso trabajo, y hoy finalmente puedo decirles que todos en CMR estamos felices de haberlo logrado. A través de este acuerdo, podremos integrar a nuestro portafolio una marca con más de 30 años en el mercado mexicano y con presencia internacional, líder indiscutible y cadena más grande de comida japonesa en Latinoamérica. Se integra también Novalimentos, que produce y comercializa productos orientales. DASI con Sushi itto llega a consolidar nuestro portafolio de marcas para continuar con nuestro crecimiento y diversificación, y nos permitirá obtener sinergias operativas y administrativas que generarán valor y sumarán nuevos canales de venta"*.

Señaló que después de una exitosa negociación, se integra con DASI a 150 restaurantes Sushi Itto (restaurantes propios y franquicias), así como su comercializadora Novalimentos, que cuenta con 10 centros de distribución y las marcas Itto, Alamar y Yukai. Dicha comercializadora distribuye a más de 400 centros comerciales, más de 2,000 restaurantes, hoteles y cafeterías, así como a restaurantes Sushi Itto.

"Con esta transacción consolidaremos nuestro portafolio y nuestra operación al integrar una compañía líder y con altos estándares operativos. Invertir en México, es confiar en México. Estamos seguros de que será la base para una nueva etapa de nuestra compañía que nos permitirá continuar trabajando para nuestra visión: "En Restaurantes, traer a México lo mejor del mundo y compartir con el mundo, lo mejor de México"." confirmó Vargas Mier y Terán.

Relación con Inversionistas

Javier Miranda Valero
(55) 5263 6900 ext. 1016
jmiranda@cmr.mx



Relaciones Públicas

Bernardo Castro
(55) 5263 6900 ext. 6934
bcastro@cmr.mx

En consecuencia, se hace del conocimiento de los accionistas que, conforme a lo previsto en el contrato de compraventa de fecha 22 de agosto de 2019 (el “Contrato de Compraventa”) y según fue autorizado por la asamblea de accionistas de la Compañía, celebrada el día 9 de octubre de 2019 (la “Asamblea”), en esta fecha:

- (i) se ha realizado la capitalización de los pasivos que se generaron en favor de los vendedores al amparo del Contrato de Compraventa;
- (ii) consecuentemente, se han emitido 76’660,768 (setenta y seis millones seiscientos sesenta mil setecientos sesenta y ocho) acciones (las “Acciones del Aumento”); y
- (iii) los vendedores, a través de Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, en su carácter de fiduciario del fideicomiso No. 4315 (el “Fideicomiso DASI”), han suscrito 58,629,236 (cincuenta y ocho millones seiscientos veintinueve mil doscientas treinta y seis) acciones de la totalidad de las Acciones del Aumento; las 18,031,532 (dieciocho millones treinta y un mil quinientas treinta y dos) Acciones del Aumento restantes, se mantendrán en la tesorería de la Compañía, para que, previa instrucción del Consejo de Administración de CMR, sean entregadas a los vendedores, a través del Fideicomiso DASI, en caso de que se compruebe el cumplimiento de ciertas métricas financieras establecidas en el Contrato de Compraventa, y que las no entregadas a los vendedores sean canceladas.

Se reitera que, según fue reconocido en la Asamblea, por tratarse de la capitalización de pasivos a cargo de la Compañía, los accionistas de la Compañía no tienen el derecho de preferencia que se les confiere en los estatutos sociales vigentes de CMR y en la legislación aplicable, para suscribir las Acciones del Aumento.

Finalmente, CMR informa sobre la celebración de cierto convenio de accionistas (el “Convenio entre Accionistas”), cuya existencia se divulga en este acto para efectos del artículo 49 de la Ley del Mercado de Valores, entre el Fideicomiso DASI, Banco Santander México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México, como fiduciario del fideicomiso No. 2003913 (el “Fideicomiso de Control”), y Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria, como fiduciario del fideicomiso No. F/17938-6 (“Mexco”), con el objeto de establecer (i) los términos y condiciones conforme a los cuales las partes ejercerán y dispondrán de ciertos derechos en su carácter de accionistas de la Compañía en adición a lo dispuesto en los estatutos sociales vigentes de la Compañía, y (ii) ciertos términos y condiciones en relación con la enajenación de acciones del capital social de la Compañía por parte del Fideicomiso DASI, Mexco y del Fideicomiso de Control. El Convenio entre Accionistas queda a disposición del público para su consulta en las oficinas de la Sociedad.

Relación con Inversionistas

Javier Miranda Valero
(55) 5263 6900 ext. 1016
jmiranda@cmr.mx



Relaciones Públicas

Bernardo Castro
(55) 5263 6900 ext. 6934
bcastro@cmr.mx



Acerca de CMR

CMR es una compañía de capital mexicano que opera 142 restaurantes distribuidos por la República Mexicana. Ofrece un sólido portafolio de poderosas marcas, con diferentes propuestas gastronómicas y de ambiente: Wings, Fly by Wings, Nescafé, Sala Gastronómica, Mucho, La Destilería, El Lago, Bistró Chapultepec, Chili's, Olive Garden, Red Lobster y The Capital Grille. CMR cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores desde 1997 bajo la clave de pizarra CMR.

Acerca de Grupo DASÍ

Grupo DASÍ incluye a Sushi Itto México, S. DE R.L. de C.V., compañía dedicada a la administración y operación de restaurantes de tipo oriental bajo un formato de franquicias y a Novalimentos de México, S. DE R.L. de C.V. compañía dedicada a la producción, distribución y comercialización de productos alimenticios.

El concepto fue creado en 1988, como una barra de sushi en la Ciudad de México. De los 6.3 millones de clientes que atiende anualmente, 2.5 millones son a través del servicio a domicilio; cuenta con 7 mil asientos y 400 vehículos de reparto. Tiene tres diferentes tipos de formatos: salón con planchas teppanyaki, salón y food court.

Contactos para prensa:

Bernardo Castro bcastro@cmr.mx

Patricia Ornelas patricia.ornelas@consultoriaenrp.com

Relación con Inversionistas

Javier Miranda Valero

(55) 5263 6900 ext. 1016

jmiranda@cmr.mx



Relaciones Públicas

Bernardo Castro

(55) 5263 6900 ext. 6934

bcastro@cmr.mx