

FIBRA+PLUS

FIBRA PLUS ANUNCIA EL PAGO DE DISTRIBUCIÓN POR CONCEPTO DE REEMBOLSO DE CAPITAL

Ciudad de México, a 21 de abril de 2023 — Fibra Plus (BMV: FPLUS16), el primer fideicomiso de inversión en bienes raíces en México enfocado en el desarrollo de proyectos inmobiliarios, denominado Fideicomiso F/1110 y fungiendo como fiduciario Banco Azteca, S.A, Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria, anuncia que, el día de hoy pagó la primera distribución en efectivo equivalente a \$0.0862586055040608 por CBFÍ por concepto distribución de pago por reembolso de capital.

En tal sentido, Rodrigo González Zerbi, Director General de Fibra Plus comentó: “Esta distribución representa el resultado de una buena ejecución de la integración con Fibra HD y de la estrategia de negocios planteada por la Administración. Además, marca un hito en la historia del Fideicomiso al ser la primera distribución a los tenedores en efectivo y ser el inicio de los resultados de una historia de crecimiento”.

Acerca de Fibra Plus

Fibra Plus es un fideicomiso celebrado con Banco Azteca, S.A., que desarrollará, adquirirá, poseerá, operará y arrendará activos inmobiliarios destinados al arrendamiento en México. El fideicomitente de dicho fideicomiso es NFD S.A. de C.V.

El fundamento principal del instrumento es impulsar la democratización del acceso a los ingresos relacionados con el desarrollo de bienes inmuebles destinados al arrendamiento, buscando la obtención de máximas plusvalías a través de la integración vertical, en cada parte del proceso de generación de valor.

Cabe destacar que Fibra Plus se administra por medio de una estructura de operaciones propia, orientada a una alta rentabilidad, gracias a su capacidad de desarrollo y bajo costo de operación. Para mayor información visite: www.fibraplus.mx.

Contacto de Relación con Inversionistas

Armelia Reyes
Relación con Inversionistas
Tel: +52 (55) 7588 0250
Correo: investor@fibraplus.mx

Alejandro Blasco
CFO
Tel: +52 (55) 7588 0250
Correo: alejandro.blasco@fibraplus.mx