

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 03/04/2023

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	ATLASCB
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para ATLASCB 22 por un monto de P\$500.0m

### EVENTO RELEVANTE

Ciudad de México (3 de abril de 2023) - HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para ATLASCB 22 por un monto de P\$500.0m

La ratificación de la calificación para la Emisión de CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra de ATLASCB 22 se basa en la Mora Máxima (MM) de 18.0% que es capaz de soportar bajo un escenario de estrés, que comparada con la Tasa de Incumplimiento Histórico (TIH) de 1.5%, resulta en una Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 11.9x (vs. 20.0%, 3.7% y 5.4x en la revisión pasada). La mejora en la VTI se atribuye principalmente a una disminución significativa de la TIH debido a que ya existen tres cosechas maduras consideradas para su cálculo, a diferencia de la revisión pasada, en donde se tomó la cosecha con mayor deterioro (2018, con 3.7% de incumplimiento). Por su parte, la MM mostró una disminución en comparación al análisis anterior debido a un incremento en la TIIE a niveles por arriba de lo esperado por HR Ratings. La Emisión conserva las características y mejoras crediticias consideradas en el análisis anterior, con un Aforo para Distribuciones de 1.25x, un Fondo de Mantenimiento y de un Fondo de Servicio de Intereses por el equivalente a una fecha de pago de gastos mensuales y de pago de intereses. Asimismo, la Emisión cuenta con la contratación de un instrumento de cobertura tipo CAP Spread con una tasa de ejecución entre el 8.0% y el 12.0% con una contraparte con calificación de riesgo equivalente a HR AAA por el 100.0% del monto emitido durante el Periodo de Revolvencia y posteriormente, a partir del mes 31, se cubrirá el monto emitido con base a una curva de amortización (vs. CAP Spread entre 8.0% y 11.0% en el análisis anterior).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

### Contactos

Oscar Herrera  
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS  
Analista Responsable  
[oscar.herrera@hrratings.com](mailto:oscar.herrera@hrratings.com)

Akira Hirata  
Director de Instituciones Financieras / ABS  
[akira.hirata@hrratings.com](mailto:akira.hirata@hrratings.com)

Angel García  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS  
[angel.garcia@hrratings.com](mailto:angel.garcia@hrratings.com)

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 03/04/2023

---

entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### MERCADO EXTERIOR