

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 05/12/2023

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FHIPOCB
RAZÓN SOCIAL	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión FHIPOCB 21

EVENTO RELEVANTE

5 de diciembre de 2023

La ratificación de la calificación para FHIPOCB 21 se basa en la mora máxima (MM) que soporta la Emisión bajo un escenario de estrés de 26.9% que, al compararse con una Tasa de Incumplimiento Histórica (TIH) de 4.6%, deriva en una razón Veces Tasa de Incumplimiento (VTI) de 5.9 veces (x) (vs. 24.4%, 4.6% y 5.3x en agosto de 2022). El incremento en la Mora Máxima deriva de una menor tasa de prepagos incorporada en nuestros escenarios de estanflación económica por un menor incremento en los salarios de los trabajadores con respecto al análisis anterior. Finalmente, se observa que el aforo se ha mantenido en el aforo objetivo de 14.0%, en cada una de las fechas de revisión del portafolio. Al cierre de agosto de 2023, el saldo insoluto de los CEBURS Fiduciarios asciende a P\$2,030.7m, por lo que se ha amortizado un 18.8% del monto inicial (vs. P\$2,078.6m y 16.9% en el escenario base).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Angel García
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS Analista Responsable angel.garcia@hrratings.com

Federico Guerrero
Analista
federico.guerrero@hrratings.com

Roberto Soto
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS roberto.soto@hrratings.com

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR