

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 18/04/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings revisó al alza las calificaciones de HR A+ a HR AA- con Perspectiva Estable y de HR2 a HR1 para UCIALSA

EVENTO RELEVANTE

18 de abril de 2024

La revisión al alza de las calificaciones para UCIALSA se basa en la fortaleza de su posición de solvencia, en donde el índice de capitalización mostró un crecimiento relevante al cerrar en un nivel de 29.9% al cuarto trimestre de 2023 (4T23), y además se registró una razón de apalancamiento en 3.5 veces (x) y una razón de cartera vigente a deuda neta en 1.4x (vs. 18.7%, 4.2x y 1.3x en 2022; 22.6%, 4.1x y 1.3x en un escenario base). A pesar del pago de dividendos por P\$50 millones (m), la constante generación de utilidades y el decremento en la cartera de crédito benefició la capitalización; en este sentido, la Unión de Crédito reportó utilidades por un monto de P\$182m y, con ello, un ROA Promedio de 3.3% al cuarto trimestre de 2023 (vs. P\$141m y 2.5% en 2022; P\$125m y 2.0% en un escenario base). El crecimiento en la rentabilidad se explica por la mezcla en la contención del gasto administrativo, aunado al fortalecimiento en el margen financiero ajustado. Lo anterior refleja un índice de eficiencia en niveles de 17.7% en diciembre de 2023, que es un nivel inferior al observado en 2022 y esperado en un escenario base de 21.5% y 25.2% respectivamente. Por otro lado, el índice de morosidad y morosidad ajustado se mantienen en niveles nulos, lo que genera una fortaleza en la calificación crediticia. Por último, la cartera de crédito mostró un decremento anual de 20.5% para cerrar en P\$4,382m en 2023, en comparación con los P\$5,514m en 2022, como resultado de la amortización de créditos originados en 2021, los cuales provienen de préstamos realizados a los socios de UCIALSA para la adquisición de la posición flotante de las acciones de Grupo Lala y la amortización natural de la cartera, a través de la Oferta Pública de Adquisición. En cuanto a la evaluación cualitativa realizada por HR Ratings para UCIALSA se mantiene un nivel Promedio de factores ESG.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Luis Rodríguez
luis.rodriguez@hrratings.com
Asociado
Analista Responsable

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 18/04/2024

entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR