

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 30/07/2020

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	TERRA
RAZÓN SOCIAL	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	19/03/2009
SERIE	13

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
06/08/2020	07/08/2020	INDEVAL	05/08/2020

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

790602803

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.5855135085170

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
RESULTADO FISCAL	0.585513509

GRUPOS DE RETENCIÓN

1

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2020

AVISO A LOS TENEDORES

Con la finalidad de dar cumplimiento a (i) la Cláusula XIII, sección 13.1 (b) del contrato de fideicomiso, (ii) el artículo 34, fracción IV, inciso (c), de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores, publicadas

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 30/07/2020

en el Diario Oficial de la Federación el 19 de marzo de 2009, y sus modificaciones (La Circular de Emisoras) y (iii) la sección 4.0033, fracción XVII, inciso (E) del Reglamento interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S. A. B. de C. V. (BMV), por medio de la presente se informa la distribución a realizarse que corresponde a pago en efectivo para efectos fiscales; por la cantidad de \$462,908,621.03 (cuatrocientos sesenta y dos millones novecientos ocho mil seiscientos veintiún pesos 03/100 M.N.), que recibirá el día 06 de agosto de 2020, mediante traspaso de recursos de las cuentas de fideicomiso a realizarse por parte del Asesor a la Cuenta de Distribuciones a pagar con fecha 7 de agosto de 2020. Dicha cantidad se pagará mediante transferencia electrónica en la fecha señalada antes de las 10:00 horas a la cuenta bancaria a nombre de INDEVAL, con CLABE interbancaria: 90218001200120008.

(i) Monto total a distribuirse por concepto de pago en efectivo (sujeto a la retención de impuestos):

? \$462,908,621.03 (cuatrocientos sesenta y dos millones novecientos ocho mil seiscientos veintiún pesos 03/100 M.N.)

(ii) Número de CBFIs ? 790,602,803

(iii) Monto de distribución por CBFIs por concepto de pago en efectivo (sujeto a la retención de impuestos):

? 0.58551350851704 M.N. (58.551350851704/100 Moneda Nacional)

(iv) Fecha de aviso de distribución ? 30 de julio de 2020

(v) Fecha de ex-derecho: ? 5 de agosto de 2020

(vi) Fecha de registro ? 6 de agosto de 2020

(vii) Fecha de distribución: ? 7 de agosto de 2020

OBSERVACIONES