

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 04/05/2023

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	TERRA
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	15/03/2013
<b>SERIE</b>	13

**DERECHOS**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
11/05/2023	12/05/2023	INDEVAL	10/05/2023

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO**

772480755

**PROPORCIÓN**

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.4674675000026

**DISTRIBUCIÓN**

<b>TIPO DE DISTRIBUCIÓN</b>	<b>IMPORTE</b>
EFFECTIVOS	0.467467500

**GRUPOS DE RETENCIÓN**

1

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO**

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2023

**AVISO A LOS TENEDORES**

Con la finalidad de dar cumplimiento a (i) la Cláusula XIII, sección 13.1 (b) del contrato de fideicomiso, (ii) el artículo 34, fracción IV, inciso (c), de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de marzo de 2009, y sus modificaciones (La Circular

## **Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 04/05/2023

de Emisoras) y (iii) la sección 4.0033, fracción XVII, inciso (E) del Reglamento interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S. A. B. de C. V. (BMV), por medio de la presente se informa la distribución a realizarse que corresponde a pago en efectivo para efectos fiscales; por la cantidad de \$361,109,647.34 (trescientos sesenta y uno millones ciento nueve mil seiscientos cuarenta y siete 34/100 M.N.) que recibirá el día 11 de mayo de 2023, mediante traspaso de recursos de las cuentas de fideicomiso a realizarse por parte del Asesor a la Cuenta de Distribuciones a pagar con fecha 12 de mayo de 2023 . Dicha cantidad se pagará mediante transferencia electrónica en la fecha señalada antes de las 10:00 horas a la cuenta bancaria a nombre de INDEVAL, con CLABE interbancaria: 90218001200120008.

2

Monto total para distribuirse por concepto de pago en efectivo (sujeto a la retención de impuestos):

\$361,109,647.34 (trescientos sesenta y uno millones ciento nueve mil seiscientos cuarenta y siete 34/100 M.N.)

Número de CBFIS:

772,480,755

Monto de distribución por CBFi por concepto de pago en efectivo (sujeto a la retención de impuestos):

0.46746750000264 M.N. (46.746750000264/100 Moneda Nacional)

Fecha de aviso de distribución:

04 de mayo de 2022

Fecha de ex-derecho:

10 de mayo de 2022

Fecha de registro:

11 de mayo de 2022

Fecha de distribución:

12 de mayo de 2022

### **OBSERVACIONES**