

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 10/11/2023

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	TERRA
RAZÓN SOCIAL	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	15/03/2013
SERIE	13

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
09/11/2023	10/11/2023	INDEVAL	08/11/2023

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

772480755

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.4264275000000

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
EFFECTIVOS	0.426427500

GRUPOS DE RETENCIÓN

1

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2023

AVISO A LOS TENEDORES

Con la finalidad de dar cumplimiento a (i) la Cláusula XIII, sección 13.1 (b) del contrato de fideicomiso, (ii) el artículo 34, fracción IV, inciso (c), de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores, publicadas

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 10/11/2023

en el Diario Oficial de la Federación el 19 de marzo de 2009, y sus modificaciones (La Circular de Emisoras) y (iii) la sección 4.0033, fracción XVII, inciso (E) del Reglamento interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S. A. B. de C. V. (BMV), por medio de la presente se informa la distribución a realizarse que corresponde a pago en efectivo para efectos fiscales; por la cantidad de \$329,407,037.15 MN (TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL TREINTA Y SIETE 15/100 M.N.), que recibirá el día 9 de noviembre de 2023, mediante traspaso de recursos de las cuentas de fideicomiso a realizarse por parte del Asesor a la Cuenta de Distribuciones a pagar con fecha 10 de noviembre de 2023. Dicha cantidad se pagará mediante

2
transferencia electrónica en la fecha señalada antes de las 10:00 horas a la cuenta bancaria a nombre de INDEVAL, con CLABE interbancaria: 90218001200120008.

Monto total para distribuirse por concepto de pago en efectivo (sujeto a la retención de impuestos): \$329,407,037.15 MN (TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL TREINTA Y SIETE 15/100 M.N.)

Número de CBFIS 772,480,755

Monto de distribución por CBFIS por concepto de pago en efectivo (sujeto a la retención de impuestos): 0.42642750000000 M. N. (42.642750000000/100 Moneda Nacional)

Fecha de aviso de Distribución 01 de noviembre de 2023

Fecha de Ex Derecho 08 de noviembre de 2023

Fecha de Registro 09 de noviembre de 2023

Fecha de Distribución 10 de noviembre de 2023

OBSERVACIONES

EL PRESENTE AVISE SUSTITUYE AL PUBLICADO EL PASADO 1 DE NOVIEMBRE