

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE,
S.A. DE C.V., S.F.O.M., E.R., GRUPO
FINANCIERO BANORTE**

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(PESOS)

| CUENTA | SUB-CUENTA | SUB-SUBCUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE | TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE |
|----------|------------|---------------|---|----------------------------------|-----------------------------------|
| 10000000 | | | A C T I V O | 21,623,063,361 | 20,173,422,453 |
| 10010000 | | | DISPONIBILIDADES | 22,487,541 | 20,822,601 |
| 10050000 | | | CUENTAS DE MARGEN | 0 | 0 |
| 10100000 | | | INVERSIONES EN VALORES | 0 | 0 |
| | 10100100 | | Títulos para negociar | 0 | 0 |
| | 10100200 | | Títulos disponibles para la venta | 0 | 0 |
| | 10100300 | | Títulos conservados a vencimiento | 0 | 0 |
| 10150000 | | | DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR) | 0 | 0 |
| 10250000 | | | DERIVADOS | 0 | 0 |
| | 10250100 | | Con fines de negociación | 0 | 0 |
| | 10250200 | | Con fines de cobertura | 0 | 0 |
| 10300000 | | | AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS | 0 | 0 |
| 10400000 | | | TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO) | 18,805,607,227 | 17,409,543,070 |
| 10450000 | | | CARTERA DE CRÉDITO NETA | 18,805,607,227 | 17,409,543,070 |
| 10500000 | | | CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE | 18,933,301,871 | 17,510,931,078 |
| | 10500100 | | Créditos comerciales | 18,927,418,886 | 17,506,542,377 |
| | | 10500101 | Actividad empresarial o comercial | 17,331,902,069 | 14,983,114,749 |
| | | 10500102 | Entidades financieras | 288,340,532 | 363,054,173 |
| | | 10500103 | Entidades gubernamentales | 1,307,176,285 | 2,160,373,455 |
| | 10500200 | | Créditos de consumo | 5,882,985 | 4,388,701 |
| | 10500300 | | Créditos a la vivienda | 0 | 0 |
| 10550000 | | | CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA | 181,068,614 | 210,258,096 |
| | 10550100 | | Créditos comerciales | 180,965,907 | 210,093,488 |
| | | 10550101 | Actividad empresarial o comercial | 180,965,907 | 208,534,240 |
| | | 10550102 | Entidades financieras | 0 | 0 |
| | | 10550103 | Entidades gubernamentales | 0 | 1,559,248 |
| | 10550200 | | Créditos de consumo | 102,707 | 164,608 |
| | 10550300 | | Créditos a la vivienda | 0 | 0 |
| 10600000 | | | ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS | -308,763,258 | -311,646,104 |
| 10650000 | | | DERECHOS DE COBRO (NETO) | 0 | 0 |
| 10700000 | | | DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS | 0 | 0 |
| 10750000 | | | ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO | 0 | 0 |
| 10800000 | | | BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN | 0 | 0 |
| 10850000 | | | OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) | 410,309,020 | 428,966,722 |
| 10900000 | | | BIENES ADJUDICADOS (NETO) | 8,396,000 | 0 |
| 10950000 | | | INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | 2,125,963,451 | 2,013,839,574 |
| 11000000 | | | INVERSIONES PERMANENTES | 0 | 0 |
| 11050000 | | | ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA | 0 | 0 |
| 11100000 | | | IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) | 24,090,608 | 23,856,729 |
| 11150000 | | | OTROS ACTIVOS | 226,209,514 | 276,393,757 |
| | 11150100 | | Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles | 226,209,514 | 276,393,757 |
| | 11150200 | | Otros activos a corto y largo plazo | 0 | 0 |
| 20000000 | | | P A S I V O | 17,887,728,380 | 16,964,647,883 |
| 20010000 | | | PASIVOS BURSÁTILES | 896,441,125 | 1,401,960,167 |
| 20100000 | | | PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS | 16,262,641,162 | 14,908,951,435 |
| | 20100200 | | De corto plazo | 11,333,822,420 | 10,439,760,657 |
| | 20100300 | | De largo plazo | 4,928,818,742 | 4,469,190,778 |
| 20300000 | | | COLATERALES VENDIDOS | 0 | 0 |
| | 20300100 | | Reportos (saldo acreedor) | 0 | 0 |
| | 20300300 | | Derivados | 0 | 0 |
| | 20300900 | | Otros colaterales vendidos | 0 | 0 |
| 20350000 | | | DERIVADOS | 0 | 0 |
| | 20350100 | | Con fines de negociación | 0 | 0 |
| | 20350200 | | Con fines de cobertura | 0 | 0 |
| 20400000 | | | AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS | 0 | 0 |
| 20450000 | | | OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN | 0 | 0 |
| 20500000 | | | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | 597,302,672 | 490,402,333 |
| | 20500100 | | Impuestos a la utilidad por pagar | 0 | 0 |
| | 20500200 | | Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar | 0 | 0 |
| | 20500300 | | Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas | 0 | 0 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE,
S.A. DE C.V., S.F.O.M., E.R., GRUPO
FINANCIERO BANORTE**

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(PESOS)

Impresión Final

| CUENTA | SUB-CUENTA | SUB-SUBCUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE | TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE |
|----------|------------|---------------|---|-------------------------------------|--------------------------------------|
| | 20500400 | | Acreedores por liquidación de operaciones | 0 | 0 |
| | 20500500 | | Acreedores por cuentas de margen | 0 | 0 |
| | 20500900 | | Acreedores por colaterales recibidos en efectivo | 0 | 0 |
| | 20500600 | | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar | 597,302,672 | 490,402,333 |
| 20550000 | | | OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN | 0 | 0 |
| 20600000 | | | IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) | 0 | 0 |
| 20650000 | | | CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS | 131,343,421 | 163,333,948 |
| 30000000 | | | CAPITAL CONTABLE | 3,735,334,981 | 3,208,774,570 |
| 30050000 | | | CAPITAL CONTRIBUIDO | 525,908,376 | 525,908,376 |
| | 30050100 | | Capital social | 525,908,376 | 525,908,376 |
| | 30050200 | | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas | 0 | 0 |
| | 30050300 | | Prima en venta de acciones | 0 | 0 |
| | 30050400 | | Obligaciones subordinadas en circulación | 0 | 0 |
| 30100000 | | | CAPITAL GANADO | 3,209,426,605 | 2,682,866,194 |
| | 30100100 | | Reservas de capital | 428,691,363 | 367,239,039 |
| | 30100200 | | Resultado de ejercicios anteriores | 2,075,212,919 | 1,697,142,004 |
| | 30100300 | | Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | 0 | 0 |
| | 30100400 | | Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo | 0 | 0 |
| | 30100500 | | Efecto acumulado por conversión | 0 | 0 |
| | 30100600 | | Resultado por tenencia de activos no monetarios | 0 | 0 |
| | 30100700 | | Resultado neto | 700,232,927 | 614,523,233 |
| 30030000 | | | PARTICIPACION NO CONTROLADORA | 5,289,396 | 3,961,918 |
| 40000000 | | | CUENTAS DE ORDEN | 88,299,249,992 | 87,403,761,935 |
| 40050000 | | | Avales otorgados | 0 | 0 |
| 40100000 | | | Activos y pasivos contingentes | 0 | 0 |
| 40150000 | | | Compromisos crediticios | 0 | 0 |
| 40200000 | | | Bienes en fideicomiso | 0 | 0 |
| 40300000 | | | Bienes en administración | 0 | 0 |
| 40350000 | | | Colaterales recibidos por la entidad | 0 | 0 |
| 40400000 | | | Colaterales recibidos y vendidos por la entidad | 0 | 0 |
| 40800000 | | | Intereses devengados no cobrados derivados de cartera vencida | 0 | 0 |
| 40510000 | | | Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo | 0 | 0 |
| 40900000 | | | Otras cuentas de registro | 88,299,249,992 | 87,403,761,935 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M., E.R.,
GRUPO FINANCIERO BANORTE**

ESTADO DE RESULTADOS DE SOFOM

CONSOLIDADO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(PESOS)

Impresión Final

| CUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | TRIMESTRE AÑO ACTUAL | TRIMESTRE AÑO ANTERIOR |
|----------|---|----------------------|------------------------|
| | | IMPORTE | IMPORTE |
| 50050000 | Ingresos por intereses | 1,236,552,158 | 1,347,707,625 |
| 50060000 | Ingresos por arrendamiento operativo | 924,580,603 | 900,503,550 |
| 50070000 | Otros beneficios por arrendamiento | 8,522,616 | 8,422,654 |
| 50100000 | Gastos por intereses | 602,672,832 | 754,946,505 |
| 50110000 | Depreciación de bienes en arrendamiento operativo | 699,843,163 | 696,024,030 |
| 50150000 | Resultado por posición monetaria neto (margen financiero) | 0 | 0 |
| 50200000 | Margen financiero | 867,139,382 | 805,663,294 |
| 50250000 | Estimación preventiva para riesgos crediticios | 52,792,263 | 89,423,293 |
| 50300000 | Margen financiero ajustado por riesgos crediticios | 814,347,119 | 716,240,001 |
| 50350000 | Comisiones y tarifas cobradas | 54,090,476 | 59,666,144 |
| 50400000 | Comisiones y tarifas pagadas | 91,502,699 | 81,242,084 |
| 50450000 | Resultado por intermediación | 0 | 0 |
| 50500000 | Otros ingresos (egresos) de la operación | 62,882,545 | 113,294,226 |
| 50600000 | Gastos de administración | 136,697,919 | 162,913,994 |
| 50650000 | Resultado de la operación | 703,119,522 | 645,044,293 |
| 51000000 | Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas | 0 | 0 |
| 50820000 | Resultado antes de impuestos a la utilidad | 703,119,522 | 645,044,293 |
| 50850000 | Impuestos a la utilidad causados | 1,792,994 | 25,572,796 |
| 50900000 | Impuestos a la utilidad diferidos (netos) | 233,878 | -3,668,547 |
| 51100000 | Resultado antes de operaciones discontinuadas | 701,560,406 | 615,802,950 |
| 51150000 | Operaciones discontinuadas | 0 | 0 |
| 51200000 | Resultado neto | 701,560,406 | 615,802,950 |
| 51250000 | Participación no controladora | 1,327,479 | 1,279,717 |
| 51300000 | Resultado neto incluyendo participación no controladora | 700,232,927 | 614,523,233 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE,
S.A. DE C.V., S.F.O.M., E.R., GRUPO
FINANCIERO BANORTE**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

| INFORMACIÓN DICTAMINADA | | | (PESOS) | CONSOLIDADO |
|-------------------------|--------------|--|-----------------------|-------------------------|
| | | | | Impresión Final |
| CUENTA | SUB-CUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | AÑO ACTUAL IMPORTE | AÑO ANTERIOR IMPORTE |
| 820101000000 | | Resultado neto | 700,232,927 | 614,523,233 |
| 820102000000 | | Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo: | 795,443,141 | 730,350,771 |
| | 820102040000 | Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión | 0 | 0 |
| | 820102110000 | Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo | 709,743,023 | 699,828,710 |
| | 820102120000 | Amortizaciones de activos intangibles | 0 | 0 |
| | 820102060000 | Provisiones | 84,141,002 | 0 |
| | 820102070000 | Impuestos a la utilidad causados y diferidos | 1,559,116 | 29,242,343 |
| | 820102080000 | Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas | 0 | 1,279,718 |
| | 820102090000 | Operaciones discontinuadas | 0 | 0 |
| | 820102900000 | Otros | 0 | 0 |
| | | Actividades de operación | | |
| | 820103010000 | Cambio en cuentas de margen | 0 | 0 |
| | 820103020000 | Cambio en inversiones en valores | 0 | 51,600,000 |
| | 820103030000 | Cambio en deudores por reporto | 0 | 0 |
| | 820103050000 | Cambio en derivados (activo) | 0 | 0 |
| | 820103060000 | Cambio en cartera de crédito (neto) | -1,396,065,157 | -546,928,063 |
| | 820103070000 | Cambio en derechos de cobro adquiridos | 0 | 0 |
| | 820103080000 | Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización | 0 | 0 |
| | 820103090000 | Cambio en bienes adjudicados (neto) | -8,396,000 | 0 |
| | 820103100000 | Cambio en otros activos operativos (netos) | 68,843,950 | 79,282,937 |
| | 820103210000 | Cambio en pasivos bursátiles | -506,960,167 | 801,960,167 |
| | 820103120000 | Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos | 1,307,143,311 | -1,444,609,063 |
| | 820103150000 | Cambio en colaterales vendidos | 0 | 0 |
| | 820103160000 | Cambio en derivados (pasivo) | 0 | 0 |
| | 820103170000 | Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización | 0 | 0 |
| | 820103180000 | Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo | 0 | 0 |
| | 820103190000 | Cambio en otros pasivos operativos | 18,121,085 | -19,956,192 |
| | 820103200000 | Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación) | 0 | 0 |
| | 820103230000 | Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones) | 0 | 0 |
| | 820103240000 | Pagos de impuestos a la utilidad | -1,792,994 | -25,573,063 |
| | 820103900000 | Otros | 0 | 0 |
| 820103000000 | | Flujos netos de efectivo de actividades de operación | -519,105,972 | -1,104,223,277 |
| | | Actividades de inversión | | |
| | 820104010000 | Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo | 1,009,479,234 | 906,918,937 |
| | 820104020000 | Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo | -1,809,384,390 | -1,146,848,063 |
| | 820104030000 | Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas | 0 | 0 |
| | 820104040000 | Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas | 0 | 0 |
| | 820104050000 | Cobros por disposición de otras inversiones permanentes | 0 | 0 |
| | 820104060000 | Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes | 0 | 0 |
| | 820104070000 | Cobros de dividendos en efectivo | 0 | 0 |
| | 820104080000 | Pagos por adquisición de activos intangibles | 0 | 0 |
| | 820104090000 | Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta | 0 | 0 |
| | 820104100000 | Cobros por disposición de otros activos de larga duración | 0 | 0 |
| | 820104110000 | Pagos por adquisición de otros activos de larga duración | 0 | 0 |
| | 820104120000 | Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión) | 0 | 0 |
| | 820104130000 | Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión) | 0 | 0 |
| | 820104900000 | Otros | 0 | 0 |
| 820104000000 | | Flujos netos de efectivo de actividades de inversión | -799,905,156 | -239,929,126 |
| | | Actividades de financiamiento | | |
| | 820105010000 | Cobros por emisión de acciones | 0 | 0 |
| | 820105020000 | Pagos por reembolsos de capital social | 0 | 0 |
| | 820105030000 | Pagos de dividendos en efectivo | -175,000,000 | 0 |
| | 820105040000 | Pagos asociados a la recompra de acciones propias | 0 | 0 |
| | 820105050000 | Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital | 0 | 0 |
| | 820105060000 | Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital | 0 | 0 |
| | 820105900000 | Otros | 0 | 0 |
| 820105000000 | | Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento | -175,000,000 | 0 |
| 820100000000 | | Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo | 1,664,940 | 721,601 |
| 820400000000 | | Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo | 0 | 0 |
| 820200000000 | | Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo | 20,822,601 | 20,101,000 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE,
S.A. DE C.V., S.F.O.M., E.R., GRUPO
FINANCIERO BANORTE**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(PESOS)

Impresión Final

| | | | AÑO ACTUAL | AÑO ANTERIOR |
|--------------|------------|---|------------|--------------|
| CUENTA | SUB-CUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | IMPORTE | IMPORTE |
| 820000000000 | | Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo | 22,487,541 | 20,822,601 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFBNT
ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE,
S.A. DE C.V., S.F.O.M., E.R., GRUPO
FINANCIERO BANORTE

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(PESOS)

Impresión Final

| Concepto | Capital contribuido | | | | Capital Ganado | | | | | | | Participación no controladora | Total capital contable |
|---|---------------------|--|----------------------------|--|---------------------|------------------------------------|--|--|---------------------------------|---|----------------|-------------------------------|------------------------|
| | Capital social | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas | Prima en venta de acciones | Obligaciones subordinadas en circulación | Reservas de capital | Resultado de ejercicios anteriores | Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo | Efecto acumulado por conversión | Resultado por tenencia de activos no monetarios | Resultado neto | | |
| Saldo al inicio del periodo | 525,908,376 | 0 | 0 | 0 | 367,239,039 | 1,697,142,004 | 0 | 0 | 0 | 0 | 614,523,239 | 3,961,917 | 3,208,774,575 |
| MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS | | | | | | | | | | | | | |
| Suscripción de acciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Capitalización de utilidades | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Constitución de reservas | 0 | 0 | 0 | 0 | 61,452,324 | -61,452,324 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 614,523,239 | 0 | 0 | 0 | 0 | -614,523,239 | 0 | 0 |
| Pago de dividendos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -175,000,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -175,000,000 |
| Otros. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total de movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas | 0 | 0 | 0 | 0 | 61,452,324 | 378,070,915 | 0 | 0 | 0 | 0 | -614,523,239 | 0 | -175,000,000 |
| MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado neto | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 700,232,927 | 1,327,479 | 701,560,406 |
| Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Efecto acumulado por conversión | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultado por tenencia de activos no monetarios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total de los movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 700,232,927 | 1,327,479 | 701,560,406 |
| Saldo al final del periodo | 525,908,376 | 0 | 0 | 0 | 428,691,363 | 2,075,212,919 | 0 | 0 | 0 | 0 | 700,232,927 | 5,289,396 | 3,735,334,981 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO BANORTE**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

AL CIERRE DE DICIEMBRE DE 2014 REPORTA UN RESULTADO NETO ACUMULADO DE \$700.2 MILLONES. UN AUMENTÓ DE 13.9%, (\$85.7 MILLONES) RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, DERIVADO A UNA MENOR CREACIÓN DE RESERVAS POR RIEGOS CREDITICIOS Y MENORES GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

EL MARGEN FINANCIERO AUMENTÓ 7.6%, (\$61.5 MILLONES) COMPARADO CONTRA EL PRESENTADO DURANTE EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, ESTO ES DERIVADO AL CRECIMIENTO DEL PORTAFOLIO DE ARRENDAMIENTO Y FACTORAJE Y POR LA DISMINUCIÓN DE LOS COSTOS DE FONDEO.

LOS INGRESOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO AUMENTARON UN 2.7%, (\$24.1 MILLONES) EN COMPARACIÓN CON LO PRESENTADO EN EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, ESTO DERIVADO AL AUMENTO EN LA CARTERA DE ARRENDAMIENTO PURO.

LOS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN AL COMPARAR CON EL MISMO PERIODO DEL 2013 DISMINUYERON UN 12.2%, (\$26.2 MILLONES), DERIVADO AL MENOR PAGO DE IMPUESTOS POR ADQUISICIÓN DE INMUEBLES E IVA NO ACREDITABLE.

LA CARTERA DE CRÉDITO TOTAL PRESENTÓ UN AUMENTO DEL 7.9%, (\$1,393.2 MILLONES) RESPECTO A LA REPORTADA EN EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2013, DERIVADO AL AUMENTO EN LA COLOCACIÓN DEL PORTAFOLIO DE ARRENDAMIENTO Y FACTORAJE.

LA CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE REPORTA UN INCREMENTO DEL 8.1%, (\$1,422.4 MILLONES) COMPARADA CONTRA LA REPORTADA AL CIERRE DEL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR DERIVADO PRINCIPALMENTE A LA COLOCACIÓN DE LOS PRODUCTOS DE ARRENDAMIENTO Y FACTORAJE.

LA CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA EN COMPARACIÓN CON EL CIERRE DE DICIEMBRE DE 2013, PRESENTA UN DECREMENTO DEL 13.9%, (\$29.2 MILLONES) DERIVADO PRINCIPALMENTE POR LA COBRANZA DE VARIOS CLIENTES DE CARTERA COMERCIAL DEL PRODUCTO FACTORAJE. EL PASIVO EN COMPARACIÓN CON EL DEL CIERRE DE DICIEMBRE DE 2013, PRESENTA UN AUMENTO DEL 5.4%, (\$923.1 MILLONES), LA VARIACIÓN PRINCIPAL SE PRESENTA EN EL PASIVO BANCARIO (\$848.2 MILLONES) NETO, RELACIONADOS CON EL FONDEO DE LA CARTERA DERIVADO AL INCREMENTO EN EL PORTAFOLIO DE ARRENDAMIENTO Y FACTORAJE.

EL CAPITAL CONTABLE EN COMPARACIÓN CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR PRESENTA UN AUMENTO DE 16.4% (\$526.6 MILLONES) DERIVADO PRINCIPALMENTE POR EL RESULTADO DEL EJERCICIO.

GRUPO FINANCIERO BANORTE RECONOCE EL 99.99% DE LOS RESULTADOS DE ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE, S.A. DE C.V. SOFOM ER GFB.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE, S.A. DE C.V.,
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,
GRUPO FINANCIERO BANORTE Y SUBSIDIARIA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(CIFRAS EN MILES DE PESOS, EXCEPTO TIPOS DE CAMBIO)

1 ACTIVIDAD Y ENTORNO REGULATORIO

ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA, GRUPO FINANCIERO BANORTE (LA TENEDORA) ES UNA SUBSIDIARIA DE GRUPO FINANCIERO BANORTE, S.A.B. DE C.V. (EL GRUPO FINANCIERO). SU ACTIVIDAD PRINCIPAL ES LA DE CELEBRAR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y OPERATIVO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, ASÍ COMO CELEBRAR OPERACIONES DE FACTORAJE FINANCIERO, OPERACIONES PARA LA ADQUISICIÓN DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO A FAVOR DE PROVEEDORES DE BIENES Y SERVICIOS Y EL DESCUENTO O NEGOCIACIÓN DE TÍTULOS Y DERECHOS DE CRÉDITO PROVENIENTES DE CONTRATOS DE FACTORAJE.

LA TENEDORA, AL SER UNA SUBSIDIARIA DE UN GRUPO FINANCIERO, ESTÁ SUJETA A LA INSPECCIÓN Y VIGILANCIA DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES DE MÉXICO (LA COMISIÓN), CUYAS FACULTADES COMO REGULADOR INCLUYEN LA DE LLEVAR A CABO REVISIONES DE SU INFORMACIÓN FINANCIERA Y ORDENAR LOS CAMBIOS QUE JUZGUE CONVENIENTES.

LAS FUNCIONES ADMINISTRATIVAS Y DE OPERACIÓN DE LA TENEDORA SON LLEVADAS A CABO POR UNA COMPAÑÍA AFILIADA, YA QUE LA TENEDORA NO CUENTA CON EMPLEADOS, CONSECUENTEMENTE, NO TIENE OBLIGACIONES DE CARÁCTER LABORAL.

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA TENEDORA FUERON APROBADOS POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN EN LA SESIÓN CELEBRADA EL 19 DE ENERO DE 2015, BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LOS SUSCRIBEN.

2 BASES DE PRESENTACIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

UNIDAD MONETARIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, INCLUYEN SALDOS Y TRANSACCIONES REFLEJADAS EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO A ESAS FECHAS.

CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS QUE SE ACOMPAÑAN INCLUYEN LOS DE LA TENEDORA Y LOS DE SU SUBSIDIARIA IXE FLEET, S.A. DE C.V. (IXE FLEET) DEDICADA A LA ADMINISTRACIÓN DE FLOTILLAS, DE LA CUAL POSEE EL 60% DE SU CAPITAL SOCIAL Y EJERCE CONTROL.

TODOS LOS SALDOS Y TRANSACCIONES DE IMPORTANCIA REALIZADOS ENTRE LA TENEDORA Y SU SUBSIDIARIA HAN SIDO ELIMINADOS PARA EFECTOS DE CONSOLIDACIÓN.

RESULTADO INTEGRAL

ES LA MODIFICACIÓN DEL CAPITAL CONTABLE DURANTE EL PERÍODO POR CONCEPTOS QUE NO SON DISTRIBUCIONES NI MOVIMIENTOS DEL CAPITAL CONTRIBUIDO; SE INTEGRA POR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO MÁS OTRAS PARTIDAS QUE REPRESENTAN UNA GANANCIA O PÉRDIDA DEL MISMO PERÍODO, LAS CUALES, DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS DEFINIDOS POR LA COMISIÓN, SE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFBNT

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PRESENTAN DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE SIN AFECTAR EL ESTADO DE RESULTADOS. EN 2013, EL RESULTADO INTEGRAL ESTÁ REPRESENTADO POR EL RESULTADO NETO Y EL CAMBIO EN LA NORMATIVIDAD DE LA METODOLOGIA DE CALIFICACIÓN DE CARTERA COMERCIAL Y EN 2014, POR EL RESULTADO NETO.

3 PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES DE LA TENEDORA ESTÁN DE ACUERDO CON LOS CRITERIOS CONTABLES PRESCRITOS POR LA COMISIÓN, LOS CUALES SE INCLUYEN EN LAS "DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A INSTITUCIONES DE CRÉDITO" (LAS DISPOSICIONES), EN SUS CIRCULARES, ASÍ COMO EN LOS OFICIOS GENERALES Y PARTICULARES QUE HA EMITIDO PARA TAL EFECTO, LAS CUALES REQUIEREN QUE LA ADMINISTRACIÓN EFECTÚE CIERTAS ESTIMACIONES Y UTILICE CIERTOS SUPUESTOS, PARA DETERMINAR LA VALUACIÓN DE ALGUNAS DE LAS PARTIDAS INCLUIDAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y PARA EFECTUAR LAS REVELACIONES QUE SE REQUIERE PRESENTAR EN LOS MISMOS. AUN CUANDO PUEDEN LLEGAR A DIFERIR DE SU EFECTO FINAL, LA ADMINISTRACIÓN CONSIDERA QUE LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS UTILIZADOS FUERON LOS ADECUADOS EN LAS CIRCUNSTANCIAS ACTUALES.

DE ACUERDO CON EL CRITERIO CONTABLE A-1 "ESQUEMA BÁSICO DEL CONJUNTO DE CRITERIOS CONTABLES APLICABLES A INSTITUCIONES DE CRÉDITO" DE LA COMISIÓN, LA CONTABILIDAD DE LAS INSTITUCIONES SE AJUSTARÁ A LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIF), EMITIDAS POR EL CONSEJO MEXICANO DE NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA, A.C. (CINIF), EXCEPTO CUANDO A JUICIO DE LA COMISIÓN SEA NECESARIO APLICAR UNA NORMATIVIDAD O UN CRITERIO CONTABLE ESPECÍFICO, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO REALIZAN OPERACIONES ESPECIALIZADAS.

CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2014, LA TENEDORA ADOPTÓ LOS CAMBIOS RESPECTO DE LAS SIGUIENTES NIF:

NIF C-11, CAPITAL CONTABLE - ESTABLECE LAS NORMAS DE PRESENTACIÓN Y REVELACIÓN PARA QUE LOS ANTICIPOS PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL SE PRESENTEN EN EL CAPITAL CONTABLE, DEBIENDO: I) EXISTIR UNA RESOLUCIÓN EN ASAMBLEA DE SOCIOS O PROPIETARIOS, QUE SE APLICARÁN PARA AUMENTOS AL CAPITAL SOCIAL EN EL FUTURO; II) ESTABLECERSE UN NÚMERO FIJO DE ACCIONES A EMITIR POR DICHS ANTICIPOS, III) NO TENER UN RENDIMIENTO FIJO Y IV) QUE NO PUEDEN REMBOLSARSE ANTES DE CAPITALIZARSE.

MEJORAS A LAS NIF 2014 - SE EMITIERON LAS SIGUIENTES MEJORAS QUE PROVOCARON CAMBIOS CONTABLES:

NIF C-5, PAGOS ANTICIPADOS - DEFINE QUE LOS MONTOS PAGADOS EN MONEDA EXTRANJERA DEBEN RECONOCERSE AL TIPO DE CAMBIO DE LA FECHA DE LA TRANSACCIÓN Y NO DEBEN MODIFICARSE POR POSTERIORES FLUCTUACIONES CAMBIARIAS.

NIF C-5, PAGOS ANTICIPADOS Y NIF C-15, DETERIORO EN EL VALOR DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN Y SU DISPOSICIÓN - SEÑALAN QUE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO, ASÍ COMO SUS REVERSIONES, DEBEN PRESENTARSE FORMANDO PARTE DE LA UTILIDAD O PÉRDIDA NETA DEL PERIODO EN EL RUBRO QUE SE CONSIDERE CONVENIENTE DE ACUERDO CON EL JUICIO PROFESIONAL. EN NINGÚN CASO PERMITE PRESENTAR LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO COMO PARTE DE LOS GASTOS QUE HAN SIDO CAPITALIZADOS EN EL VALOR DE ALGÚN ACTIVO.

NIF C-15, DETERIORO EN EL VALOR DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN Y SU DISPOSICIÓN - SE PRECISA QUE, EN EL CASO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN PARA VENTA, UNA AMPLIACIÓN DEL PERIODO DE UN AÑO PARA COMPLETAR LA VENTA NO IMPIDE QUE EL ACTIVO SEA CLASIFICADO COMO MANTENIDO PARA LA VENTA. ADEMÁS, LOS ACTIVOS Y PASIVOS IDENTIFICADOS CON LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DISCONTINUACIÓN DE UNA OPERACIÓN, EN TÉRMINOS GENERALES DEBEN PRESENTARSE EN EL BALANCE GENERAL AGRUPADOS EN UN SOLO RENGLÓN DE ACTIVOS Y OTRO DE PASIVOS CLASIFICADOS EN EL CORTO PLAZO Y NO DEBEN REFORMULARSE LOS BALANCES GENERALES DE PERIODOS ANTERIORES POR ESTA RECLASIFICACIÓN.

NIF C-6, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NIF C-8, ACTIVOS INTANGIBLES, NIF C-9, PASIVOS, PROVISIONES, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y COMPROMISOS, D-3, BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS - SE DEFINE QUE NO SE REQUIERE LA PRESENTACIÓN DE LOS RUBROS DE OTROS INGRESOS Y OTROS GASTOS EN EL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL, POR LO QUE SE ELIMINA LA REFERENCIA A ESTOS RUBROS EN ESTAS NIF.

A LA FECHA DE EMISIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS, LA TENEDORA NO TUVO EFECTOS DE ESTAS NUEVAS NORMAS EN SU INFORMACIÓN FINANCIERA.

PRINCIPALES CAMBIOS EN EL CRITERIO CONTABLE B-6 "CARTERA DE CRÉDITO":

EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2014, LA COMISIÓN PUBLICÓ UNA RESOLUCIÓN QUE MODIFICA LAS DISPOSICIONES EN LO QUE CORRESPONDE AL CRITERIO CONTABLE "B-6 DE CARTERA DE CRÉDITO". ESTE CRITERIO TIENE COMO OBJETIVO EL ESTABLECER EL TRATAMIENTO CONTABLE QUE LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO DEBERÁN OBSERVAR RESPECTO DE LOS CRÉDITOS QUE SE OTORGUEN EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 43 (FRACCIÓN VIII) Y AL AMPARO DEL ARTÍCULO 75 (FRACCIONES II Y III DEL ARTÍCULO 224) DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES. LOS PRINCIPALES CAMBIOS SON:

- EN LA DEFINICIÓN DE CARTERA VENCIDA, SE ESPECIFICA QUE PARA EXCLUIR DE ESTE TÉRMINO A LOS CRÉDITOS CUYOS ACREDITADOS SEAN DECLARADOS EN CONCURSO MERCANTIL, LOS BANCOS DEBERÁN CONTINUAR RECIBIENDO EL PAGO DEL PRINCIPAL E INTERESES DE DICHS ACREDITADOS.

CARTERA VENCIDA.- COMPUESTA POR CRÉDITOS:

A) CUYOS ACREDITADOS SON DECLARADOS EN CONCURSO MERCANTIL, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLOS CRÉDITOS QUE:

I. CONTINÚEN RECIBIENDO PAGO EN TÉRMINOS DE LO PREVISTO POR LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES, O

II. SEAN OTORGADOS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 75 EN RELACIÓN CON LAS FRACCIONES II Y III DEL ARTÍCULO 224 DE LA CITADA LEY; O

B) CUYO PRINCIPAL, INTERESES O AMBOS, NO HAN SIDO LIQUIDADOS EN LOS TÉRMINOS PACTADOS ORIGINALMENTE, CONSIDERANDO AL EFECTO LO ESTABLECIDO EN LOS PÁRRAFOS 53 A 64 DEL CITADO CRITERIO.

- SE INCORPORA LA DEFINICIÓN DE PAGO.

PAGO- ENTREGA REAL DE LA COSA O CANTIDAD DEBIDA O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO QUE SE HUBIERE PACTADO. NO SE CONSIDERARÁN COMO PAGO EL INGRESO FINANCIERO POR DEVENGAR PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE O FACTORAJE FINANCIERO, NI LOS INTERESES QUE SE CAPITALICEN.

- SE ESPECIFICA EL FUNDAMENTO NORMATIVO DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES EN RELACIÓN CON EL TRATAMIENTO QUE DEBERÁN OBSERVAR LOS BANCOS PARA TRASPASAR A CARTERA VENCIDA LOS CRÉDITOS OTORGADOS A EMPRESAS EN CONCURSO MERCANTIL, SIEMPRE Y CUANDO ESTAS INCURRAN EN EL PAGO DE SU PRINCIPAL E INTERESES.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

TRASPASO A CARTERA VENCIDA- EL SALDO INSOLUTO CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DEL CRÉDITO, SERÁ REGISTRADO COMO CARTERA VENCIDA CUANDO SE TENGA CONOCIMIENTO DE QUE EL ACREDITADO ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL, CONFORME A LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES.

LOS CRÉDITOS QUE CONTINÚEN RECIBIENDO PAGO EN TÉRMINOS DE LO PREVISTO POR LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES, ASÍ COMO LOS CRÉDITOS OTORGADOS AL AMPARO DEL ARTÍCULO 75 EN RELACIÓN CON LAS FRACCIONES II Y III DEL ARTÍCULO 224 DE LA CITADA LEY, SERÁN TRASPASADOS A CARTERA VENCIDA CUANDO INCURRAN EN LOS SUPUESTOS PREVISTOS POR EL NUMERAL 2 DEL PÁRRAFO 53 DEL CRITERIO B-6.

RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN

EL RECONOCIMIENTO DE LA INFLACIÓN SE REALIZA DE ACUERDO CON LA NIF B-10, "EFECTOS DE LA INFLACIÓN", LA CUAL CONSIDERA DOS TIPOS DE ENTORNOS ECONÓMICOS: A) INFLACIONARIO, CUANDO LA INFLACIÓN ACUMULADA DE LOS TRES EJERCICIOS ANUALES ANTERIORES ES IGUAL O SUPERIOR A 26%, CASO EN EL CUAL REQUIERE EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN, Y B) NO INFLACIONARIO, CUANDO EN EL MISMO PERÍODO LA INFLACIÓN ES MENOR A 26%; EN ESTE ÚLTIMO CASO, NO SE DEBEN RECONOCER LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

DADO QUE LA INFLACIÓN ACUMULADA DE LOS TRES EJERCICIOS ANUALES ANTERIORES A 2014 Y 2013 FUE DE 11.76% Y 12.31%, RESPECTIVAMENTE, EL ENTORNO ECONÓMICO PARA AMBOS AÑOS CALIFICA COMO NO INFLACIONARIO, SIN EMBARGO, LOS ACTIVOS, PASIVOS Y CAPITAL CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 INCLUYEN LOS EFECTOS DE REEXPRESIÓN RECONOCIDOS HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007.

LOS PORCENTAJES DE INFLACIÓN POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 FUERON DEL 4.18% Y 3.78%, RESPECTIVAMENTE.

DISPONIBILIDADES

LAS DISPONIBILIDADES ESTÁN REPRESENTADAS POR DEPÓSITOS EN BANCOS EFECTUADOS EN EL PAÍS. SE VALÚAN A SU VALOR NOMINAL Y LOS RENDIMIENTOS QUE SE GENERAN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN. LAS DISPONIBILIDADES EN MONEDA EXTRANJERA SE VALÚAN AL TIPO DE CAMBIO FIX PUBLICADO POR BANCO DE MÉXICO AL CIERRE DEL EJERCICIO.

CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE.

LAS POLÍTICAS PARA EL OTORGAMIENTO, CONTROL Y RECUPERACIÓN DE LA CARTERA SON ESTABLECIDAS POR UN COMITÉ CONSTITUIDO PARA ESTE FIN Y SE BASAN EN LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR EL GRUPO FINANCIERO; LOS CUALES CONSISTEN BÁSICAMENTE EN LOS SIGUIENTES PROCESOS: PROMOCIÓN, EVALUACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CLIENTE, AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES O DEL COMITÉ DE CRÉDITOS, FORMALIZACIÓN, OPERACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y RECUPERACIÓN. LA TENEDORA TIENE ESTABLECIDAS DENTRO DE SUS POLÍTICAS DE RECUPERACIÓN DE CARTERA, LA COBRANZA POR MEDIOS JUDICIALES, ENTRE OTROS.

CRÉDITO POR OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE (FINANCIERO), NETO.

LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE SE REGISTRAN COMO UN FINANCIAMIENTO DIRECTO, CONSIDERANDO COMO CUENTA POR COBRAR EL IMPORTE TOTAL DE LAS RENTAS PACTADAS Y COMO INGRESOS POR DEVENGAR LA DIFERENCIA ENTRE DICHO IMPORTE Y EL COSTO DE LOS BIENES ARRENDADOS. EN EL BALANCE GENERAL SE PRESENTA EL CAPITAL NETO FINANCIADO, DEDUCIENDO DEL TOTAL DE LAS RENTAS LOS INGRESOS POR DEVENGAR.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CRÉDITO POR OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO (PURO).

LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO ESTÁN REPRESENTADAS POR ACTIVOS DE LA TENEDORA ENTREGADOS A TERCEROS PARA SU USO O GOCE TEMPORAL, POR UN PLAZO DETERMINADO IGUAL O SUPERIOR A SEIS MESES. LAS RENTAS DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO SE REGISTRAN COMO INGRESOS CONFORME SE DEVENGAN.

CRÉDITOS POR OPERACIONES DE FACTORAJE, NETO.

LA CARTERA DE FACTORAJE CON RECURSO Y SIN RECURSO SE REGISTRA COMO SIGUE:

- CARTERA CEDIDA - EL IMPORTE DE LA CARTERA CEDIDA A LA TENEDORA SE PRESENTA EN EL RUBRO DE CARTERA DE CRÉDITO, REDUCIDA POR LA DIFERENCIA (AFORO) ENTRE ÉSTA Y EL IMPORTE FINANCIADO.
- UTILIDAD EN ADQUISICIÓN DE DOCUMENTOS (INTERESES) - SE CALCULA POR ANTICIPADO, MENSUAL VENCIDO Y AL VENCIMIENTO, MOSTRÁNDOSE EN CARTERA DE FACTORAJE Y AMBAS SE APLICAN A RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA

LA CARTERA DE CRÉDITO SE TRASPASA A CARTERA VENCIDA EN LAS SIGUIENTES CIRCUNSTANCIAS:

- CUANDO SE TENGA CONOCIMIENTO DE QUE EL ACREDITADO HA SIDO DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL CONFORME A LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES.
- CUANDO SE TRATA DE CRÉDITOS CON PAGO ÚNICO DE PRINCIPAL E INTERESES Y PRESENTAN 30 O MÁS DÍAS NATURALES DE VENCIDOS.
- LOS CRÉDITOS CON PAGO ÚNICO DE PRINCIPAL AL VENCIMIENTO Y PAGOS PERIÓDICOS DE INTERESES, CUANDO PRESENTAN 90 O MÁS DÍAS NATURALES DE VENCIDOS EL PAGO DE INTERESES RESPECTIVO O BIEN 30 O MÁS DÍAS NATURALES DESPUÉS DE VENCIDO EL PRINCIPAL.
- LOS CRÉDITOS DE OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE (FINANCIERO) CON PAGOS PERIÓDICOS DE PRINCIPAL E INTERESES, CUANDO PRESENTAN 90 O MÁS DÍAS NATURALES DE VENCIDOS.
- LA CARTERA DE CRÉDITO POR OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO SE REGISTRA COMO VENCIDA 30 DÍAS DESPUÉS DE SU VENCIMIENTO.

ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

APLICACIÓN DE DISPOSICIONES DE CALIFICACIÓN DE CARTERA

LA CARTERA CREDITICIA SE CALIFICA CONFORME A LAS REGLAS EMITIDAS POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO (SHCP) Y A LA METODOLOGÍA ESTABLECIDA POR LA COMISIÓN.

EN EL CASO DE LA CARTERA DE CONSUMO Y COMERCIAL, LA TENEDORA APLICA LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA EMITIDAS POR LA COMISIÓN Y PUBLICADAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 24 DE JUNIO DE 2013. POR LO QUE CORRESPONDE A LA CALIFICACIÓN DE LA CARTERA DE CRÉDITO COMERCIAL DE CRÉDITOS OTORGADOS A ENTIDADES FINANCIERAS, LA TENEDORA UTILIZÓ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 LA METODOLOGÍA INTERNA AUTORIZADA POR LA COMISIÓN.

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS METODOLOGÍAS REGULATORIAS ESTABLECIDAS POR LA COMISIÓN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LAS METODOLOGÍAS REGULATORIAS PARA CALIFICAR LA CARTERA DE CONSUMO Y LA CARTERA COMERCIAL (EXCLUYENDO CRÉDITOS OTORGADOS A ENTIDADES FINANCIERAS Y CRÉDITOS DESTINADOS A PROYECTOS DE INVERSIÓN CON FUENTE DE PAGO PROPIA), ESTABLECEN QUE LA RESERVA DE DICHAS CARTERAS SE DETERMINA CON EN BASE EN LA ESTIMACIÓN DE LA PÉRDIDA ESPERADA REGULATORIA DE LOS CRÉDITOS PARA LOS SIGUIENTES DOCE MESES.

DICHAS METODOLOGÍAS ESTIPULAN QUE EN LA ESTIMACIÓN DE DICHA PÉRDIDA ESPERADA SE EVALÚAN LA PROBABILIDAD DE INCUMPLIMIENTO, LA SEVERIDAD DE LA PÉRDIDA Y LA EXPOSICIÓN AL INCUMPLIMIENTO, Y QUE EL RESULTADO DE LA MULTIPLICACIÓN DE ESTOS TRES FACTORES ES LA ESTIMACIÓN DE LA PÉRDIDA ESPERADA QUE ES IGUAL AL MONTO DE RESERVAS QUE SE REQUIEREN CONSTITUIR PARA ENFRENTAR EL RIESGO DE CRÉDITO.

DEPENDIENDO DEL TIPO DE CARTERA, LA PROBABILIDAD DE INCUMPLIMIENTO, LA SEVERIDAD DE LA PÉRDIDA Y LA EXPOSICIÓN AL INCUMPLIMIENTO EN LAS METODOLOGÍAS REGULATORIAS SE DETERMINAN CONSIDERANDO LO SIGUIENTE:

PROBABILIDAD DE INCUMPLIMIENTO

- CONSUMO NO REVOLVENTE- TOMA EN CUENTA LA MOROSIDAD ACTUAL, LOS PAGOS QUE SE REALIZAN RESPECTO AL SALDO DE LOS ÚLTIMOS EXIGIBLES, LAS VECES QUE SE PAGA EL VALOR ORIGINAL DEL BIEN, EL TIPO DE CRÉDITO, EL PLAZO REMANENTE, ENTRE OTROS.
- COMERCIAL- CONSIDERANDO SEGÚN EL TIPO DE ACREDITADO, LOS FACTORES DE EXPERIENCIA DE PAGO, EXPERIENCIA DE PAGO INFONAVIT, EVALUACIÓN DE LAS AGENCIAS CALIFICADORAS, RIESGO FINANCIERO, RIESGO SOCIO-ECONÓMICO, FORTALEZA FINANCIERA, RIESGO PAÍS Y DE LA INDUSTRIA, POSICIONAMIENTO DEL MERCADO, TRANSPARENCIA Y ESTÁNDARES Y GOBIERNO CORPORATIVO.

SEVERIDAD DE LA PÉRDIDA

- CONSUMO NO REVOLVENTE- DE ACUERDO CON EL NÚMERO DE PAGOS INCUMPLIDOS.
- COMERCIAL- CONSIDERANDO GARANTÍAS REALES FINANCIERAS Y NO FINANCIERAS Y GARANTÍAS PERSONALES.

EXPOSICIÓN AL INCUMPLIMIENTO

- CONSUMO NO REVOLVENTE- CONSIDERA EL SALDO DEL CRÉDITO A LA FECHA DE LA CALIFICACIÓN.
- COMERCIAL- PARA CRÉDITOS REVOCABLES SE CONSIDERA EL SALDO DEL CRÉDITO A LA FECHA DE LA CALIFICACIÓN. PARA CRÉDITOS IRREVOCABLES SE TOMA EN CUENTA EL NIVEL ACTUAL DE UTILIZACIÓN DE LA LÍNEA PARA ESTIMAR EN CUANTO AUMENTARÍA EL USO DE DICHA LÍNEA EN CASO DE INCUMPLIMIENTO.

LA METODOLOGÍA REGULATORIA ESTABLECIDA POR LA COMISIÓN PARA CALIFICAR A LOS DEUDORES DE CARTERA COMERCIAL DE CRÉDITOS OTORGADOS A ENTIDADES FINANCIERAS CON RESPONSABILIDADES MENORES A 4 MILLONES DE UDIS O SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL, SEÑALA QUE LA CALIFICACIÓN DEBE REALIZARSE CON BASE EN LOS MESES TRANSCURRIDOS A PARTIR DEL PRIMER INCUMPLIMIENTO Y CONSIDERANDO EN SU CASO LAS GARANTÍAS REALES Y PERSONALES RECIBIDAS.

LA METODOLOGÍA REGULATORIA ESTABLECIDA POR LA COMISIÓN PARA CALIFICAR A LOS DEUDORES DE CARTERA COMERCIAL DE CRÉDITOS DESTINADOS A PROYECTOS DE INVERSIÓN CON FUENTE DE PAGO PROPIA, ESTABLECE QUE LA CALIFICACIÓN DEBE REALIZARSE ANALIZANDO EL RIESGO DE LOS PROYECTOS EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN EVALUANDO EL SOBRECOSTO DE LA OBRA Y LOS FLUJOS DE EFECTIVO DEL PROYECTO.

MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO

EL MOBILIARIO Y EQUIPO SE REGISTRA ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN. LOS SALDOS QUE PROVIENEN DE ADQUISICIONES REALIZADAS ENTRE EL 1º DE ENERO DE 1997 Y HASTA EL 31 DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DICIEMBRE DE 2007 SE ACTUALIZARON APLICANDO FACTORES DERIVADOS DE LA UDI HASTA ESA FECHA. LA DEPRECIACIÓN DEL MOBILIARIO Y EQUIPO PARA USO PROPIO SE CALCULA SOBRE EL VALOR ACTUALIZADO DE LOS ACTIVOS ADQUIRIDOS CON ANTERIORIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y SOBRE EL COSTO DE ADQUISICIÓN DE LOS ADQUIRIDOS A PARTIR DEL 1° DE ENERO DE 2008, CON BASE EN EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA Y EN EL CASO DE LOS DESTINADOS A ARRENDAMIENTO PURO, SE CALCULAN CON BASE EN LA DURACIÓN DE LOS CONTRATOS RELATIVOS, QUE ES SIMILAR AL CÁLCULO POR EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA.

DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN EN USO

LA TENEDORA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGÚN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA INDICAR QUE EL VALOR EN LIBROS PUDIERA NO SER RECUPERABLE, CONSIDERANDO EL MENOR DEL VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS NETOS DE EFECTIVO FUTUROS O EL PRECIO NETO DE VENTA EN EL CASO DE SU EVENTUAL DISPOSICIÓN. EL DETERIORO SE REGISTRA SI EL VALOR EN LIBROS EXCEDE AL MAYOR DE LOS VALORES ANTES MENCIONADOS.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA TENEDORA CONSIDERA QUE DEBIDO A QUE NO EXISTEN ACTIVOS DE USO PROPIO DE LARGA DURACIÓN Y A QUE LOS ACTIVOS DESTINADOS A ARRENDAMIENTO FINANCIERO CAPITALIZABLE SE REALIZAN POR ARRIBA DE SU VALOR EN LIBROS NO SE REQUIERE UN AJUSTE POR DETERIORO.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

LOS INTERESES TANTO DE ARRENDAMIENTO COMO DE FACTORAJE FINANCIERO, SE RECONOCEN COMO INGRESOS CONFORME SE DEVENGAN; SIN EMBARGO, LA ACUMULACIÓN DE INTERESES SE SUSPENDE EN EL MOMENTO EN QUE LOS INTERESES NO COBRADOS Y/O EL TOTAL DEL CRÉDITO SE TRASPASAN A CARTERA VENCIDA. LOS INTERESES DEVENGADOS, NORMALES Y MORATORIOS, DURANTE EL PERÍODO EN QUE UN CRÉDITO SE CONSIDERA VENCIDO SE RECONOCEN COMO INGRESOS CUANDO SE COBRAN.

LAS UTILIDADES POR REALIZAR DEL ARRENDAMIENTO FINANCIERO SE RECONOCEN COMO INGRESO CONFORME SE DEVENGAN. EL VALOR FINAL DE LOS BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO SE RECONOCE COMO INGRESO AL EJERCERSE LA OPCIÓN DE COMPRA.

LAS COMISIONES POR APERTURA DE CRÉDITOS POR OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO Y FACTORAJE SE RECONOCEN COMO INGRESOS CONFORME SE DEVENGAN.

COSTO DE FONDEO

LOS INTERESES POR PAGAR POR FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS SE RECONOCEN EN EL ESTADO DE RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN.

OTROS ACTIVOS

INCLUYEN PRINCIPALMENTE SALDOS DE IMPUESTOS POR RECUPERAR.

PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS

SE REGISTRAN TOMANDO COMO BASE EL VALOR CONTRACTUAL DE LA OBLIGACIÓN, RECONOCIENDO LOS INTERESES EN EL RESULTADO DEL EJERCICIO CONFORME SE DEVENGAN. LA TENEDORA REGISTRA EN ESTE RUBRO LOS PRÉSTAMOS DIRECTOS DE BANCOS NACIONALES Y EXTRANJEROS. ASIMISMO, INCLUYE PRÉSTAMOS QUE PROVIENEN DE LOS RECURSOS PROPORCIONADOS POR LOS BANCOS ESPECIALIZADOS EN FINANCIAR ACTIVIDADES ECONÓMICAS, PRODUCTIVAS O DE DESARROLLO.

PROVISIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 8 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

SE RECONOCEN CUANDO SE TIENE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE COMO RESULTADO DE UN EVENTO PASADO, QUE PROBABLEMENTE RESULTE EN LA SALIDA DE RECURSOS ECONÓMICOS Y QUE PUEDA SER ESTIMADA RAZONABLEMENTE.

TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

LAS TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA SE VALÚAN EN MONEDA NACIONAL AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y EL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU) SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSAN. EL ISR DIFERIDO SE RECONOCE APLICANDO LA TASA CORRESPONDIENTE A LAS DIFERENCIAS TEMPORALES QUE RESULTAN DE LA COMPARACIÓN DE LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS, Y EN SU CASO, SE INCLUYEN LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR Y DE ALGUNOS CRÉDITOS FISCALES. EL IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO SE REGISTRA SÓLO CUANDO EXISTE ALTA PROBABILIDAD DE QUE PUEDA RECUPERARSE.

EL EFECTO DE TODAS LAS PARTIDAS ANTES INDICADAS SE PRESENTA NETO EN EL BALANCE GENERAL CONSOLIDADO EN EL RUBRO DE "IMPUESTOS DIFERIDOS, NETO".

CUENTAS DE ORDEN

LAS OBLIGACIONES CONTINGENTES REPRESENTAN DOCUMENTOS RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LA CARTERA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO; EN ADICIÓN, EL COSTO POR AMORTIZAR DE BIENES CEDIDOS EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO, LAS UTILIDADES POR REALIZAR DE ESAS OPERACIONES, EL VALOR RESIDUAL DE LOS BIENES AL TÉRMINO DE LOS CONTRATOS Y LOS INTERESES MORATORIOS DEVENGADOS SOBRE OPERACIONES VENCIDAS.

TAMBIÉN SE ENCUENTRAN REPRESENTADOS LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LA CARTERA DE FACTORAJE. EL RUBRO DE OTRAS OBLIGACIONES CONTINGENTES INCLUYE, PRINCIPALMENTE, EL IMPORTE DE LOS CONTRATOS DE APERTURA DE CRÉDITO POR EJERCER Y LOS INTERESES DEVENGADOS SOBRE OPERACIONES VENCIDAS.

4 DISPONIBILIDADES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 EL RUBRO DE LAS DISPONIBILIDADES ASCIENDE A \$22,488 Y \$20,823, RESPECTIVAMENTE Y ESTÁ REPRESENTADO PRINCIPALMENTE POR DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES DE CRÉDITO.

EL RUBRO DE DISPONIBILIDADES ESTÁ REPRESENTADO POR EFECTIVO EN MONEDA NACIONAL Y DÓLARES AMERICANOS (USD) CONVERTIDOS AL TIPO DE CAMBIO EMITIDO POR BANCO DE MÉXICO DE \$14.7414 Y \$13.0843 PESOS POR DÓLAR PARA 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE, Y SE INTEGRA COMO SIGUE:

| MONEDA NACIONAL | | USD | | VALORIZADOS | | TOTAL | |
|-----------------------|--------|-----------|----------|-------------|-----------|-----------|-------------------|
| 2014 | 2013 | 2014 | 2013 | 2014 | 2013 | | |
| BANCOS DEL EXTRANJERO | \$ | - | \$ | - | \$ 8,237 | \$ 6,358 | \$ 8,237 \$ 6,358 |
| BANCOS DEL PAÍS | 14,251 | 14,465 | - | - | 14,251 | 14,465 | |
| \$ | 14,251 | \$ 14,465 | \$ 8,237 | \$ 6,358 | \$ 22,488 | \$ 20,823 | |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 9 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

5 CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 LA CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE SE INTEGRA COMO SIGUE:

| | | | | | |
|--|---------------|------------|---------------|---------|---------|
| 2014 | 2013 | | | | |
| POR TIPO DE OPERACIÓN: VIGENTE VENCIDA VIGENTE VENCIDA | | | | | |
| OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO | \$ 8,298,814 | \$ 115,513 | \$ 7,306,218 | \$ | 62,403 |
| OPERACIONES DE FACTORAJE | 10,634,488 | 65,556 | 10,204,713 | 147,855 | |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO | \$ 18,933,302 | \$ 181,069 | \$ 17,510,931 | \$ | 210,258 |

A. LA CARTERA DE CRÉDITO POR OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO SE INTEGRA COMO SIGUE:

| | | | | | |
|--|--------------|------------|--------------|--------|--------|
| 2014 | 2013 | | | | |
| POR TIPO DE CRÉDITO: VIGENTE VENCIDA VIGENTE VENCIDA | | | | | |
| EQUIPO DE TRANSPORTE | \$ 1,580,106 | \$ 21,287 | \$ 1,396,873 | \$ | 12,290 |
| ARRENDAMIENTO PURO CAPITALIZABLE | 3,954,526 | 24,442 | 3,366,619 | 6,493 | |
| EQUIPO INDUSTRIAL | 1,102,247 | 29,603 | 975,716 | 3,564 | |
| INMUEBLES | 1,094,337 | 9,213 | 1,137,055 | - | |
| EQUIPO DE CÓMPUTO | 54,197 | 34 | 31,309 | 34 | |
| EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN | 345,301 | 30,052 | 302,328 | 35,786 | |
| OTROS | 168,100 | 882 | 96,318 | 4,236 | |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO | \$ 8,298,814 | \$ 115,513 | \$ 7,306,218 | \$ | 62,403 |

| | | | | | |
|---|--------------|------------|--------------|-------|--------|
| 2014 | 2013 | | | | |
| POR TIPO: VIGENTE VENCIDA VIGENTE VENCIDA | | | | | |
| ARRENDAMIENTO FINANCIERO | \$ 4,344,288 | \$ 91,071 | \$ 3,939,599 | \$ | 52,437 |
| ARRENDAMIENTO PURO CAPITALIZABLE | 3,954,526 | 24,442 | 3,366,619 | 9,966 | |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO | \$ 8,298,814 | \$ 115,513 | \$ 7,306,218 | \$ | 62,403 |

| | | | | | |
|---|--------------|------------|--------------|-------|--------|
| 2014 | 2013 | | | | |
| POR SECTOR: VIGENTE VENCIDA VIGENTE VENCIDA | | | | | |
| ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL | \$ 8,139,602 | \$ 115,410 | \$ 7,128,784 | \$ | 60,679 |
| ENTIDADES FINANCIERAS | 45,524 | - | 30,172 | - | |
| ENTIDADES GUBERNAMENTALES | 107,805 | 103 | 142,873 | 1,559 | |
| CRÉDITOS DE CONSUMO | 5,883 | - | 4,389 | 165 | |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO | \$ 8,298,814 | \$ 115,513 | \$ 7,306,218 | \$ | 62,403 |

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL TOTAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS INCLUYE SALDOS DENOMINADOS EN MILES DE DÓLARES AMERICANOS POR 52,510 Y 54,782, RESPECTIVAMENTE. LAS OPCIONES DE COMPRA POR EJERCER AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 ASCIENDEN A \$62,050 Y \$53,519, RESPECTIVAMENTE.

LOS COBROS FUTUROS E INGRESOS FINANCIEROS POR DEVENGAR EN LOS SIGUIENTES CINCO AÑOS, DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE Y ARRENDAMIENTO PURO CAPITALIZABLE, SON COMO SIGUE:

| | |
|-------------------|------|
| 2014 | 2013 |
| AÑO: COBROS A | |
| RECIBIR INGRESOS | |
| FINANCIEROS | |
| POR | |
| DEVENGAR COBROS A | |
| RECIBIR INGRESOS | |
| FINANCIEROS | |
| POR | |
| DEVENGAR | |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 10 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

| | | | | | | | |
|------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----|---------|
| 2014 | \$ | - | \$ | - | \$ 1,996,115 | \$ | 523,225 |
| 2015 | 2,335,953 | 558,482 | 1,625,620 | 374,003 | | | |
| 2016 | 1,871,376 | 396,042 | 1,136,076 | 260,901 | | | |
| 2017 | 1,386,500 | 265,074 | 798,032 | 180,955 | | | |
| 2018 | 859,561 | 182,654 | 1,750,375 | 439,618 | | | |
| 2019 EN ADELANTE | 1,845,424 | 340,216 | - | - | | | |
| TOTAL | \$ 8,298,814 | \$ 1,742,468 | \$ 7,306,218 | \$ 1,778,702 | | | |

LA TENEDORA HA CELEBRADO CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO CON VARIAS EMPRESAS DEL PAÍS.

LAS RENTAS COBRADAS DURANTE 2014 Y 2013 ASCENDIERON A \$924,581 Y \$900,504, RESPECTIVAMENTE, LAS CUALES FUERON RECONOCIDOS EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO.

LOS COBROS FUTUROS A RECIBIR EN LOS SIGUIENTES CINCO AÑOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO (PURO) VIGENTES, SON LOS SIGUIENTES:

| | | | |
|------------------|--------------|--------------|--|
| COBROS A RECIBIR | | | |
| AÑO: | 2014 | 2013 | |
| 2014 | - | \$ 988,546 | |
| 2015 | 867,751 | 578,009 | |
| 2016 | 723,548 | 331,626 | |
| 2017 | 386,472 | 87,476 | |
| 2018 | 51,481 | 63,588 | |
| 2019 EN ADELANTE | 40,136 | - | |
| TOTAL | \$ 2,069,388 | \$ 2,049,245 | |

B. LA CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE POR OPERACIONES DE FACTORAJE SE ANALIZA COMO SIGUE:

| | | | |
|---|---------------|---------------|--|
| 2014 | 2013 | | |
| ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL | \$ 10,757,220 | \$ 10,416,757 | |
| REESTRUCTURAS | 79,579 | 41,727 | |
| DEUDORES POR INTERESES SOBRE OPERACIONES DE FACTORAJE | 23,004 | 20,121 | |
| INTERESES COBRADOS POR ANTICIPADO EN OPERACIONES DE FACTORAJE | 10,859,803 | 10,478,605 | |
| AFOROS EN GARANTÍA (142,359) | (178,315) | | |
| CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE POR OPERACIONES DE FACTORAJE | (82,956) | (95,577) | |
| TOTAL | \$ 10,634,488 | \$ 10,204,713 | |

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL TOTAL DE LA CARTERA INCLUYE SALDOS DENOMINADOS EN MILES DE DÓLARES AMERICANOS POR 237,483 Y 239,321, RESPECTIVAMENTE.

| | | | |
|---|---------------|-------------|---------------|
| 2014 | 2013 | | |
| POR SECTOR: VIGENTE VENCIDA VIGENTE VENCIDA | | | |
| ACTIVIDAD EMPRESARIAL O COMERCIAL | \$ 9,192,300 | \$ 65,556 | \$ 7,854,330 |
| ENTIDADES FINANCIERAS | 242,817 | - 332,882 | - |
| ENTIDADES GUBERNAMENTALES | 1,199,371 | - 2,017,501 | - |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO | \$ 10,634,488 | \$ 65,556 | \$ 10,204,713 |
| | | | \$ 147,855 |

C. LOS INGRESOS POR INTERESES DERIVADOS DE LA CARTERA DE CRÉDITO SE ANALIZAN COMO SIGUE:

| | |
|---|------|
| 2014 | 2013 |
| OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO: INTERESES | |
| DEVENGADOS NO | |
| COBRADOS EN | |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: AFBNT

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 11 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CARTERA

VENCIDA INTERESES

DEVENGADOS NO

COBRADOS EN

CARTERA

VENCIDA

EQUIPO DE TRANSPORTE \$ 256,043 \$ 706 \$ 295 \$ 286,594 \$ 175 \$ 246

EQUIPO INDUSTRIAL 117,471 990 1,197 113,504 298 39

EQUIPO DE CÓMPUTO 7,377 - - 6,538 - -

INMUEBLES 123,247 - 189 137,620 - -

EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN 15,967 320 570 27,473 1,495 682

OTROS 87,773 - 13 14,847 17 168

TOTAL INTERESES POR ARRENDAMIENTO 607,878 2,016 2,264

586,576

1,985

1,135

POR OPERACIONES DE FACTORAJE

INTERESES BANCARIOS Y FLUCTUACIÓN CAMBIARIA 625,291 82,956 404

750,062

95,577

404

3,383 - -

11,070

-

-

TOTAL \$ 1,236,552 \$ 84,972 \$ 2,668 \$ 1,347,708 \$ 97,562 \$ 1,539

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL IMPACTO EN EL ESTADO DE RESULTADOS DERIVADO DE LA SUSPENSIÓN DE LA ACUMULACIÓN DEL INGRESO FINANCIERO DE LA CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA NO FUE SIGNIFICATIVO.

6 CARTERA DE CREDITO VENCIDA

A) LA CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA POR TIPO DE OPERACIÓN SE INTEGRA COMO SIGUE:

2014

ARRENDAMIENTO FACTORAJE TOTAL 2013

CONTRATOS VENCIDOS \$ 113,248 \$ 65,152 \$ 178,400 \$ 208,719

INTERESES VENCIDOS 2,265 404 2,669 1,539

TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA \$ 115,513 \$ 65,556 \$ 181,069 \$ 210,258

B) LA ANTIGÜEDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA SE INTEGRA COMO SIGUE:

2014

DÍAS VENCIDOS ARRENDAMIENTO FACTORAJE TOTAL 2013

DE 1 A 180 DÍAS \$ 44,523 \$ 17,606 \$ 62,129 \$ 66,488

DE 181 A 365 DÍAS 26,150 4,882 31,032 115,932

DE 366 DÍAS A 2 AÑOS 32,237 43,068 75,305 10,075

MÁS DE 2 AÑOS 12,603 - 12,603 17,763

\$ 115,513 \$ 65,556 \$ 181,069 \$ 210,258

7 ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

LA CALIFICACIÓN DE LA CARTERA DE LA TENEDORA, BASE PARA EL REGISTRO DE LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

2014

RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS

CARTERA COMERCIAL

CATEGORÍA DE RIESGO IMPORTE CARTERA CREDITICIA ENTIDADES

EMPRESAS GOBIERNOS FINANCIERAS TOTAL

| | | | | | |
|---------------|---------------|------------|-----------|----------|------------|
| RIESGO A1 | \$ 12,517,904 | \$ 77,961 | \$ 885 | \$ 990 | \$ 79,836 |
| RIESGO A2 | 3,537,236 | 39,401 | 80 | 36 | 39,517 |
| RIESGO B1 | 1,236,834 | 18,521 | 2,313 | - | 20,835 |
| RIESGO B2 | 491,981 | 10,867 | - | - | 10,867 |
| RIESGO B3 | 833,041 | 12,824 | 13,362 | 80 | 26,266 |
| RIESGO C1 | 229,277 | 1,532 | 11,009 | - | 12,540 |
| RIESGO C2 | 51,532 | 6,335 | - | - | 6,335 |
| RIESGO D | 138,911 | 59,283 | - | - | 59,283 |
| RIESGO E | 52,302 | 45,383 | - | - | 45,383 |
| SIN CALIFICAR | 25,353 | - | - | - | - |
| | \$ 19,114,371 | \$ 272,107 | \$ 27,649 | \$ 1,106 | \$ 300,862 |

MENOS:

| | |
|-------------------------|----------|
| RESERVAS CONSTITUIDAS | 308,763 |
| COMPLEMENTO DE RESERVAS | \$ 7,901 |

2013

RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS

CARTERA COMERCIAL

CATEGORÍA DE RIESGO IMPORTE CARTERA CREDITICIA ENTIDADES

EMPRESAS GOBIERNOS FINANCIERAS TOTAL

| | | | | | |
|---------------|---------------|------------|-----------|----------|------------|
| RIESGO A1 | \$ 9,647,475 | \$ 58,235 | \$ 1,880 | \$ - | \$ 60,115 |
| RIESGO A2 | 2,775 | 4,918,207 | 48,535 | - | - |
| | 51,310 | | | | |
| RIESGO B1 | - | 1,511,173 | 23,481 | 1,986 | - |
| | 25,467 | | | | |
| RIESGO B2 | - | 322,249 | 7,293 | - | - |
| | 7,293 | | | | |
| RIESGO B3 | - | 894,562 | 18,757 | 13,189 | - |
| | 31,946 | | | | |
| RIESGO C1 | - | 50,406 | 3,490 | - | - |
| | 3,490 | | | | |
| RIESGO C2 | - | 106,463 | 4,713 | 7,496 | - |
| | 12,209 | | | | |
| RIESGO D | - | 209,868 | 81,170 | - | - |
| | 81,170 | | | | |
| RIESGO E | - | 48,999 | 32,405 | - | - |
| | 32,405 | | | | |
| SIN CALIFICAR | - | 11,787 | - | - | - |
| | \$ 17,721,189 | \$ 278,079 | \$ 24,551 | \$ 2,775 | \$ 305,405 |

MENOS:

| | |
|-------------------------|----------|
| RESERVAS CONSTITUIDAS | 311,646 |
| COMPLEMENTO DE RESERVAS | \$ 6,241 |

EL COMPLEMENTO DE RESERVAS CONSTITUIDAS OBEDECE A LAS DISPOSICIONES PARA RESERVAR AL 100% LOS INTERESES VENCIDOS Y POR LOS EFECTOS QUE RESULTAN DE LA CONSULTA EN EL BURÓ DE CRÉDITO.

EL SALDO DE LA CARTERA TOTAL BASE DE CALIFICACIÓN INCLUYE LOS MONTOS POR AVALES OTORGADOS Y COMPROMISOS CREDITICIOS, LOS CUALES SE REGISTRAN EN CUENTAS DE ORDEN.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 13 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LOS SALDOS DE LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 SON DETERMINADOS CON BASE EN LOS SALDOS DE LA CARTERA A ESAS FECHAS.

EL MONTO DE LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS INCLUYE LA CALIFICACIÓN DE LOS CRÉDITOS OTORGADOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSIDERADOS AL TIPO DE CAMBIO DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013.

EL MOVIMIENTO DE LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS DE ARRENDAMIENTO Y FACTORAJE, POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE RESUME COMO SIGUE:

| 2014 | 2013 |
|---|------------|
| SALDO AL INICIO DEL AÑO \$ 311,646 | \$ 275,504 |
| INCREMENTO EN LA ESTIMACIÓN 33,754 | 81,258 |
| CASTIGOS APLICADOS A LA ESTIMACIÓN (36,637) | (40,982) |
| LIBERACIÓN DE RESERVA - (4,134) | |
| SALDO AL FINAL DEL AÑO \$ 308,763 | \$ 311,646 |

LAS RECUPERACIONES DE CARTERA CASTIGADA DURANTE 2014 Y 2013 ASCENDIERON A \$14,327 Y \$17,477, RESPECTIVAMENTE, REGISTRADO EN RESULTADOS DEL EJERCICIO. LA LIBERACIÓN DE RESERVAS ES LA DISMINUCIÓN EN LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS COMO RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN DE CARTERA EFECTUADA POR LA TENEDORA AL CIERRE DEL EJERCICIO.

8 MOBILIARIO Y EQUIPO, NETO

SE INTEGRA COMO SIGUE:

| 2014 | 2013 |
|---|--------------|
| ACTIVO DESTINADO A OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO PURO: | |
| EQUIPO DE TRANSPORTE \$ 3,621,580 | \$ 2,938,925 |
| INMUEBLES 331,405 | 336,718 |
| MOBILIARIO Y EQUIPO 12,995 | 6,733 |
| 3,965,980 | 3,282,376 |
| DEPRECIACIÓN ACUMULADA (1,848,643) | (1,275,631) |
| 2,117,337 | 2,006,745 |
| ACTIVO FIJO DE USO PROPIO: | |
| EQUIPO DE TRANSPORTE 15,391 | 8,081 |
| EQUIPO DE CÓMPUTO 5,863 | 5,332 |
| MOBILIARIO Y EQUIPO 2,466 | 2,466 |
| 23,720 | 15,879 |
| DEPRECIACIÓN ACUMULADA (18,172) | (11,863) |
| 5,548 | 4,016 |
| SALDO AL FINAL DEL AÑO \$ 2,122,885 | \$ 2,010,761 |

LA DEPRECIACIÓN CARGADA A RESULTADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 ASCENDIÓ A \$709,743 Y \$699,829, RESPECTIVAMENTE.

9 PASIVOS BURSÁTILES

LA TENEDORA INICIÓ CON EL PROGRAMA REVOLVENTE DE CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO Y LARGO PLAZO (DUAL) HASTA POR UN MONTO ACUMULADO DE \$3,000,000 O SU EQUIVALENTE EN DÓLARES AMERICANOS Y PLAZO DE CINCO AÑOS, ESTE PROGRAMA FUE AUTORIZADO POR LA COMISIÓN MEDIANTE OFICIO 153/9064/2012 DE FECHA DE 22 DE OCTUBRE DE 2012. EL PROGRAMA NO PUEDE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 14 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EXCEDER EN CONJUNTO EL MONTO TOTAL DEL MISMO.

TÍTULO MONEDA VENCIMIENTO TASA DE INTERÉS 2014

| | | | | | |
|------------------------------------|-----------|------------|-----------------------|----|----------------|
| CERTIFICADO BURSÁTIL (AFBNT 01114) | MXN | 26/02/2015 | TIIE A 29 DÍAS - 11% | \$ | 250,000 |
| CERTIFICADO BURSÁTIL (AFBNT 01214) | MXN | 12/03/2015 | TIIE A 29 DÍAS - 11% | | 250,000 |
| CERTIFICADO BURSÁTIL (AFBNT 01314) | MXN | 22/01/2015 | TIIE A 29 DÍAS - .11% | | 145,000 |
| CERTIFICADO BURSÁTIL (AFBNT 01414) | MXN | 26/03/2015 | TIIE A 29 DÍAS - 10% | | 250,000 |
| INTERESES DEVENGADOS POR PAGAR | | | | | 1,441 |
| TOTAL | \$ | | | | 896,441 |

TÍTULO MONEDA VENCIMIENTO TASA DE INTERÉS 2013

| | | | | | |
|------------------------------------|-----------|------------|-----------------------|----|------------------|
| CERTIFICADO BURSÁTIL (AFBNT 01013) | MXN | 09/01/2014 | TIIE A 29 DÍAS - .05% | \$ | 400,000 |
| CERTIFICADO BURSÁTIL (AFBNT 01113) | MXN | 23/01/2014 | TIIE A 29 DÍAS - 05% | | 500,000 |
| CERTIFICADO BURSÁTIL (AFBNT 01213) | MXN | 13/02/2014 | TIIE A 29 DÍAS - 07% | | 500,000 |
| INTERESES DEVENGADOS POR PAGAR | | | | | 1,960 |
| TOTAL | \$ | | | | 1,401,960 |

10 PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS

2014 2013

PRÉSTAMOS EN MONEDA NACIONAL POR OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO

PRÉSTAMOS DIRECTOS CON VENCIMIENTOS MENSUALES HASTA SEPTIEMBRE DE 2018 E INTERÉS A UNA TASA FIJA PROMEDIO PONDERADA DEL 5.51% Y 6.33% ANUAL EN 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE. \$1,624,826 \$ 973,000

PRÉSTAMO DIRECTO CON VENCIMIENTOS MENSUALES HASTA MARZO DE 2021 E INTERESES A LA TASA PROMEDIO PONDERADA DE 5.39% Y 6.28% ANUAL EN DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE 1,037,294 757,118

PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS:

PRÉSTAMOS EN PESOS CON VENCIMIENTOS MENSUALES HASTA ENERO DE 2023 A UNA TASA PROMEDIO PONDERADA DE 6.60% Y 5.35% ANUAL EN 2014 Y 2013 325,544 933,026

PRÉSTAMO DIRECTO CON VENCIMIENTOS MENSUALES HASTA JUNIO DE 2018 CON INTERESES A UNA TASA PONDERADA DEL 3.72% Y 4.53% ANUAL EN 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE. 1,707,100 2,398,386

CRÉDITO REVOLVENTE, CON RENOVACIONES MENSUALES EN CUENTA CORRIENTE CON INTERESES DEL 3.30% Y 3.79% ANUAL EN 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE. 88,300 281,500

PRÉSTAMO DIRECTO CON VENCIMIENTOS MENSUALES HASTA MARZO DE 2022 E INTERÉS A UNA TASA PROMEDIO PONDERADA DEL 3.69% Y 5.01% ANUAL EN 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE. \$1,690,268 634,339

PRÉSTAMOS EN MONEDA NACIONAL POR OPERACIONES DE FACTORAJE

PRÉSTAMOS REVOLVENTES CON TASA DE INTERÉS VARIABLE PROMEDIO DE 4.10% Y 4.87% ANUAL EN 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE, CON VENCIMIENTOS HASTA JUNIO DE 2015 4,574,791 3,285,614

PRÉSTAMO QUIROGRAFARIO CON VENCIMIENTOS MENSUALES HASTA AGOSTO DE 2015 E INTERESES A LA TASA FIJA PONDERADA DE 3.62% Y 4.38% ANUAL EN 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE. 897,774 1,451,533

PRÉSTAMO REVOLVENTE CON TASA DE INTERÉS VARIABLE PROMEDIO DE 3.30% Y 3.79% ANUAL EN 2014 Y 2013 CON RENOVACIONES MENSUALES 4,060 373,000

PRÉSTAMOS EN DÓLARES AMERICANOS POR OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO:

PRÉSTAMO DIRECTO EN DÓLARES CON VENCIMIENTOS MENSUALES HASTA NOVIEMBRE DE 2022 A LA TASA (3.41% Y 2.90% ANUAL EN DICIEMBRE DE 2014 Y 2013) 775,581 576,919

PRÉSTAMOS EN DÓLARES AMERICANOS POR OPERACIONES DE FACTORAJE:

PRÉSTAMOS DIRECTO EN DÓLARES CON TASA DE INTERÉS PROMEDIO PONDERADA DE 0.94% Y 1.09% ANUAL, EN 2014 Y 2013 RESPECTIVAMENTE 3,490,557 3,198,864

INTERESES DEVENGADOS POR PAGAR 46,546 45,653

TOTAL PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS 16,262,641 14,908,952

MENOS - PORCIÓN CIRCULANTE 11,333,822 10,439,761

PORCIÓN A LARGO PLAZO \$ 4,928,819 \$ 4,469,191

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 15 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ESTOS PRÉSTAMOS HAN SIDO CELEBRADOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y ORGANISMOS DEL PAÍS, PRINCIPALMENTE CON BBVA BANCOMER, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER; BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE (BANORTE); BANCO LATINOAMERICANO DE COMERCIO EXTERIOR, S. A.; BANCO NACIONAL DE COMERCIO EXTERIOR, S.N.C.; FIDEICOMISO DE FOMENTO MINERO OPERADO A TRAVÉS DE NACIONAL FINANCIERA, S.N.C. Y NACIONAL FINANCIERA S.N.C.

TODAS LAS OPERACIONES DE PRÉSTAMOS BANCARIOS CONTRATADOS CON ORGANISMOS DISTINTOS A BANORTE, ESTÁN RESPALDADAS A TRAVÉS DEL CONVENIO DE RESPONSABILIDAD DEL GRUPO FINANCIERO.

EL IMPORTE DE LAS LÍNEAS DE CRÉDITO AUTORIZADAS NO EJERCIDAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 ASCIENDE A \$14,373,600.

11 CAPITAL CONTABLE

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL CAPITAL SOCIAL ESTÁ REPRESENTADO POR ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, CON VALOR NOMINAL DE UN PESO CADA UNA, INTEGRADO COMO SIGUE:

| ACCIONES IMPORTE | |
|--|-------------------------|
| CAPITAL SOCIAL FIJO, SERIE "A" | 221,961,512 \$221,961 |
| CAPITAL SOCIAL VARIABLE, SERIE "B" | 221,961,512 221,961 |
| | 443,923,024 443,922 |
| CAPITAL SOCIAL VARIABLE NO EXHIBIDO | (221,961,512) (221,961) |
| | 221,961,512 221,961 |
| ACTUALIZACIÓN ACUMULADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 | 303,947 |
| | \$525,908 |

EL CAPITAL SOCIAL VARIABLE, DE SUSCRIPCIÓN LIBRE, NO PODRÁ EXCEDER EL MONTO DEL CAPITAL SOCIAL FIJO. EN ADICIÓN, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS DE LA TENEDORA, LA MAYORÍA DEL CAPITAL SOCIAL DEBERÁ SER SUSCRITO POR PERSONAS FÍSICAS Y MORALES MEXICANAS, QUIENES DEBERÁN MANTENER EL MANEJO Y CONTROL EFECTIVO DE LA TENEDORA.

EN LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 29 OCTUBRE DE 2014 SE DECRETÓ EL PAGO DE DIVIDENDO EN EFECTIVO, PROVENIENTE DE LA CUENTA DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES, POR UN IMPORTE DE \$175,000 A RAZÓN DE \$0.79 A VALOR NOMINAL POR CADA ACCIÓN EN CIRCULACIÓN ÍNTEGRAMENTE SUSCRITA Y PAGADA.

LA TENEDORA DEBE ESTABLECER UNA RESERVA LEGAL EQUIVALENTE AL 10% DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO, HASTA QUE ALCANCE UN MONTO IGUAL AL CAPITAL SOCIAL PAGADO. ESTA RESERVA NO ES SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUIRSE A LOS ACCIONISTAS DURANTE LA EXISTENCIA DE LA TENEDORA, EXCEPTO EN LA FORMA DE DIVIDENDOS EN ACCIONES. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, EL IMPORTE DE LA RESERVA LEGAL REPRESENTA EL 82% DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO.

LA DISTRIBUCIÓN DEL CAPITAL CONTABLE, EXCEPTO POR LOS IMPORTES ACTUALIZADOS DEL CAPITAL SOCIAL APORTADO Y DE LAS UTILIDADES RETENIDAS FISCALES, CAUSARÁ EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA A CARGO DE LA TENEDORA A LA TASA VIGENTE AL MOMENTO DE LA DISTRIBUCIÓN. EL IMPUESTO QUE SE PAGUE POR DICHA DISTRIBUCIÓN, SE PODRÁ ACREDITAR CONTRA EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL EJERCICIO EN EL QUE SE PAGUE EL IMPUESTO SOBRE DIVIDENDOS Y EN LOS DOS EJERCICIOS INMEDIATOS SIGUIENTES, CONTRA EL IMPUESTO DEL EJERCICIO Y LOS PAGOS PROVISIONALES DE LOS MISMOS. LOS SALDOS DE LAS CUENTAS FISCALES DEL CAPITAL CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE, SON:

| | 2014 | 2013 |
|---------------------------------|------------|------------|
| CUENTA DE CAPITAL DE APORTACIÓN | \$ 225,820 | \$ 216,969 |
| CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA | 2,240 | - |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 16 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

TOTAL \$ 228,060 \$ 216,969

ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN (NO AUDITADO)

LAS REGLAS DE CAPITALIZACIÓN PARA INSTITUCIONES FINANCIERAS DETERMINADAS POR LA SHCP ESTABLECEN REQUERIMIENTOS CON RESPECTO A NIVELES ESPECÍFICOS DE CAPITAL NETO, COMO UN PORCENTAJE DE LOS ACTIVOS EN RIESGO TOTALES.

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA LA INFORMACIÓN ENVIADA A REVISIÓN DE BANCO DE MÉXICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014.

EL ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 ASCENDIÓ A 15.93% DE RIESGO TOTAL (MERCADO, CRÉDITO Y OPERATIVO) Y 17.99% DE RIESGO DE CRÉDITO, QUE EN AMBOS CASOS EXCEDE LOS REQUERIMIENTOS REGULATORIOS VIGENTES.

EL MONTO DEL CAPITAL NETO, DIVIDIDO EN CAPITAL BÁSICO Y COMPLEMENTARIO, SE DESGLOSA A CONTINUACIÓN (LAS CIFRAS QUE SE PRESENTAN PUEDEN DIFERIR EN SU PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS):

CAPITAL NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 MONTO
ACCIONES ORDINARIAS QUE CALIFICAN PARA CAPITAL COMÚN DE NIVEL 1 MÁS SU PRIMA
CORRESPONDIENTE \$ 525,908
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES 2,075,213
OTROS ELEMENTOS DE LA UTILIDAD INTEGRAL (Y OTRAS RESERVAS) 1,128,924
CAPITAL COMÚN DE NIVEL 1 ANTES DE AJUSTES REGULATORIOS 3,730,045
INVERSIONES EN ACCIONES PROPIAS 7,934
AJUSTES REGULATORIOS TOTALES AL CAPITAL COMÚN DE NIVEL 1
CAPITAL COMÚN DE NIVEL 1 (CET1) 3,722,111
CAPITAL ADICIONAL DE NIVEL 1: INSTRUMENTOS
CAPITAL ADICIONAL DE NIVEL 1: AJUSTES REGULATORIOS
CAPITAL DE NIVEL 1 (T1 = CET1 + AT1) 3,722,111
CAPITAL DE NIVEL 2 ANTES DE AJUSTES REGULATORIOS
CAPITAL DE NIVEL 2: AJUSTES REGULATORIOS
CAPITAL TOTAL (TC = T1 + T2) 3,722,111

LOS ACTIVOS EN RIESGO SE DESGLOSAN A CONTINUACIÓN:

ACTIVOS PONDERADOS POR RIESGOS TOTALES
\$23,362,447

ACTIVOS SUJETOS A RIESGO DE MERCADO

CONCEPTO IMPORTE DE POSICIONES EQUIVALENTES REQUERIMIENTO DE CAPITAL
OPERACIONES EN MONEDA NACIONAL CON TASA NOMINAL \$1,413,725 \$113,098
OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA CON TASA NOMINAL 178,550 14,284
POSICIONES EN DIVISAS O CON RENDIMIENTO INDIZADO AL TIPO DE CAMBIO 7,250 580
TOTAL \$1,599,525 \$127,962

ACTIVOS SUJETOS A RIESGO DE CRÉDITO

CONCEPTO ACTIVOS PONDERADOS POR RIESGO REQUERIMIENTO DE CAPITAL
GRUPO III (PONDERADOS AL 20%) \$ 19,150 \$ 300
GRUPO IV (PONDERADOS AL 20%) 616,070 9,810
GRUPO V (PONDERADOS AL 150%) 609,980 69,970

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 17 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

| | | |
|---|--------------|-------------|
| GRUPO VII_A (PONDERADOS AL 100%) | 14,308,910 | 1,121,620 |
| GRUPO VII_A (PONDERADOS AL 115%) | 869,620 | 64,210 |
| GRUPO VIII (PONDERADOS AL 125%) | 181,070 | 7,690 |
| GRUPO IX (PONDERADOS AL 100%) | 2,528,730 | 189,650 |
| SUMA | 19,133,530 | 1,463,250 |
| POR ACCIONES PERMANENTES, MUEBLES E INMUEBLES, Y PAGOS ANTICIPADOS Y CARGOS DIFERIDOS | 2,399,400 | 191,950 |
| TOTAL | \$21,532,930 | \$1,655,200 |

ACTIVOS PONDERADOS POR RIESGO REQUERIMIENTO DE CAPITAL
ACTIVOS SUJETOS A RIESGO OPERATIVO \$1,072,786 \$85,823

GESTIÓN

A FIN DE GESTIONAR EL CAPITAL SE APOYA EN SIMULACIONES DE OPERACIONES O ESTRATEGIAS A LAS DIFERENTES ÁREAS DE NEGOCIO A FIN DE CONOCER SU CONSUMO.

PARA MAYOR DETALLE CONSULTAR EL (ANEXO 1-O), INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL CUARTO TRIMESTRE DE 2014, EN CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN DE REVELAR INFORMACIÓN SOBRE EL ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN, QUE SE ENCUENTRA EN LA PÁGINA DE INTERNET WWW.BANORTE.COM/RELACIONCONINVERSIONISTAS

12 SALDOS Y TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

LOS SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA SE INTEGRAN COMO SIGUE:

| MILES DE DÓLARES AMERICANOS | 2014 | 2013 |
|-------------------------------|------------|------------|
| ACTIVOS MONETARIOS | \$ 301,737 | \$ 308,604 |
| PASIVOS MONETARIOS (301,787) | (305,248) | |
| POSICIÓN CORTA (LARGA) (50) | 3,356 | |
| EQUIVALENTE EN MILES DE PESOS | \$ 737 | \$ 43,911 |

PARA VALUAR EN PESOS LOS SALDOS EN DÓLARES AMERICANOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE UTILIZARON LOS TIPOS DE CAMBIO DE \$14.7414 Y \$13.0843 PESOS POR DÓLAR, RESPECTIVAMENTE.

A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS, LA POSICIÓN EN DÓLARES AMERICANOS (NO AUDITADA) Y EL TIPO DE CAMBIO NO HAN CAMBIADO SIGNIFICATIVAMENTE.

13 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

LOS PRINCIPALES SALDOS CON PARTES RELACIONADAS SON LOS SIGUIENTES:

| | 2014 | 2013 |
|--|-----------|-----------|
| BANORTE: | | |
| DISPONIBILIDADES | \$ 3,872 | \$ 12,013 |
| CARGOS DIFERIDOS (SERVICIOS ADMINISTRATIVOS) | 177,733 | 224,432 |
| PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS | 2,284,579 | 2,823,799 |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR (SERVICIOS ADMINISTRATIVOS NO PAGADOS) | 2,633 | - |

LAS PRINCIPALES OPERACIONES CELEBRADAS CON PARTES RELACIONADAS, SE RESUMEN COMO SIGUE:

| | 2014 | 2013 |
|---|-----------|-----------|
| BANORTE: | | |
| INGRESOS POR INTERESES DE ARRENDAMIENTO | \$ 12,379 | \$ 12,151 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 18 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

INTERESES GANADOS 47 42
12,426 12,193

ALMACENADORA BANORTE, S.A. DE C.V, ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CRÉDITO, GRUPO FINANCIERO
BANORTE - POR ARRENDAMIENTO E INTERESES 21 228

TOTAL DE INGRESOS \$ 12,447 \$ 12,421

BANORTE:

INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS BANCARIOS \$ 96,678 \$ 152,177

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS PAGADOS 44,658 54,879

COMISIONES PAGADAS 1,733 1,369

TOTAL DE GASTOS \$ 143,069 \$ 208,425

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 73 BIS DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO (LIC), LOS CRÉDITOS OTORGADOS POR LA TENEDORA A PERSONAS RELACIONADAS, NO PODRÁN EXCEDER DEL 35% DE LA PARTE BÁSICA DE SU CAPITAL NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y NO PODRÁN EXCEDER DEL 50% DE LA PARTE BÁSICA DE SU CAPITAL NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, EL MONTO DE LOS CRÉDITOS OTORGADOS A PERSONAS RELACIONADAS ASCIENDE A \$ 988,793 Y \$1,389,937 RESPECTIVAMENTE MOSTRANDO PORCENTAJES QUE REPRESENTAN EL 76% Y 92% RESPECTIVAMENTE, DEL 100% DEL LÍMITE ESTABLECIDO POR LA LIC.

VENTAS DE CARTERA

DURANTE 2014 LA TENEDORA VENDIÓ A SOLIDA ADMINISTRADORA DE PORTAFOLIOS S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA, GRUPO FINANCIERO BANORTE, LOS DERECHOS SOBRE CRÉDITOS COMERCIALES VIGENTES POR UN MONTO DE \$334,087.

14 IMPUESTOS A LA UTILIDAD

LA TENEDORA ESTÁ SUJETA AL ISR Y HASTA 2013 AL IETU, POR LO TANTO EL IMPUESTO A LA UTILIDAD CAUSADO ES EL ISR Y EL QUE RESULTÓ MAYOR ENTRE EL ISR Y EL IETU HASTA 2013.

ISR

CONFORME A LA NUEVA LEY DE ISR DE 2014 (LEY 2014) LA TASA PARA 2014 Y 2013 FUE EL 30% Y CONTINUARÁ AL 30% PARA AÑOS POSTERIORES.

RESPECTO AL RECONOCIMIENTO CONTABLE DE LOS TEMAS INCLUIDOS EN LA REFORMA FISCAL 2014, QUE ESTÁN RELACIONADOS CON LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD, EL CINIF EMITIÓ LA INIF 20 EFECTOS CONTABLES DE LA REFORMA FISCAL 2014, CON VIGENCIA A PARTIR DE DICIEMBRE 2013.

15 CONCENTRACIÓN DE RIESGOS

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE POTENCIALMENTE SON SUJETOS A UNA CONCENTRACIÓN DE RIESGOS SON PRINCIPALMENTE EL EFECTIVO Y LA CARTERA DE CRÉDITO POR OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO Y FACTORAJE FINANCIERO. LA TENEDORA INVIERTE SUS EXCEDENTES DE EFECTIVO PRINCIPALMENTE EN BANORTE. LA CONCENTRACIÓN DE RIESGOS CREDITICIOS RESPECTO A LA CARTERA DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y PURO, Y LA CARTERA DE FACTORAJE FINANCIERO, ES LIMITADO DEBIDO PRINCIPALMENTE AL GRAN NÚMERO DE ACREDITADOS. LA TENEDORA CONSIDERA QUE LA ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS CUBRE RAZONABLEMENTE CUALQUIER RIESGO DE RECUPERACIÓN.

16 MARGEN FINANCIERO

LOS INGRESOS POR INTERESES Y OTROS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRAN COMO SIGUE:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 19 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

2014 2013

INGRESOS POR INTERESES DE CARTERA VIGENTE \$ 1,232,336 \$ 1,333,738
INGRESOS POR INTERESES DE CARTERA VENCIDA 833 2,900
FLUCTUACIÓN CAMBIARIA 3,383 11,070
INGRESOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO 924,581 900,504
OTROS BENEFICIOS POR ARRENDAMIENTO 8,523 8,423
\$ 2,169,656 \$ 2,256,635

LOS GASTOS POR INTERESES Y OTROS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRAN COMO SIGUE:

2014 2013

DEPRECIACIÓN DE BIENES EN ARRENDAMIENTO OPERATIVO \$ 699,843 \$ 696,024
PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS 599,899 743,833
FLUCTUACIÓN CAMBIARIA 2,774 11,114
\$ 1,302,516 \$ 1,450,971

17 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS (NO AUDITADA)

ÓRGANOS FACULTADOS

PARA UNA ADECUADA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS DE LA TENEDORA, EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA TENEDORA CONSTITUYÓ DESDE 1997 EL COMITÉ DE POLÍTICAS DE RIESGO (CPR) CUYO OBJETO ES ADMINISTRAR LOS RIESGOS A QUE SE ENCUENTRA EXPUESTA LA TENEDORA, ASÍ COMO VIGILAR QUE LA REALIZACIÓN DE OPERACIONES SE APEGUE A LOS OBJETIVOS, POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS PARA LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS.

ASIMISMO, EL CPR VIGILA LOS LÍMITES DE RIESGO GLOBALES DE EXPOSICIÓN DE RIESGO APROBADOS POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, ADEMÁS DE APROBAR LOS LÍMITES DE RIESGO ESPECÍFICOS PARA EXPOSICIÓN A LOS DISTINTOS TIPOS DE RIESGO.

EL CPR ESTÁ INTEGRADO CON MIEMBROS PROPIETARIOS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, EL DIRECTOR GENERAL DEL GRUPO FINANCIERO, LOS DIRECTORES GENERALES DE LAS ENTIDADES DEL GRUPO Y EL DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE RIESGOS, ADEMÁS DEL DIRECTOR GENERAL DE AUDITORÍA, PARTICIPANDO ESTE ÚLTIMO CON VOZ PERO SIN VOTO.

PARA EL ADECUADO DESEMPEÑO DE SU OBJETO, EL CPR DESEMPEÑA, ENTRE OTRAS, LAS SIGUIENTES FUNCIONES:

1. PROPONER PARA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN:

- EL MARCO PARA LA ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE RIESGOS.
- LOS LÍMITES GLOBALES PARA EXPOSICIÓN AL RIESGO.
- LOS MECANISMOS PARA LA IMPLANTACIÓN DE ACCIONES CORRECTIVAS.
- LOS CASOS Ó CIRCUNSTANCIAS ESPECIALES EN LOS CUALES SE PUEDEN EXCEDER TANTO LOS LÍMITES GLOBALES COMO LOS ESPECÍFICOS.

2. APROBAR Y REVISAR CUANDO MENOS UNA VEZ AL AÑO:

- LOS LÍMITES ESPECÍFICOS PARA RIESGOS DISCRECIONALES, ASÍ COMO LOS NIVELES DE TOLERANCIA PARA RIESGOS NO DISCRECIONALES.
- LA METODOLOGÍA Y PROCEDIMIENTOS PARA IDENTIFICAR, MEDIR, VIGILAR, LIMITAR, CONTROLAR, INFORMAR Y REVELAR LOS DISTINTOS TIPOS DE RIESGO A QUE SE ENCUENTRA EXPUESTA LA TENEDORA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO
BANORTE**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 20 / 20

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

• LOS MODELOS, PARÁMETROS Y ESCENARIOS UTILIZADOS PARA LLEVAR A CABO LA VALUACIÓN, MEDICIÓN Y EL CONTROL DE LOS RIESGOS QUE PROPONGA LA UNIDAD PARA LA ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE RIESGOS.

3. APROBAR :

- LAS METODOLOGÍAS PARA LA IDENTIFICACIÓN, VALUACIÓN, MEDICIÓN Y CONTROL DE LOS RIESGOS DE LAS NUEVAS OPERACIONES, PRODUCTOS Y SERVICIOS QUE LA TENEDORA PRETENDA OFRECER AL MERCADO.
- LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS POR LA UNIDAD PARA LA ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE RIESGOS.
- LOS MANUALES PARA LA ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE RIESGOS.
- LA EVALUACIÓN TÉCNICA DE LOS ASPECTOS DE LA ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE RIESGOS.

4. DESIGNAR Y REMOVER AL RESPONSABLE DE LA UNIDAD PARA LA ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE RIESGOS, MISMA QUE SE RATIFICA POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.

5. INFORMAR AL CONSEJO, CUANDO MENOS TRIMESTRALMENTE, LA EXPOSICIÓN AL RIESGO Y SUS POSIBLES EFECTOS NEGATIVOS, ASÍ COMO EL SEGUIMIENTO A LOS LÍMITES Y NIVELES DE TOLERANCIA.

6. INFORMAR AL CONSEJO SOBRE LAS ACCIONES CORRECTIVAS IMPLEMENTADAS.

SE ADJUNTAN NOTAS COMPLETAS EN PDF

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **AFBNT**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ARRENDADORA Y FACTOR
BANORTE, S.A. DE C.V., S.F.O.M.,
E.R., GRUPO FINANCIERO BANORTE**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE, SA DE CV SOFOM ER GRUPO FINANCIERO BANORTE NO CUENTA
CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.
