

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	427,334	525,052
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	340,825	433,642
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	32,366	60,297
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	136,462	167,417
11030010	CLIENTES	136,462	167,417
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	42,629	54,297
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	42,629	54,297
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	0	0
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	129,368	151,631
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	6,422	2,831
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
11060030	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	122,946	148,800
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	86,509	91,410
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	0	0
12020000	INVERSIONES	0	0
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	53,106	55,372
12030010	INMUEBLES	6,010	620
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	0	0
12030030	OTROS EQUIPOS	101,856	97,137
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-54,760	-42,385
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0	0
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	27,886	28,023
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	0	0
12060020	MARCAS	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	27,886	28,023
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	5,517	8,015
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	0	0
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	0	0
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	0	0
20000000	PASIVOS TOTALES	159,018	256,883
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	113,825	220,866
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	24,899	13,788
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	35,000	85,000
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	7,000	0
21040000	PROVEEDORES	11,526	26,544
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	4,508	10,861
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	4,508	10,861
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	0	0
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	30,892	84,673

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21060010	INTERESES POR PAGAR	0	0
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	6,987	13,475
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	1,054
21060060	PROVISIONES	0	0
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060080	OTROS	23,905	70,144
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	45,193	36,017
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	23,131	12,475
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	22,062	23,542
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	21,397	22,443
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	665	1,099
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050070	OTROS	0	0
30000000	CAPITAL CONTABLE	268,316	268,169
30030000	CAPITAL SOCIAL	259,998	259,998
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	0
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	8,318	8,171
30080010	RESERVA LEGAL	7,963	7,963
30080020	OTRAS RESERVAS	0	0
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	208	5,819
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	147	-5,611
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	0	0
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DATOS INFORMATIVOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CONCEPTOS	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	0	0
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	0	0
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	0	0
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	0	0
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	0
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	0	0
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	0	0
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	0	0
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	0	0
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	0	0
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

ESTADOS DE RESULTADOS

SIN CONSOLIDAR

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	226,688	51,802	300,179	66,223
40010010	SERVICIOS	2,061	-1,196	2,569	628
40010020	VENTA DE BIENES	0	0	0	0
40010030	INTERESES	138,171	33,060	158,609	35,673
40010040	REGALIAS	65,555	16,688	104,674	23,178
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	20,901	3,250	34,327	6,744
40020000	COSTO DE VENTAS	0	0	0	0
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	226,688	51,802	300,179	66,223
40030000	GASTOS GENERALES	216,245	57,729	293,948	66,493
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	10,443	-5,927	6,231	-270
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	2,521	1,750	1,581	954
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	12,964	-4,177	7,812	684
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070010	INTERESES GANADOS	0	0	0	0
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	0	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	10,319	2,630	13,216	3,735
40080010	INTERESES DEVENGADOS A CARGO	10,319	2,630	13,216	3,735
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	0	0
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	-10,319	-2,630	-13,216	-3,735
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	2,645	-6,807	-5,404	-3,051
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	2,498	-817	207	654
40120010	IMPUESTO CAUSADO	0	0	0	654
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	2,498	-817	207	0
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	147	-5,990	-5,611	-3,705
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	147	-5,990	-5,611	-3,705
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	0	0	0.00	0.00
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0	0	0.00	0.00

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL (NETOS DE IMPUESTOS)

SIN CONSOLIDAR

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40200000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	147	-5,990	-5,611	-3,705
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0	0	0
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0	0	0
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0	0	0
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	147	-5,990	-5,611	-3,705

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

**ESTADOS DE RESULTADOS
DATOS INFORMATIVOS**

SIN CONSOLIDAR

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
92000010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	12,367	3,039	10,367	2,558

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

SIN CONSOLIDAR

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	226,688	300,179
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	12,964	7,812
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	147	-5,611
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	12,367	10,367

(*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL
CONTABLE

(MILES DE PESOS)

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)		
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013	259,998	0	0	0	0	0	13,782	0	273,780
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	-5,611	0	-5,611
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013	259,998	0	0	0	0	0	8,171	0	268,169
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2014	259,998	0	0	0	0	0	8,171	0	268,169
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	147	0	147
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014	259,998	0	0	0	0	0	8,318	0	268,316

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO
INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE
2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	2,645	-5,404
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	0	0
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	11,149	24,920
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	12,367	12,748
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	0	0
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-812	-1,472
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	-406	13,644
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	7,507	12,584
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS A CARGO	7,507	12,584
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	0	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	21,301	32,100
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-11,277	38,993
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	470	-13,416
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	0	0
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-9,735	37,020
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-13,247	8,983
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	0	0
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	11,235	6,406
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	10,024	71,093
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-9,216	-6,812
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-6,766	-4,702
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0	0
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	-3,067	-3,366
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	812	1,472
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	-195	-216
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-28,739	-45,766
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	47,000	15,000
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-18,232	-13,182
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	-50,000	-35,000
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	0	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-7,507	-12,584
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	0	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN, S.A. DE C.V. **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE
2014 Y 2013

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-27,931	18,515
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	60,297	41,782
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	32,366	60,297

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 9

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PRÉSTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN, S.A. DE C.V.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL
31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(CIFRAS EN PESOS MEXICANOS)

1.- ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

PRÉSTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN, S.A. DE C.V. (LA COMPAÑÍA), FUE CONSTITUIDA EL 25 DE JUNIO DE 1996 Y SU ACTIVIDAD PRINCIPAL ES LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELATIVOS AL PRÉSTAMO DE MUTUO CAUSANDO UN INTERÉS CON GARANTÍA PRENDARIA Y DEPOSITO DE LAS MISMAS, ASÍ COMO EL ESTABLECIMIENTO DE SUCURSALES, SUBSIDIARIAS Y/O REPRESENTACIONES DE LA SOCIEDAD, EN CUALQUIER PARTE DEL PAÍS O DEL EXTRANJERO.

A PARTIR DE JUNIO DE 2013, LA COMPAÑÍA ADQUIERE LA OBLIGACIÓN DIRECTA DE SUS EMPLEADOS BAJO LA FIGURA DE PATRÓN SUSTITUTO.

ANTERIORMENTE, LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS QUE REQUERÍA, LE FUERON PROPORCIONADOS POR SU COMPAÑÍA AFILIADA ADMISERCO, S.A. DE C.V.

2.- PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS CUMPLEN CON LAS IFRS EMITIDAS POR EL "IASB". LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SEGUIDAS POR LA ENTIDAD SON LAS SIGUIENTES:

2.1 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA.- ESTOS ESTADOS FINANCIEROS COMPRENDE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013. FUERON PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ("IFRS" POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), EMITIDAS POR EL CONSEJO INTERNACIONAL DE CONTABILIDAD ("IASB" POR SUS SIGLAS EN INGLÉS). LA ENTIDAD UTILIZA EL PESO MEXICANO COMO LA MONEDA FUNCIONAL Y DE REPORTE.

A FINALES DEL AÑO 2008, LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES (CNBV) EMITIÓ UN BOLETÍN DE PRENSA EN EL QUE INFORMA SOBRE EL PROCESO DE ADOPCIÓN DE LAS NIIF POR LAS COMPAÑÍAS EMISORAS DE VALORES REGISTRADAS EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES A PARTIR DEL EJERCICIO DE 2012, ESTABLECIENDO LA POSIBILIDAD DE QUE LAS EMISORAS QUE ASÍ LO DESEEN Y CUMPLAN CON LOS REQUISITOS QUE SEÑALE LA CNBV, PUEDAN ADOPTAR ESTAS NORMAS DE MANERA ANTICIPADA.

LA COMPAÑÍA ADOPTÓ A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2012, PARA LA PREPARACIÓN DE SUS ESTADOS FINANCIEROS COMO MARCO CONTABLE EL ESTABLECIDO EN LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF O IFRS POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) CON OBJETO DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES. ASIMISMO, Y EN CUMPLIMIENTO CON LA INIF 19 "CAMBIO DERIVADO DE LA ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA".

2.2 BASES DE MEDICIÓN.- LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD HAN SIDO GENERALMENTE PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTÓRICO, EXCEPTO POR CIERTOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS, QUE SE VALÚAN A SU VALOR RAZONABLE, COMO SE EXPLICA A MAYOR DETALLE EN LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS ADELANTE.

I. COSTO HISTÓRICO

EL COSTO HISTÓRICO SE BASA EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN ENTREGADA A CAMBIO DE ACTIVOS.

II. VALOR RAZONABLE

EL VALOR RAZONABLE SE DEFINE COMO EL PRECIO QUE SE RECIBIRÍA POR VENDER UN ACTIVO O QUE SE PAGARÍA POR TRANSFERIR UN PASIVO EN UNA TRANSACCIÓN ORDENADA ENTRE PARTICIPANTES EN EL MERCADO A LA FECHA DE VALUACIÓN INDEPENDIEMENTE DE SI ESE PRECIO ES OBSERVABLE O ESTIMADO UTILIZANDO DIRECTAMENTE OTRA TÉCNICA DE VALUACIÓN. AL ESTIMAR EL VALOR RAZONABLE DE UN ACTIVO O UN PASIVO, LA ENTIDAD TIENE EN CUENTA LAS CARACTERÍSTICAS DEL ACTIVO O PASIVO, SI LOS PASIVOS DEL MERCADO TOMARÍAN ESAS CARACTERÍSTICAS AL MOMENTO DE FIJAR EL PRECIO DEL ACTIVO O PASIVO EN LA FECHA DE MEDICIÓN. EL VALOR RAZONABLE PARA PROPÓSITOS DE MEDICIÓN Y/O REVELACIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SE DETERMINA DE FORMA TAL, A EXCEPCIÓN DE LAS TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN ACCIONES QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IFRS 2, LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IAS 17, Y LAS MODIFICACIONES QUE TIENEN ALGUNAS SIMILITUDES CON VALOR RAZONABLE, PERO NO ES UN VALOR RAZONABLE, TALES COMO EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE LA IAS 2 O EL VALOR EN USO DE LA IAS 36.

ADEMÁS, PARA EFECTOS DE INFORMACIÓN FINANCIERA, LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE SE CLASIFICAN EN EL NIVEL 1, 2 Ó 3 CON BASE EN EL GRADO EN QUE SE INCLUYEN DATOS DE ENTRADA OBSERVABLES EN LAS MEDICIONES Y SU IMPORTANCIA EN LA DETERMINACIÓN DEL VALOR RAZONABLE EN SU TOTALIDAD, LAS CUALES SE DESCRIBEN DE LA SIGUIENTE MANERA:

- NIVEL 1, SE CONSIDERAN PRECIOS DE COTIZACIÓN EN UN MERCADO ACTIVO PARA ACTIVOS O PASIVOS IDÉNTICOS;
- NIVEL 2, DATOS DE ENTRADA OBSERVABLES DISTINTOS DE LOS PRECIOS DE COTIZACIÓN DEL NIVEL 1, SEA DIRECTA O INDIRECTAMENTE,
- NIVEL 3, CONSIDERA DATOS DE ENTRADA NO OBSERVABLES.

ADICIONALMENTE A LA FECHA DE TRANSICIÓN A IFRS, LA ENTIDAD ELIGIÓ UTILIZAR EL "COSTO ASUMIDO" INICIAL DE LOS ACTIVOS, CONFORME LO PERMITIDO POR IFRS 1.

2.3 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL.- LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES DE 2014 Y 2013 PRESENTAN LOS COSTOS Y GASTOS CON BASE EN SU NATURALEZA, YA QUE ESTA FORMA DE PRESENTACIÓN RESULTA RELEVANTE PARA COMPRENDER LA SITUACIÓN FINANCIERA Y CARACTERÍSTICAS DE OPERACIÓN DE LA ENTIDAD.

2.4 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO.- LA COMPAÑÍA HA DECIDIDO PRESENTAR LOS ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO INDIRECTO QUE CONSISTE EN PRESENTAR EN PRIMER LUGAR LA UTILIDAD O PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD Y POSTERIORMENTE LOS CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO, LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y POR ÚLTIMO LAS DE FINANCIAMIENTO.

2.5 EFECTOS DE LA INFLACIÓN.- LA COMPAÑÍA RECONOCE LOS EFECTOS INFLACIONARIOS EN LA INFORMACIÓN FINANCIERA CUANDO LA INFLACIÓN ACUMULADA DE LOS ÚLTIMOS TRES EJERCICIOS SE APROXIMA O EXCEDE EL 100% LA INFLACIÓN ANUAL DE 2014, 2013 Y 2012 FUE DEL 4.08%, 3.97% Y 3.57%, RESPECTIVAMENTE, POR LO TANTO LA INFLACIÓN ACUMULADA DE LOS TRES EJERCICIOS ANUALES ANTERIORES FUE DEL 11.62%.

2.6 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.- EL EFECTIVO CONSISTE DE EFECTIVO DISPONIBLE Y DEPÓSITOS A LA VISTA. LOS EQUIVALENTES DE EFECTIVO SE CONSERVAN PARA CUMPLIR CON COMPROMISOS EN EFECTIVO A CORTO PLAZO MÁS QUE PARA FINES DE INVERSIÓN U OTROS FINES. PARA QUE UNA INVERSIÓN CALIFIQUE COMO EQUIVALENTE DE EFECTIVO DEBE SER FÁCILMENTE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 9

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CONVERTIBLE EN UN MONTO CONOCIDO DE EFECTIVO Y SUJETA A RIESGOS POCO IMPORTANTES DE CAMBIOS EN VALOR. POR LO TANTO, UNA INVERSIÓN NORMALMENTE CALIFICA COMO EQUIVALENTE DE EFECTIVO CUANDO TIENE VENCIMIENTO A CORTO PLAZO, GENERALMENTE TRES MESES O MENOS A PARTIR DE LA FECHA DE ADQUISICIÓN. LAS INVERSIONES DE CAPITAL NO SE INCLUYEN EN LOS EQUIVALENTES DE EFECTIVO A MENOS DE QUE SEAN, EN SUSTANCIA, EQUIVALENTES DE EFECTIVO. EL EFECTIVO SE PRESENTA A VALOR NOMINAL Y LOS EQUIVALENTES SE VALÚAN A SU VALOR RAZONABLE; LAS FLUCTUACIONES EN SU VALOR SE RECONOCEN EN EL GASTO O INGRESO POR INTERESES.

2.7 ACTIVOS FINANCIEROS.- LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE RECONOCEN CUANDO LA ENTIDAD SE CONVIERTE EN UNA PARTE DE LAS DISPOSICIONES CONTRACTUALES DE LOS INSTRUMENTOS.

LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE VALÚAN INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE. LOS COSTOS DE LA TRANSACCIÓN QUE SON DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN O EMISIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS (DISTINTOS DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS -FVTPL-) SE SUMAN O REDUCEN DEL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS, EN SU CASO, EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL. LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS A SU VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS. DURANTE LOS PERIODOS PRESENTADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS, LA ENTIDAD SÓLO TUVO ACTIVOS FINANCIEROS DE LAS CATEGORÍAS DE ACTIVOS FINANCIEROS A FVTPL Y PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR.

- ACTIVOS FINANCIEROS A FVTPL

LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN COMO FVTPL CUANDO SE CONSERVAN PARA SER NEGOCIADOS O SE DESIGNAN COMO FVTPL. LA ENTIDAD NO HA DESIGNADO NINGÚN ACTIVO A FVTPL.

- PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR

LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, PRÉSTAMOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CON PAGOS FIJOS O DETERMINABLES, QUE NO SE NEGOCIAN EN UN MERCADO ACTIVO, SE CLASIFICAN COMO PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR. LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR SE VALÚAN AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO, MENOS CUALQUIER DETERIORO. LOS INGRESOS POR INTERESES SE RECONOCEN APLICANDO LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA, EXCEPTO POR LAS CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO EN CASO DE QUE EL RECONOCIMIENTO DE INTERESES SEA POCO IMPORTANTE.

2.8 ADQUISICIONES DE NEGOCIOS.- LAS ADQUISICIONES DE NEGOCIOS SE RECONOCEN MEDIANTE EL MÉTODO DE COMPRA. EL MÉTODO DE COMPRA REQUIERE EVALUAR QUE SE ESTÁ ADQUIRIENDO UN NEGOCIO, IDENTIFICAR A LA ADQUIRIENTE, DETERMINAR LA FECHA DE ADQUISICIÓN, VALUAR EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL A LOS ACTIVOS IDENTIFICABLES Y LOS PASIVOS ASUMIDOS DEL NEGOCIO ADQUIRIDO ASÍ COMO LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA, VALUAR LA CONTRAPRESTACIÓN A SU VALOR RAZONABLE Y RECONOCER UN CRÉDITO MERCANTIL ADQUIRIDO O INUSUALMENTE, RECONOCER UNA COMPRA A PRECIO DE GANGA.

EL CRÉDITO MERCANTIL REPRESENTA EL EXCESO DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA EN LA ADQUISICIÓN SOBRE EL MONTO DE LOS ACTIVOS NETOS DEL NEGOCIO ADQUIRIDO.

CUANDO LOS ACTIVOS NETOS DEL NEGOCIO ADQUIRIDO EXCEDEN EL VALOR DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA, DICHOS ACTIVOS NETOS DEL NEGOCIO ADQUIRIDO SON AJUSTADOS EN EL ORDEN SIGUIENTE:

A) LOS VALORES DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES, B) EL VALOR DE LA PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPO, APLICANDO EL AJUSTE A PRORRATA A LOS VALORES ASIGNADOS, EXCEPTO POR ACTIVOS DISPONIBLES PARA VENTA, Y C) EL VALOR DE LAS INVERSIONES PERMANENTES. UNA VEZ AGOTADOS LOS ACTIVOS ANTES MENCIONADOS, EL REMANENTE, DE HABERLO, SE RECONOCE COMO UNA GANANCIA EN COMPRA, COMO UNA PARTIDA NO ORDINARIA EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 4 / 9

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA APLICACIÓN DE ESTE PRONUNCIAMIENTO NO ORIGINÓ EFECTO ALGUNO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

2.9 DEUDORES PRENDARIOS.- LOS DEUDORES PRENDARIOS SE ENCUENTRAN VALUADOS CON BASE EN EL MONTO DE LOS PRÉSTAMOS OTORGADOS ESTIPULADOS EN LOS CONTRATOS DE MUTUO CON INTERESES Y GARANTÍA PRENDARIA. LA GARANTÍA SE CONSTITUYE POR EL DEPÓSITO DE UNA PRENDA, A PLAZOS DE ENTRE UNA SEMANA Y TRES MESES, CON UN PERIODO DE GRACIA DE ENTRE UNA SEMANA Y TREINTA DÍAS.

2.10 PROPIEDADES, MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS, MOBILIARIO Y EQUIPO.- LAS PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, PARA SUBSECUENTEMENTE SER VALUADOS AL COSTO MENOS DEPRECIACIÓN ACUMULADA Y CUALQUIER PÉRDIDA ACUMULADA POR DETERIORO. EL COSTO INCLUYE GASTOS DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN DEL ACTIVO.

LOS COSTOS POSTERIORES SON INCLUIDOS EN EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO O RECONOCIDOS COMO UN ACTIVO POR SEPARADO, SEGÚN SEA APROPIADO, SÓLO CUANDO SEA PROBABLE QUE LA ENTIDAD OBTENGA BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS DERIVADOS DEL MISMO, Y EL COSTO DE LAS PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO PUEDA SER CALCULADO CONFIABLEMENTE.

LA DEPRECIACIÓN SE CALCULA BAJO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE EN LA VIDA ÚTIL DE LOS ACTIVOS, BASADA EN SUS COMPONENTES SIGNIFICATIVOS Y CONSIDERANDO EL VALOR RESIDUAL DE CADA COMPONENTE. LAS VIDAS ÚTILES ESTIMADAS, LOS VALORES RESIDUALES Y LOS MÉTODOS DE DEPRECIACIÓN SE REVISAN AL FINAL DE CADA AÑO, Y EL EFECTO DE CUALQUIER CAMBIO EN LA ESTIMACIÓN REGISTRADA SE RECONOCE SOBRE UNA BASE PROSPECTIVA.

EL PORCENTAJE PROMEDIO DE DEPRECIACIÓN APLICADO PARA LLEVAR A RESULTADOS EL VALOR DE LAS PROPIEDADES, MOBILIARIO, EQUIPO Y MEJORAS A PROPIEDADES ARRENDADAS:

LAS PROPIEDADES, MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS, MOBILIARIO Y EQUIPO SE REGISTRAN AL COSTO. HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007, DICHSO ACTIVOS FUERON ACTUALIZADOS APLICANDO FACTORES DERIVADOS DEL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (INPC).

LA DEPRECIACIÓN SE CALCULA CON BASE EN EL VALOR DE LOS ACTIVOS FIJOS (AL COSTO PARA LAS INVERSIONES HECHAS A PARTIR DE 2008 Y VALOR ACTUALIZADO PARA LAS INVERSIONES EFECTUADAS PASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007) Y BAJO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA, EN FUNCIÓN A LA VIDA ÚTIL DE LOS MISMOS A LAS TASAS ANUALES QUE SE MUESTRAN A CONTINUACIÓN:

TASA

EDIFICIO	5%
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	5 %
MOBILIARIO Y EQUIPO	10%
EQUIPO DE TRANSPORTE	25%
EQUIPO DE CÓMPUTO	30%
EQUIPO DE COMUNICACIÓN, OPERACIÓN Y SEGURIDAD	10%

2.11 UN ELEMENTO DE PROPIEDADES Y EQUIPO SE DA DE BAJA CUANDO SE VENDE O CUANDO NO SE ESPERA OBTENER BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS QUE DERIVEN DEL USO CONTINUO DEL ACTIVO. LA UTILIDAD O PÉRDIDA QUE SURGE DE LA VENTA O RETIRO DE UNA PARTIDA DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO, SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE LOS RECURSOS QUE SE RECIBEN POR LA VENTA Y EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO, Y SE RECONOCEN EN RESULTADOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 5 / 9

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

2.12 LOS ACTIVOS CLASIFICADOS COMO PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO ESTÁN SUJETOS A PRUEBAS DE DETERIORO CUANDO SE PRESENTEN HECHOS O CIRCUNSTANCIAS INDICANDO QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS PUDIERA NO SER RECUPERADO. UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE POR EL MONTO EN QUE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO EXCEDE SU VALOR DE RECUPERACIÓN. EL VALOR DE RECUPERACIÓN ES EL MAYOR ENTRE EL VALOR RAZONABLE MENOS LOS COSTOS DE VENTA Y SU VALOR DE USO.

2.13 PAGOS ANTICIPADOS.- LOS PAGOS ANTICIPADOS REPRESENTAN AQUELLAS EROGACIONES EFECTUADAS POR LA ENTIDAD EN DONDE AÚN NO HAN SIDO TRANSFERIDOS LOS BENEFICIOS Y RIESGOS INHERENTES A LOS BIENES QUE LA ENTIDAD ESTÁ POR ADQUIRIR O LA LOS SERVICIOS QUE ESTÁ POR RECIBIR, COMO PRIMAS DE SEGUROS PAGADAS POR ANTICIPADO.

2.14 DEPÓSITOS EN GARANTÍA.- CONSISTEN PRINCIPALMENTE EN DEPÓSITOS POR EL ARRENDAMIENTO DE EQUIPO PAGADOS A LOS ARRENDADORES.

2.15 ACTIVOS INTANGIBLES.- LOS ACTIVOS INTANGIBLES SE RECONOCEN CUANDO ÉSTOS CUMPLEN LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: SON IDENTIFICABLES, PROPORCIONAN BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS Y SE TIENE UN CONTROL SOBRE DICHOS BENEFICIOS.

2.16 LOS ACTIVOS INTANGIBLES SE CLASIFICAN COMO SIGUE:

I. DE VIDA INDEFINIDA.- ESTOS ACTIVOS INTANGIBLES NO SE AMORTIZAN Y SE SUJETAN A PRUEBAS DE DETERIORO ANUALMENTE. A LA FECHA NO SE HAN IDENTIFICADO FACTORES QUE LIMITEN LA VIDA ÚTIL DE ESTOS ACTIVOS INTANGIBLES.

LOS ACTIVOS INTANGIBLES DE VIDA INDEFINIDA CONSISTEN EN: A) MARCA; B) DERECHOS DE CONTRATO QUE CORRESPONDE A LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS O RELACIONADOS CON LOS CONTRATOS CON CLIENTES.

II. DE VIDA DEFINIDA.- SE RECONOCEN A SU COSTO MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO RECONOCIDAS. SE AMORTIZAN EN LÍNEA RECTA DE ACUERDO CON LA ESTIMACIÓN DE SU VIDA ÚTIL, DETERMINADA CON BASE EN LA EXPECTATIVA DE GENERACIÓN DE BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS, Y ESTÁN SUJETOS A PRUEBAS DE DETERIORO CUANDO SE IDENTIFICAN INDICIOS DE DETERIORO. ESTOS ACTIVOS INTANGIBLES ESTÁN REPRESENTADOS PRINCIPALMENTE POR LICENCIAS DE USO DE SOFTWARE ADQUIRIDAS.

LAS VIDAS ÚTILES ESTIMADAS DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL DEFINIDA E INDEFINIDA, SON REVISADAS ANUALMENTE.

LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON VIDA DEFINIDA SE AMORTIZAN DURANTE EL PERIODO EN QUE SE ESPERA OBTENER LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA. LA VIDA ÚTIL ESTIMADA ES DE 10 AÑOS QUE ES EL USO ESPERADO DEL ACTIVO POR PARTE DE LA COMPAÑÍA. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL VALOR RESIDUAL DE DICHOS ACTIVOS ASCIENDE A \$ 8,112,922 Y \$10,494,110 RESPECTIVAMENTE. LA AMORTIZACIÓN DE CADA AÑO CARGADA A RESULTADOS DE 2014 Y 2013 ASCENDIÓ A \$3,440,006 Y \$3,409,324 RESPECTIVAMENTE Y SE PRESENTA EN LOS ESTADOS DE RESULTADOS ADJUNTOS DENTRO DEL RENGLÓN DE DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN. EL VALOR RESIDUAL Y LA VIDA ÚTIL ESTIMADA SON REVISADOS ANUALMENTE.

2.17 EVALUACIÓN DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN.- LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISTINTOS A LOS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS, SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA. SE CONSIDERA QUE LOS ACTIVOS FINANCIEROS ESTÁN DETERIORADOS, CUANDO EXISTE EVIDENCIA OBJETIVA QUE, COMO CONSECUENCIA DE UNO O MÁS EVENTOS QUE HAYAN OCURRIDO DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO INICIAL DEL ACTIVO FINANCIERO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS DEL ACTIVO FINANCIERO HAN SIDO AFECTADOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 6 / 9

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PARA LOS ACTIVOS FINANCIEROS QUE SE REGISTRAN AL COSTO AMORTIZADO, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO QUE SE RECONOCE ES LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y EL VALOR PRESENTE DE LOS COBROS FUTUROS, DESCONTADOS A LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ORIGINAL DEL ACTIVO FINANCIERO.

EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO FINANCIERO SE REDUCE POR LA PÉRDIDA POR DETERIORO DIRECTAMENTE PARA TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS.

BAJA DE ACTIVOS FINANCIEROS

LA ENTIDAD DA DE BAJA UN ACTIVO FINANCIERO ÚNICAMENTE CUANDO EXPIRAN LOS DERECHOS CONTRACTUALES SOBRE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DEL EFECTIVO FINANCIERO, Y TRANSFIERE DE MANERA SUSTANCIAL LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD DEL ACTIVO FINANCIERO.

LA BAJA DE UN ACTIVO FINANCIERO EN SU TOTALIDAD, LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y LA SUMA DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA Y LA CUENTA POR COBRAR Y LA GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y RESULTADOS ACUMULADOS EN EL CAPITAL NETO SE RECONOCEN EN RESULTADO DEL EJERCICIO.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LA COMPAÑÍA NO PRESENTA INDICIOS DE DETERIORO A LOS QUE SE REFIERE LA NORMA ANTES CITADA.

2.18 PASIVOS FINANCIEROS E INSTRUMENTOS DE CAPITAL.- LOS PASIVOS FINANCIEROS SE RECONOCEN CUANDO LA ENTIDAD SE CONVIERTE EN UNA PARTE DE LAS DISPOSICIONES CONTRACTUALES DE LOS INSTRUMENTOS.

LOS PASIVOS FINANCIEROS SE VALÚAN INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE. LOS COSTOS DE LA TRANSACCIÓN QUE SON DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN O EMISIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS (DISTINTOS DE LOS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS) SE SUMAN O DEDUCEN DEL VALOR RAZONABLE DE LOS PASIVOS FINANCIEROS, EN SU CASO, EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL. LOS COSTOS DE LA TRANSACCIÓN DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS.

- CLASIFICACIÓN COMO DEUDA O CAPITAL

LOS INSTRUMENTOS DE DEUDA Y/O CAPITAL SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS O COMO CAPITAL DE CONFORMIDAD CON LA SUSTANCIA DEL ACUERDO CONTRACTUAL.

- INSTRUMENTOS DE CAPITAL

UN INSTRUMENTO DE CAPITAL CONSISTE EN CUALQUIER CONTRATO QUE EVIDENCIA UN INTERÉS RESIDUAL EN LOS ACTIVOS DE LA ENTIDAD LUEGO DE DEDUCIR TODOS SUS PASIVOS. LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL EMITIDOS POR LA ENTIDAD SE RECONOCEN POR LOS RECURSOS RECIBIDOS, NETO DE LOS COSTOS DIRECTOS DE EMISIÓN.

- PASIVOS FINANCIEROS

LOS PASIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS O COMO OTROS PASIVOS FINANCIEROS.

- PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS

UN PASIVO FINANCIERO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS ES UN PASIVO FINANCIERO QUE SE CLASIFICA COMO MANTENIDO CON FINES DE NEGOCIACIÓN O SE DESIGNA COMO A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS. LA ENTIDAD NO HA DESIGNADO NINGÚN PASIVO A FVTPL.

LOS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS SE REGISTRAN A VALOR RAZONABLE, RECONOCIENDO CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA SURGIDA DE LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 7 / 9

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REMEDIACIÓN EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

- OTROS PASIVOS FINANCIEROS

OTROS PASIVOS FINANCIEROS, (INCLUYENDO LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR PAGAR), SON VALUADOS SUBSECUENTEMENTE AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA.

EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES UN MÉTODO DE CÁLCULO DEL COSTO AMORTIZADO DE UN PASIVO FINANCIERO Y DE ASIGNACIÓN DEL GASTO FINANCIERO A LO LARGO DEL PERIODO PERTINENTE. LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES LA TASA QUE SE DESCUENTA EXACTAMENTE LOS FLUJOS ESTIMADOS DE PAGOS EN EFECTIVO A LO LARGO DE LA VIDA ESPERADA DEL PASIVO FINANCIERO (O, CUANDO SEA ADECUADO, EN UN PERIODO MÁS CORTO) CON EL IMPORTE NETO EN LIBROS DEL PASIVO FINANCIERO EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL.

- BAJA DE PASIVOS FINANCIEROS

LA ENTIDAD DA DE BAJA LOS PASIVOS FINANCIEROS SI, Y SOLO SI, LAS OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD SE CUMPLEN, CANCELAN O EXPIRAN. LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL PASIVO FINANCIERO DADO DE BAJA Y LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA Y POR PAGAR RECONOCE EN RESULTADOS.

2.19 IMPUESTOS A LA UTILIDAD.- EL GASTO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD REPRESENTA LA SUMA DE LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS Y LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS.

- IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS

LOS IMPUESTOS CAUSADOS POR PAGAR, SE BASAN EN LAS UTILIDADES FISCALES Y EN FLUJOS DE EFECTIVO CADA AÑO, RESPECTIVAMENTE. LA UTILIDAD FISCAL DIFIERE DE LA GANANCIA REPORTADA EN EL ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES, DEBIDO A LAS PARTIDAS DE INGRESOS O GASTOS GRAVABLES O DEDUCIBLES EN OTROS AÑOS Y PARTIDAS QUE NUNCA SON GRAVABLES O DEDUCIBLES. EL PASIVO DE LA ENTIDAD POR CONCEPTO DE IMPUESTOS CAUSADOS SE CALCULA UTILIZANDO LAS TASAS FISCALES PROMULGADAS O SUBSTANCIALMENTE APROBADAS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA.

EL 11 DE DICIEMBRE DE 2013 SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DECRETO QUE REFORMA, ADICIONA Y ABROGA DIVERSAS DISPOSICIONES FISCALES Y QUE ENTRA EN VIGOR EL 1 DE ENERO DE 2014. EN DICHO DECRETO SE ABROGAN LA LEY DEL IETU Y LA LEY DEL ISR VIGENTES HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, Y SE EXPIDE UNA NUEVA LEY DE ISR.

DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE DURANTE 2013, LAS EMPRESAS DEBÍAN PAGAR EL IMPUESTO QUE RESULTARA MAYOR ENTRE EL ISR Y EL IETU. EN LOS CASOS EN QUE SE CAUSABA IETU, SU PAGO SE CONSIDERABA DEFINITIVO, NO SUJETO A RECUPERACIÓN EN EJERCICIOS POSTERIORES.

DEBIDO A QUE, CONFORME A ESTIMACIONES DE LA ENTIDAD, Y BAJO EL ESQUEMA MENCIONADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, EL IMPUESTO A PAGAR EN LOS PRÓXIMOS EJERCICIOS ERA ISR, LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 SE DETERMINARON SOBRE LA BASE DE DICHO IMPUESTO.

CONFORME A LA LEY DE ISR VIGENTE HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA TASA DE ISR ES DEL 30%.

- IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS

EL IMPUESTO DIFERIDO SE RECONOCE SOBRE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LAS BASES

FISCALES CORRESPONDIENTES UTILIZADAS PARA DETERMINAR LA UTILIDAD FISCAL. EL PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO SE RECONOCE GENERALMENTE PARA TODAS LAS DIFERENCIAS FISCALES TEMPORALES. SE RECONOCERÁ UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS, POR CAUSA DE TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES, EN LA MEDIDA EN QUE RESULTE PROBABLE QUE LA ENTIDAD DISPONGA DE UTILIDADES FISCALES FUTURAS CONTRA LAS QUE PUEDA APLICAR ESAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES.

SE RECONOCE UN PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS POR DIFERENCIAS TEMPORALES GRAVABLES, EXCEPTO CUANDO LA ENTIDAD ES CAPAZ DE CONTROLAR LA REVERSIÓN DE LA DIFERENCIA TEMPORAL Y CUANDO SEA PROBABLE QUE LA DIFERENCIA TEMPORAL NO SE REVERSARÁ EN UN FUTURO PREVISIBLE. LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS QUE SURGEN DE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ASOCIADAS CON DICHAS INVERSIONES Y PARTICIPACIONES SE RECONOCEN ÚNICAMENTE EN LA MEDIDA EN QUE RESULTE PROBABLE QUE HABRÁN UTILIDADES FISCALES FUTURAS SUFICIENTES CONTRA LAS QUE SE UTILICEN ESAS DIFERENCIAS TEMPORALES Y SE ESPERA QUE ÉSTAS SE REVERSARÁN EN UN FUTURO CERCANO.

EL VALOR EN LIBROS DE UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS DEBE SOMETERSE A REVISIÓN AL FINAL DE CADA PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA Y SE DEBE REDUCIR EN LA MEDIDA QUE SE ESTIME PROBABLE QUE NO HABRÁN UTILIDADES GRAVABLES SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE SE RECUPERE LA TOTALIDAD O UNA PARTE DEL ACTIVO.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE VALÚAN EMPLEANDO LAS TASAS FISCALES QUE SE ESPERA APLICAR EN EL PERIODO EN EL QUE EL PASIVO SE PAGUE O EL ACTIVO SE REALICE, BASÁNDOSE EN LAS TASAS (Y LEYES FISCALES) QUE HAYAN SIDO APROBADAS O SUSTANCIALMENTE APROBADAS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA. LA VALUACIÓN DE LOS PASIVOS Y ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS REFLEJA LAS CONSECUENCIAS FISCALES QUE SE DERIVARÍAN DE LA FORMA EN QUE LA ENTIDAD ESPERA, AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, RECUPERAR O LIQUIDAR EL VALOR EN LIBROS DE SUS ACTIVOS Y PASIVOS.

LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS Y LOS PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE COMPENSAN CUANDO EXISTE UN DERECHO LEGAL PARA COMPENSAR ACTIVOS A CORTO PLAZO CON PASIVOS A CORTO PLAZO Y CUANDO SE REFIEREN A IMPUESTOS A LA UTILIDAD CORRESPONDIENTES A LA MISMA AUTORIDAD FISCAL Y LA ENTIDAD TIENE LA INTENCIÓN DE LIQUIDAR SUS ACTIVOS Y PASIVOS SOBRE UNA BASE NETA.

- IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS

LOS IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS SE RECONOCEN COMO INGRESO O GASTO EN RESULTADOS, EXCEPTO CUANDO SE REFIEREN A PARTIDAS QUE SE RECONOCEN FUERA DE LOS RESULTADOS, YA SEA EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES O DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE, EN CUYO CASO EL IMPUESTO TAMBIÉN SE RECONOCE FUERA DE LOS RESULTADOS.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA DECIDIÓ RECONOCER ISR DIFERIDO, EL CUAL CONSIDERA CAUSARA EN EL FUTURO CON BASE EN EL HISTORIAL DE BASE GRAVABLE.

2.20 BENEFICIOS A EMPLEADOS.- SE VALÚAN EN PROPORCIÓN A LOS SERVICIOS PRESTADOS CONSIDERANDO SUELDOS ACTUALES Y SE RECONOCE AL PASIVO CONFORME SE DEVENGAN. INCLUYE PRINCIPALMENTE VACACIONES, PRIMA VACACIONAL, BONOS Y PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU).

LOS BENEFICIOS DIRECTOS A LARGO PLAZO COMO SON EL PASIVO POR PRIMAS DE ANTIGÜEDAD SE REGISTRAN CONFORME SE DEVENGAN, EL CUAL SE CALCULA POR ACTUARIOS INDEPENDIENTES CON BASE EN EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO UTILIZANDO TASAS DE INTERESES NOMINALES.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 9 / 9

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA ENTIDAD RECONOCE LOS COSTOS FINANCIEROS NETOS PROVENIENTES DEL CÁLCULO DE LOS BENEFICIOS DIRECTOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO COMO PARTE DE LOS GASTOS O INGRESOS POR INTERESES EN EL ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

LA ENTIDAD RECONOCE LOS COSTOS POR SERVICIOS PASADOS EN EL PERIODO EN QUE SE GENERAN. ADICIONALMENTE TODAS LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE A TRAVÉS DE OTRAS PARTIDAS DE LA UTILIDAD INTEGRAL.

LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU), ES UN BENEFICIO A LOS TRABAJADORES ESTABLECIDO EN LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO Y SE DETERMINA CON BASE EN LA UTILIDAD FISCAL CONFORME A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA. LA PTU SE REGISTRA EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSA Y SE PRESENTA EN EL RUBRO DE COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

2.21 CONTINGENCIAS.- LAS OBLIGACIONES Ó PÉRDIDAS IMPORTANTES RELACIONADAS CON CONTINGENCIAS SE RECONOCEN CUANDO ES PROBABLE QUE SUS EFECTOS SE MATERIALICEN Y EXISTAN ELEMENTOS RAZONABLES PARA SU CUANTIFICACIÓN. SI NO EXISTEN ESTOS ELEMENTOS RAZONABLES, SE INCLUYE SU REVELACIÓN EN FORMA CUALITATIVA EN LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS. LOS INGRESOS, UTILIDADES O ACTIVOS CONTINGENTES SE RECONOCEN HASTA EL MOMENTO EN QUE EXISTE CERTEZA DE SU REALIZACIÓN.

2.22 INGRESOS.- LOS INGRESOS POR INTERESES Y COMISIONES GENERADOS POR LOS PRÉSTAMOS PRENDARIOS Y POR LA VENTA DE FRANQUICIAS Y COBRO DE REGALÍAS SON RECONOCIDOS CONFORME SE DEVENGAN EN FUNCIÓN A LOS CONTRATOS RESPECTIVOS.

2.23 USO DE ESTIMACIONES.- EN LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA HA UTILIZADO VARIOS ESTIMADOS Y SUPUESTOS RELACIONADOS CON LA PRESENTACIÓN DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS Y LA REVELACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES TALES COMO LA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES. LOS RESULTADOS REALES PUEDEN DIFERIR DE ESTOS ESTIMADOS Y SUPUESTOS.

2.24 RESULTADO INTEGRAL.- EL IMPORTE DEL RESULTADO INTEGRAL QUE SE PRESENTA EN EL ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE, ES EL RESULTADO DE LA ACTUACIÓN TOTAL DE LA COMPAÑÍA DURANTE LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 Y ESTÁ REPRESENTADO POR EL RESULTADO NETO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS
DEPOFIN, S.A. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 7

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

A) LA COMPAÑÍA SE ENCUENTRA INVOLUCRADA EN VARIOS JUICIOS Y RECLAMACIONES, DERIVADOS DEL CURSO NORMAL DE SUS OPERACIONES, QUE SE ESPERA NO TENGAN UN EFECTO IMPORTANTE EN SU SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DE OPERACIÓN FUTUROS.

B) DE ACUERDO CON LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS EMPRESAS QUE REALICEN OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS, RESIDENTES EN EL PAÍS O EN EL EXTRANJERO, ESTÁN SUJETAS A LIMITACIONES Y OBLIGACIONES FISCALES, EN CUANTO A LA DETERMINACIÓN DE LOS PRECIOS PACTADOS, YA QUE ESTOS DEBERÁN SER EQUIPARABLES A LOS QUE SE UTILIZARÁN CON O ENTRE PARTES INDEPENDIENTES EN OPERACIONES COMPARABLES.

EN CASO DE QUE LAS AUTORIDADES FISCALES REVISARAN LOS PRECIOS Y RECHAZARAN LOS MONTOS DETERMINADOS, PODRÍAN EXIGIR, ADEMÁS DEL COBRO DEL IMPUESTO Y ACCESORIOS QUE CORRESPONDAN (ACTUALIZACIÓN Y RECARGOS), MULTAS SOBRE LAS CONTRIBUCIONES OMITIDAS, LAS CUALES PODRÍAN SER HASTA DE 100% SOBRE EL MONTO ACTUALIZADO DE LAS CONTRIBUCIONES.

ARRENDAMIENTOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LA COMPAÑÍA TIENE CELEBRADOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO POR ALGUNAS TIENDAS, ESPACIOS PARA OFICINAS Y BODEGAS. ALGUNOS CONTRATOS REQUIEREN QUE LA PORCIÓN FIJA DE RENTA SEA REVISADA CADA AÑO. CUANDO LOS CONTRATOS EXPIRAN, SE ESPERA QUE SEAN RENOVADOS O REEMPLAZADOS EN EL CURSO NORMAL DE OPERACIONES. EL CARGO A RESULTADOS POR RENTA, EN CADA EJERCICIO ASCENDIÓ A \$26,755 Y \$ 28,457, RESPECTIVAMENTE

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

LA ENTIDAD TIENE EXPOSICIÓN A RIESGOS DE MERCADO, OPERACIÓN Y FINANCIEROS DERIVADOS DEL USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS TALES COMO TASA DE INTERÉS, CRÉDITO, LIQUIDEZ Y RIESGO CAMBIARIO, LOS CUALES SE ADMINISTRAN EN FORMA CENTRALIZADA. EL PRINCIPAL PASIVO FINANCIERO DE ENTIDAD ES LA DEUDA A LARGO PLAZO Y LOS PRINCIPALES INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD SON SALDOS DE EFECTIVO EN BANCOS, IMPUESTOS POR RECUPERAR ASÍ COMO LAS CUENTAS POR COBRAR. EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ESTABLECE Y VIGILA LAS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS PARA MEDIR Y ADMINISTRAR ESTOS RIESGOS, LOS CUALES SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN.

ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE CAPITAL

LA ENTIDAD ADMINISTRA SU CAPITAL PARA ASEGURAR QUE CONTINUARÁ COMO NEGOCIO EN MARCHA, MIENTRAS QUE MAXIMIZA EL RENDIMIENTO A SUS ACCIONISTAS A TRAVÉS DE LA OPTIMIZACIÓN DE LOS SALDOS DE DEUDA Y CAPITAL. LA ESTRUCTURA DEL CAPITAL DE LA ENTIDAD NO ESTÁ EXPUESTA A NINGÚN TIPO DE REQUERIMIENTO DE CAPITAL.

LA ADMINISTRACIÓN REvisa LA ESTRUCTURA DE CAPITAL DE LA ENTIDAD DE FORMA REGULAR. COMO PARTE DE ESTA REVISIÓN, CONSIDERA EL COSTO DE CAPITAL Y LOS RIESGOS ASOCIADOS CON CADA UNO DE LOS TIPOS DE CAPITAL. EL ENDEUDAMIENTO AL FINAL DE CADA UNO DE LOS AÑOS ES EL SIGUIENTE:

TIPO 2014 2013

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS
DEPOFIN, S.A. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 2 / 7

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DEUDA \$153,845 \$244,923

MENOS:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES 32,366 60,297

OTROS ACTIVOS FINANCIEROS 305,530 359,181

DEUDA NETA -151,685 -114,257

CAPITAL 268,316 268,169

COMO SE PUEDE APRECIAR, LOS ACTIVOS FINANCIEROS EXCEDEN A LOS PASIVOS FINANCIEROS. LA DEUDA INCLUYE LA DEUDA A LARGO PLAZO Y SU PORCIÓN CIRCULANTE. EL CAPITAL INCLUYE TODAS LAS PARTES SOCIALES, LA PRIMA EN SUSCRIPCIÓN DE ACCIONES, UTILIDADES RETENIDAS, LA UTILIDAD INTEGRAL Y RESERVAS DE LA ENTIDAD.

RIESGO DE CRÉDITO

EL RIESGO DE CRÉDITO, SE REFIERE AL RIESGO DE QUE UNA DE LAS PARTES INCUMPLA CON SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES RESULTANDO DE UNA PÉRDIDA FINANCIERA PARA LA ENTIDAD, Y SE ORIGINA PRINCIPALMENTE SOBRE LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES Y SOBRE LOS FONDOS LÍQUIDOS.

EL RIESGO DE CRÉDITO SOBRE EL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, ES LIMITADO DEBIDO A QUE LAS CONTRAPARTES SON BANCOS CON ALTAS CALIFICACIONES DE CRÉDITO ASIGNADOS POR AGENCIAS CALIFICADORAS DE CRÉDITO. LA MÁXIMA EXPOSICIÓN AL RIESGO CREDITICIO ESTÁ REPRESENTADA POR EL SALDO DE CADA ACTIVO FINANCIERO PRINCIPALMENTE EN LAS CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES.

LA ENTIDAD VENDE SERVICIOS A CLIENTES EN DIFERENTES ENTORNOS ECONÓMICOS PRINCIPALMENTE EN MÉXICO, QUE DEMUESTRAN SU SOLVENCIA ECONÓMICA. EL TOTAL DE LAS CUENTAS POR COBRAR DE TODOS LOS SEGMENTOS DE NEGOCIO SE ENCUENTRAN DILUIDAS EN MÁS DE 100,000 CLIENTES, LOS CUALES NO REPRESENTAN UNA CONCENTRACIÓN DE RIESGO EN LO INDIVIDUAL. LAS CUENTAS POR COBRAR REPRESENTAN DE MEJOR MANERA LA EXPOSICIÓN MÁXIMA DE RIESGO DE CRÉDITO. LA ENTIDAD EVALÚA PERIÓDICAMENTE LAS CONDICIONES FINANCIERAS DE SUS CLIENTES Y NO CREE QUE EXISTA UN RIESGO SIGNIFICATIVO DE PÉRDIDA POR UNA CONCENTRACIÓN DE CRÉDITO EN SU BASE DE CLIENTES.

DE ACUERDO A LA CLASE DE INSTRUMENTO, LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE INTEGRAN COMO SIGUE:

TIPO 2014 2013

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES \$32,366 \$60,297

CUENTAS POR COBRAR 162,646 188,933

DOCUMENTOS POR COBRAR 136,462 167,417

PAGOS ANTICIPADOS 6,422 2,831

TOTAL \$337,896 \$419,478

EL IMPORTE DE EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO, CUENTAS POR COBRAR, Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES SE APROXIMAN A SU VALOR RAZONABLE DEBIDO A LO CORTO DE SU FECHA DE VENCIMIENTO. EL VALOR NETO EN LIBROS DE ESTAS CUENTAS REPRESENTA EL FLUJO ESPERADO DE EFFECTIVO.

RIESGO DE LIQUIDEZ

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD ES LA QUE TIENE LA RESPONSABILIDAD FINAL POR LA GESTIÓN DE LIQUIDEZ, QUIEN HA ESTABLECIDO LAS POLÍTICAS APROPIADAS PARA EL CONTROL DE ÉSTA, A TRAVÉS DEL SEGUIMIENTO DEL CAPITAL DE TRABAJO, LO QUE PERMITE QUE LA GERENCIA PUEDA ADMINISTRAR LOS REQUERIMIENTOS DE FINANCIAMIENTO A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO DE LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS
DEPOFIN, S.A. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 3 / 7

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

ENTIDAD, MANTENIENDO RESERVAS DE EFECTIVO, DISPOSICIÓN DE LÍNEAS DE CRÉDITO, MONITOREANDO CONTINUAMENTE LOS FLUJOS DE EFECTIVO, PROYECTADOS Y REALES, CONCILIANDO LOS PERFILES DE VENCIMIENTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS.

SI LA ENTIDAD NO PUDIERA CONSEGUIR DEUDA O CAPITAL ADICIONAL SUS RESULTADOS DE OPERACIÓN SE VERÍAN IMPACTADOS. LA ENTIDAD MONITOREA CONTINUAMENTE EL VENCIMIENTO DE SUS PASIVOS ASÍ COMO LAS NECESIDADES DE EFECTIVO PARA SUS OPERACIONES. ANÁLISIS DE FLUJOS DE EFECTIVO DETALLADOS SON PREPARADOS Y PRESENTADOS TRIMESTRALMENTE AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.

SE TOMAN DECISIONES SOBRE LA OBTENCIÓN DE NUEVOS FINANCIAMIENTOS O EN SU CASO LIMITAR LOS PROYECTOS CON EL OBJETIVO DE MANTENER UNA BUENA LIQUIDEZ.

EL VENCIMIENTO DE LA DEUDA A LARGO PLAZO ASÍ COMO LA PARTE CIRCULANTE DE LA MISMA Y LOS INTERESES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 ES COMO SIGUE:

TIPO	2014	2013
DEUDA CIRCULANTE	\$66,899	\$98,788
PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	42,418	111,218
DEUDA NO CIRCULANTE	44,528	34,917
TOTAL	\$153,845	\$244,923

EL IMPORTE DE PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, DEUDA CIRCULANTE Y OTROS PASIVOS CIRCULANTES SE APROXIMAN A SU VALOR RAZONABLE DEBIDO A LO CORTO DE SU FECHA DE VENCIMIENTO. EL VALOR NETO EN LIBROS DE ESTAS CUENTAS REPRESENTA EL FLUJO ESPERADO DE EFECTIVO.

RIESGO DE MERCADO

LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA LA EXPONEN A DIFERENTES RIESGOS, PRINCIPALMENTE A RIESGOS FINANCIEROS POR LAS VARIACIONES EN LOS PRECIOS DEL ORO. LA ENTIDAD ADQUIRIÓ INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA ADMINISTRAR SU EXPOSICIÓN AL RIESGO EN LOS PRECIOS DEL ORO.

INSTRUMENTOS DERIVADOS

A PARTIR DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2014 Y COMO ESTRATEGIA FINANCIERA ANTE LA SIGNIFICATIVA DISMINUCIÓN EN LOS ÚLTIMOS DOS AÑOS, DE LOS PRECIOS DEL ORO A NIVEL INTERNACIONAL. PRÉSTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN, S.A. DE C.V. (PRENDAMEX) Y GARCÍA QUINTANA CONSULTORES, S.C. (GQC) FIRMARON UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESTRATEGIAS DE COBERTURA CON EL USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS Y DESDE EL MES OCTUBRE DEL MISMO AÑO, SE REALIZARON LAS PRIMERAS OPERACIONES DE MITIGACIÓN DE PÉRDIDAS ECONÓMICAS POR VOLATILIDAD FINANCIERA EN EL PRECIO DE ESTE SUBYACENTE.

LA CONCERTACIÓN DE DERIVADOS FINANCIEROS SE REALIZA CON BASE AL CICLO DE OPERACIONES DE ENTRADAS Y SALIDAS DE LAS PRENDAS DE ALHAJAS Y JOYERÍA SOBRE LAS CUALES PRENDAMEX OTORGA PRÉSTAMOS, ASÍ COMO DE LOS NIVELES DE EXPOSICIÓN A VOLATILIDAD FINANCIERA DEL ACTIVO SUBYACENTE DENTRO DE LA EMPRESA.

LAS ESTRATEGIAS DISEÑADAS HAN SIDO PERSONALIZADAS A LOS REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS DE PRENDAMEX A TRAVÉS DEL USO DE OPCIONES DE VENTA, QUE LE PERMITEN A LA INSTITUCIÓN EJERCER EL DERECHO SOLO SI LE CONVIENE Y RECIBIR LA DIFERENCIA POSITIVA ENTRE EL PRECIO DE MERCADO MENOR AL PRECIO PACTADO EN LA OPCIÓN. POR LO QUE CUBRE EL RIESGO DE PÉRDIDAS POR DISMINUCIONES EN EL PRECIO DEL ORO, POR DEBAJO DEL PRECIO VIGENTE EN EL MOMENTO DE OTORGAMIENTO DEL PRÉSTAMO, POR LO QUE LOS RESULTADOS HAN SIDO POSITIVOS PARA LA EMPRESA.

LOS MONTOS DE REFERENCIA, NO SOBREPASAN LA CANTIDAD Y FRECUENCIA DEL ACTIVO SUBYACENTE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS
DEPOFIN, S.A. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 4 / 7

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EN SU CICLO DE EXPOSICIÓN DE LA EMPRESA. SE REALIZÓ UN EXTENSO ESTUDIO DESDE UN PUNTO DE VISTA OPERATIVO Y DE NEGOCIO, DETERMINANDO LAS MÉTRICAS NECESARIAS CON EL FIN DE NO GENERAR EXPOSICIONES DE RIESGO ADICIONALES O INNECESARIAS QUE LLEGARAN A AFECTAR A PRENDAMEX.

SE DA SEGUIMIENTO DIARIO A LAS POSICIONES CONCERTADAS VIGENTES A SU VALOR DE MERCADO Y A LOS MONTOS DE OTORGAMIENTO, APLICANDO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA PARA EL REGISTRO CONTABLE.

ENTORNO FISCAL (ISR-IETU-IVA)

LA SOCIEDAD ESTÁ SUJETA AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR). EL ISR SE CALCULA CONSIDERANDO COMO GRAVABLES CIERTOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN, TALES COMO DEPRECIACIÓN CALCULADA SOBRE VALORES A PRECIOS CONSTANTES, LO QUE PERMITE DEDUCIR COSTOS ACTUALES Y SE ACUMULA O DEDUCE EL EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE CIERTOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS A TRAVÉS DEL AJUSTE POR INFLACIÓN.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 SE GENERÓ PERDIDA FISCAL DE \$ 2,369 Y EN 2013 SE CAUSO UN ISR DE \$ 5,976

A PARTIR DEL 1° DE ENERO DE 2008 APLICA UNA NUEVA LEY DE IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU), EL CUAL SE PRESENTA COMO UN IMPUESTO MÍNIMO QUE SUSTITUYE AL IMPUESTO AL ACTIVO, MISMO QUE SE ABROGA. EL IMPUESTO SE DETERMINA APLICANDO LA TASA DEL 17.5% A LA DIFERENCIA ENTRE LOS INGRESOS COBRADOS Y LAS DEDUCCIONES PAGADAS, SEÑALANDO EN DICHAS DISPOSICIONES REGLAS PARTICULARES SOBRE LOS INGRESOS Y SOBRE LAS DEDUCCIONES. EL IETU ES UN IMPUESTO COMPLEMENTARIO AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y SE PAGARÁ EN LA MEDIDA EN QUE NO SE PAGUE EL ISR O ÉSTE SEA INFERIOR AL IETU.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 LOS CRÉDITOS DE IETU FUERON MAYORES QUE EL IMPUESTO A CARGO, POR LO QUE NO SE CAUSÓ ESTE IMPUESTO.

EN NOVIEMBRE DE 2013 SE APROBÓ LA REFORMA FISCAL PARA EL EJERCICIO 2014, ENTRE OTRAS, SE MODIFICÓ LO SIGUIENTE:

- NUEVA LEY DE IMPUESTO SOBRE RENTA, QUEDANDO LA TASA EN 30%.
- SE ABROGA LA LEY DE IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU).
- SE ABROGA LA LEY DE LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO (IDE).
- INCREMENTO EN LA TASA APLICABLE PARA LA REGIÓN FRONTERIZA DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) CAMBIÓ DEL 11% AL 16%.

A PARTIR DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2013, LA COMPAÑÍA ESTÁ OBLIGADA EN PRESENTAR REPORTES AL SAT CONFORME LA NUEVA LEY FEDERAL PARA LA PREVENCIÓN E IDENTIFICACIÓN DE OPERACIONES CON RECURSOS DE PROCEDENCIA ILÍCITA.

IMPUESTOS DIFERIDOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LOS IMPUESTOS DIFERIDOS FUERON DETERMINADOS COMO SE INDICA:

PARTIDAS TEMPORALES 2014 2013

PAGOS ANTICIPADOS	-\$6,422	-\$2,831
SOFTWARE CAPITALIZADO	-8,113	-10,494
MÉTODO INTERÉS EFECTIVO	3,299	3,229

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS
DEPOFIN, S.A. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 5 / 7

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

PROGRAMA DE LEALTAD DE CLIENTES 1,244 893
 INGRESOS POR FRANQUICIA 35,918 39,045
 AMORTIZACIÓN POR INGRESOS DIFERIDOS -7,534 -3,127
 18,391 26,715
 0 0
 TASA DE I.S.R.
 I.S.R. DIFERIDO ACTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 0 0
 5,517 8,015
 IMPUESTO DIFERIDO AL INICIO DEL PERIODO 8,015 8,222
 0 0
 EFECTO DE I.S.R. DIFERIDO DEL AÑO, GASTO \$2,497 \$207
 =====

DE MANERA CONSERVADORA, PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DE LOS IMPUESTOS DIFERIDOS NO SE INCLUYE EL SALDO DE LAS PÉRDIDAS FISCALES.

LA CONCILIACIÓN DE LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, CON RESPECTO AL EFECTO EN EL RESULTADO DEL EJERCICIO DE 2014 Y 2013 DE LA TASA EFECTIVA Y LEGAL, ES COMO SIGUE:

2014 2013

TASA EFECTIVA	41%	34%		
PARTIDAS PERMANENTES			-11%	-4%
TASA LEGAL	30%	30%		

====

LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD SE INTEGRAN COMO SIGUE:

2014 2013

ISR DIFERIDO DEL EJERCICIO, GASTO		\$2,497	\$207
		=====	=====

PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR

LAS PÉRDIDAS FISCALES PUEDEN SER AMORTIZADAS EN LOS DIEZ EJERCICIOS SIGUIENTES CONTRA UTILIDADES FISCALES Y LAS MISMAS ESTÁN SUJETAS A ACTUALIZACIÓN UTILIZANDO EL INPC.

LAS PÉRDIDAS FISCALES ACTUALIZADAS PENDIENTES DE AMORTIZAR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, SE INTEGRAN COMO SIGUE:

IMPORTE			
AÑO DE ORIGEN	POR AMORTIZAR AL 31-DIC.2014	AÑO DE EXPIRACIÓN	
2012	\$784	2022	
2014	2,432	2024	
	3,216		
	=====		

CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO CONTABLE Y FISCAL (ISR) Y DETERMINACIÓN DEL IETU

A) ISR

LAS PRINCIPALES PARTIDAS QUE AFECTAN LA DETERMINACIÓN DEL RESULTADO FISCAL AL 31 DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS
DEPOFIN, S.A. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 6 / 7

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SON COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:

2014 2013

RESULTADO INTEGRAL \$147 -\$5,611

0 0

MÁS : 0 0

UTILIDAD FISCAL EN VENTA DE ACTIVO FIJO 37 694

PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES 1,054

PASIVO LABORAL 664 1,099

GASTOS NO DEDUCIBLES 7,373 3,336

DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN CONTABLE 12,367 12,748

PERDIDA CONTABLE EN VENTA DE ACTIVO 969

SEGUROS Y FIANZAS 5,185 6,189

IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO 2,497 207

PÉRDIDA DE CAPITAL EN VENTA FUNDICIÓN 6,701 10,358

PÉRDIDA EN VENTA DE CARTERA PRENDARIA 4,319

OTRA DEDUCCIÓN CONTABLE NO FISCAL 2,382 2,588

41,525 39,243

MENOS: 0 0

DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN FISCAL 11,306 10,923

PERDIDA FISCAL EN VENTA DE ACTIVO FIJO 19

AJUSTE INFLACIONARIO DEDUCIBLE 6,366 4,680

SEGUROS Y FIANZAS PAGADAS 5,267 2,145

INGRESOS POR FRANQUICIAS 6,531 5,473

PERDIDAS POR CRÉDITOS INCOBRABLES 873 1,544

UTILIDAD CONTABLE EN VENTA DE ACTIVO 28 809

PERDIDA POR VENTA DE CARTERA PRENDARIA 11,719

OTRO INGRESO CONTABLE NO FISCAL 1,881

INTERESES GANADOS 70 2,064

44,041 27,657

0 0

RESULTADO FISCAL -2,369 5,976

MENOS: 0 0

AMORTIZACIÓN DE PERDIDAS FISCALES 5,976

RESULTADO FISCAL \$ - \$ -

=====

IMPUESTO SOBRE LA RENTA AL 30% \$ - \$ -

=====

B) IETU

EL IMPUESTO DETERMINADO EN EL EJERCICIO 2013, SE RESUME COMO SIGUE:

2013

INGRESOS ACUMULABLES PARA IETU \$222,126

DEDUCCIONES AUTORIZADAS PARA IETU 211,987

BASE PARA PAGO DE IETU 10,140

TASA DEL IMPUESTO 17.50%

IETU CAUSADO 1,744

(-) ACREDITAMIENTO POR SUELDOS Y SALARIOS GRAVADOS 4,822

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS
DEPOFIN, S.A. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 7

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

(-) ACREDITAMIENTO POR APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL 533
(-) CRÉDITO FISCAL POR INVERSIONES DE 1998 AL 2007 444

IETU CAUSADO EN EL EJERCICIO -
ISR CAUSADO DEL EJERCICIO -
IETU A CARGO \$ -
=====

A PARTIR DEL 1 DE ENERO 2014, SE ABROGA LA LEY DEL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA Y, SE MANTIENEN LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS DERIVADOS DE SU APLICACIÓN, LAS QUE DEBERÁN CUMPLIRSE CONFORME A LOS MONTOS, FORMAS Y PLAZOS ESTABLECIDOS EN LA LEY.

NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES:

A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN LAS IFRS QUE INICIARÁN VIGENCIA CON POSTERIORIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014:

IFRS 5 ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DESCONTINUADAS ENERO 2016

IFRS 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS, INFORMACIÓN A REVELAR ENERO 2016 Y 2018

IFRS 9 INSTRUMENTOS FINANCIEROS ENERO 2018

IFRS 10 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ENERO 2016

IFRS 11 ACUERDOS CONJUNTOS ENERO 2016

IFRS 12 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTICIPACIONES EN OTRAS ENTIDADES ENERO 2016

IAS 1 PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS ENERO 2016

IAS 16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO ENERO 2016

IAS 19 BENEFICIOS A EMPLEADOS ENERO 2016

IAS 27 ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS ENERO 2016

IAS 28 INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS ENERO 2016

IAS 34 INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA ENERO 2016

IAS 38 ACTIVOS INTANGIBLES ENERO 2016

IAS 39 INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN ENERO 2018

IAS 41 AGRICULTURA ENERO 2016

CUALQUIER OTRO ESTÁNDAR O INTERPRETACIÓN NUEVO O ENMENDADO EMITIDO ANTES DE LA FECHA DE APROBACIÓN DEL CONJUNTO DE ESTADOS FINANCIEROS ES PROBABLE QUE ESTÉ DISPONIBLE PARA LA ADOPCIÓN TEMPRANA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

11010000: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

2014 2013

EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS	\$4,344	\$20,378
INVERSIONES DISPONIBLES A LA VISTA	28,022	39,919
	\$32,366	\$60,297
	=====	=====

11030010: DEUDORES PRENDARIOS

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE

2014 2013

PRÉSTAMOS VIGENTES	\$51,547	\$61,811
PRÉSTAMOS VENCIDOS EN PERIODO DE ESPERA	21,831	29,319
PRÉSTAMOS VENCIDOS DISPONIBLES PARA VENTA	33,157	39,031
	106,535	130,161

INTERESES PRENDARIOS SOBRE PRÉSTAMOS VIGENTES	3,165	3,947
INTERESES PRENDARIOS SOBRE PRÉSTAMOS VENCIDOS	26,762	33,310
	29,927	37,257

	\$136,462	\$167,417
	=====	=====

LOS PRÉSTAMOS PRENDARIOS SE EFECTÚAN A TRAVÉS DE CONTRATOS DE MUTUO CON INTERÉS Y GARANTÍA PRENDARIA. LA GARANTÍA ESTÁ CONSTITUIDA POR EL DEPÓSITO DE UNA PRENDA, BAJO RESGUARDO EN LAS INSTALACIONES DE LA COMPAÑÍA.

LA DURACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS FLUCTÚA EN PERIODOS DE ENTRE UNA SEMANA Y TRES MESES, CON UN PERIODO DE GRACIA DE ENTRE UNA SEMANA Y TREINTA DÍAS, RESPECTIVAMENTE, AL TÉRMINO DEL CUAL LAS PRENDAS GARANTIZADAS POR LOS PRÉSTAMOS NO LIQUIDADOS SON VENDIDAS, DE CUYO IMPORTE SE RECUPERA PARCIAL O TOTALMENTE EL CAPITAL, INTERESES Y COMISIONES.

EN CASO DE HABER UN REMANENTE, SE RECONOCE EN EL RUBRO DE REMANENTE POR PAGAR Y EN CASO DE RESULTAR UN MONTO DEFICITARIO SE RECONOCE EN EL RUBRO DE INTERESES DEVENGADOS NO RECUPERADOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

LAS PRENDAS EN CUSTODIA SE ENCUENTRAN ASEGURADAS AL VALOR DE AVALÚO, CONTRA ROBO Y OTRAS CONTINGENCIAS.

EL VALOR DE AVALÚO SE INTEGRA COMO SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

VALOR EN AVALÚO EN:	2014	2013
ALHAJAS	\$88,423	\$125,664
VARIOS	76,315	70,683
RELOJES	3,170	3,154

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PLATA	2,5093,080	
AUTOS	10,25010,630	
	\$180,667	\$213,210
	=====	=====

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 LAS CUENTAS POR COBRAR A DEUDORES PRENDARIOS GARANTIZAN EL PAGO DE LA DEUDA POR LA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES, EN VALOR DE 1.25 VECES DE LO QUE REPRESENTA EL TOTAL DEL ADEUDO.

11040010: CUENTAS POR COBRAR

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

20142013

CLIENTES POR FRANQUICIA	1/	\$2,164	\$2,462
DEUDORES DIVERSOS		20,910	20,435
DEUDORES POR CARGOS DE AUDITORIA A EMPLEADOS		4,131	-
DEUDORES DIVERSOS POR DIFERENCIAS EN BÓVEDAS		-	1,566
DEUDORES DIVERSOS POR OPERACIÓN PRENDARIA		-	1,956
SEGUROS POR COBRAR POR SINIESTROS		851,214	
DEUDORES POR CARTERAS SINIESTRADAS		12,336	12,336
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		715	804
		40,340	40,773
ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES		-640	-640
		\$39,700	\$40,133

=====

1/ INCLUYEN \$ 350 Y \$ 1,353 EN 2014 Y 2013 RESPECTIVAMENTE, CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS, QUE POR VENTA DE FRANQUICIAS SE ENCUENTRAN POR DEVENGAR. VER NOTA 13

IMPUESTOS POR RECUPERAR

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

20142013

IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR RECUPERAR	\$1,368	\$4,333
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO RETENIDO	2364,872	
IMPUESTO SOBRE LA RENTA RETENIDO	-244	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO A FAVOR	-	2,606
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE NO PAGADO	1,1291,795	
IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA	173	307
SUBSIDIO AL EMPLEO	23	8
	\$2,929	\$14,164
	=====	=====

11060060: SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

EL SALDO DE ESTE RUBRO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

	2 0 1 4	2 0 1 3
SALDOS	SALDO	SALDO
DEUDORES	ACREEDORES	DEUDORES
	ACREEDORES	ACREEDORES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ADMISERCO, S.A. DE C.V.	\$45,674	\$4,025	\$65,891	\$3,323
PRENDAMEX, S.A. DE C.V.	77,2584,260		82,85521,370	
SUPER PRÉSTAMO PREMIER, S.A. DE C.V.	02,467		532,969	
SERVICIOS PRENDARIOS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	-		-	
-4,001				
TOTAL	\$122,946	\$10,752	\$148,800	\$31,662
	=====	=====	=====	=====

LAS PRINCIPALES TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS DURANTE EL EJERCICIO DE 2014 Y 2013, SE RESUMEN COMO SIGUE:

	2014	2013
INGRESOS		
REGALÍAS Y PUBLICIDAD	\$3,354	\$7,785
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	-	-
SERVICIOS GENERALES	1,295	1,134
VENTA DE ACTIVO FIJOS	869	2
TOTAL	\$4,658	\$9,611
	=====	=====
EGRESOS		
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	-\$	-
INTERESES POR PRESTAMOS	694	1,770
SERVICIOS DE OUTSOURCING	13,494	75,352
SERVICIOS GENERALES	2,716	4,245
COMPRA DE ACTIVO FIJO	89	-
TOTAL	\$16,992	\$81,368
	=====	=====

12030000: PROPIEDADES, MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS, MOBILIARIO Y EQUIPO

EL SALDO DE PROPIEDADES, MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS, MOBILIARIO Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE ENCUENTRA INTEGRADO COMO SIGUE

20142013

TERRENOS	\$124	\$124
EDIFICIOS	5,886	496
EQUIPO DE SEGURIDAD	43,616	43,656
EQUIPO DE COMUNICACIÓN	248	248
EQUIPO DE TRANSPORTE	58	
MOBILIARIO Y EQUIPO	3,299	2,948
EQUIPO DE CÓMPUTO	11,760	11,862
EQUIPO DE OPERACIÓN	963	969
CIRCUITO CERRADO Y ALARMAS	5,727	5,676
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	30,684	29,892
	102,364	95,871
ACTUALIZACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	5,501	5,501
	107,865	101,372
MENOS -		
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-50,972	-42,385
DEPRECIACIÓN ACUMULADA (B-10)	-3,789	-3,615
	-54,760	-46,000

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

\$53,105\$55,372
=====

LA DEPRECIACIÓN APLICADA A RESULTADOS DURANTE EL EJERCICIO 2014 ASCENDIÓ A \$8,927 Y \$9,339 EN 2013.

12060040: ACTIVOS INTANGIBLES

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

20142013

GASTOS DE ORGANIZACIÓN	\$113\$113
LICENCIAS Y DERECHOS	34,47631,409
DERECHOS POR COMPRA DE SUCURSALES	942942
	35,53232,465
MENOS (-)	
AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-12,806-9,407

\$22,726\$23,058
=====

EL MONTO DE LA AMORTIZACIÓN CARGADA A RESULTADOS DE 2014 Y 2013 ASCENDIÓ A \$3,440 Y \$3,409 RESPECTIVAMENTE.

MARCA REGISTRADA -

LA COMPAÑÍA ES TITULAR DE LOS DERECHOS Y DISEÑO DE LA MARCA "PRENDAMEX", LA CUAL CONSTA EN EL TÍTULO DE REGISTRO DE MARCA OTORGADO POR EL INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL. LA FECHA DE CONCESIÓN DE LA MARCA FUE EL 28 DE OCTUBRE DE 1996, MISMA QUE FUE RENOVADA POR UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DEL 28 DE OCTUBRE DE 2006.

DERECHOS DE AUTOR -

•SIPCO "SISTEMA PRENDARIO COMERCIAL"

LA COMPAÑÍA CUENTA CON UN CERTIFICADO DE DERECHOS DE AUTOR RESPECTO AL PROGRAMA DE COMPUTACIÓN DENOMINADO SISTEMA PRENDARIO COMERCIAL (SIPCO), EL CUAL FUE OTORGADO POR EL INSTITUTO NACIONAL DEL DERECHO DE AUTOR CON FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2001 Y CON UNA VIGENCIA DE 75 AÑOS.

ESTE SISTEMA, ES UTILIZADO PARA EL CONTROL DE LAS PRENDAS EN CUSTODIA Y DE LOS INGRESOS DE LAS CASAS DE EMPEÑO "PRENDAMEX", A TRAVÉS DE REPORTES DIARIOS POR CADA TIPO DE OPERACIÓN.

•SISTEMA DE OPERACIÓN DE PRÉSTAMOS PRENDARIOS VERSIÓN 1.0

LA COMPAÑÍA DISEÑÓ EL SISTEMA DE OPERACIÓN DE PRÉSTAMOS PRENDARIOS (SOPREP) VERSIÓN 1.0, EL CUAL ESTÁ REGISTRADO ANTE EL INSTITUTO NACIONAL DEL DERECHO DE AUTOR, CUYO CERTIFICADO DE DERECHO SE OTORGÓ EL 21 DE DICIEMBRE DE 2005.

•SISTEMA ERP (ORACLE)

EN 2013 LA COMPAÑÍA ADQUIRIÓ LOS DERECHOS DE UNA SOLUCIÓN TIPO ERP DE LA EMPRESA ORACLE PARA SUSTITUIR A SU SISTEMA ANTERIOR, CON LA FINALIDAD DE INTEGRAR MÓDULOS DE DIFERENTES ÁREAS O DEPARTAMENTOS, ESTE PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN DEL NUEVO SISTEMA ERP SE INICIÓ

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

APROXIMADAMENTE EN ENERO DEL 2013

21010000: PRÉSTAMOS BANCARIOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS SE INTEGRAN COMO SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

2014

CORTO PLAZO LARGO PLAZO

PAGADEROS EN MONEDA NACIONAL

PAGARÉ NO. 15\$1,944\$ -

PAGARÉ NO. 164,167-

PAGARÉ NO. 175,455909

PAGARÉ NO. 1813,33322,222

\$24,899\$23,131

=====

PAGADEROS EN MONEDA NACIONAL 2013

CORTO PLAZO LARGO PLAZO

PAGARÉ NO. 15\$3,333\$1,944

PAGARÉ NO. 165,0004,167

PAGARÉ NO. 175,4556,364

\$13,788\$12,475

=====

CON FECHA 3 DE DICIEMBRE DE 2009, LA COMPAÑÍA CELEBRÓ UN CONTRATO DE APERTURA DE LÍNEA DE CRÉDITO EN MONEDA NACIONAL CON BANCO DEL BAJÍO, S. A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, HASTA POR UN MONTO MÁXIMO DE \$40,000,000, CUYO DESTINO ES UTILIZARLO PARA CAPITAL DE TRABAJO. ESTE PRÉSTAMO GENERA INTERESES ORDINARIOS SOBRE SALDOS INSOLUTOS CALCULADOS A PARTIR DE LA FECHA DE DISPOSICIÓN A RAZÓN DE TASA TIIE A 28 DÍAS DEL DÍA DE LA TRANSACCIÓN MÁS 4 PUNTOS PORCENTUALES. CON FECHA 18 DE AGOSTO DE 2014, FUE RENOVADO EL CONTRATO CON UNA ÚNICA MODIFICACIÓN EN LA TASA DE INTERÉS, LA CUAL SE DETERMINARÁ, SUMANDO A LA TASA TIIE A 28 DÍAS, LOS PUNTOS PORCENTUALES QUE EL BANCO DEL BAJÍO DE A CONOCER A LA COMPAÑÍA PREVIAMENTE A CADA DISPOSICIÓN. LA VIGENCIA DE ESTE NUEVO CONTRATO ES POR 4 AÑOS.

DURANTE EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LA COMPAÑÍA ÚNICAMENTE REALIZÓ DISPOSICIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE DOS NUEVOS PAGARÉS POR UN MONTO DE \$10,000,000 Y \$15,000,000, LA CUAL ESTIPULA LAS MISMAS CONDICIONES QUE EL CRÉDITO DESCRITO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.

EN JUNIO DE 2013, LA COMPAÑÍA ÚNICAMENTE REALIZÓ DISPOSICIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE UN PAGARÉ POR UN MONTO DE \$15,000,000, LA CUAL ESTIPULA LAS MISMAS CONDICIONES QUE EL CRÉDITO DESCRITO EN EL PRIMER PÁRRAFO.

EN AGOSTO DE 2014, LA COMPAÑÍA ÚNICAMENTE REALIZÓ UNA DISPOSICIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE UN PAGARÉ POR UN MONTO DE \$ 40,000,000, EL CUAL ESTIPULA LAS CONDICIONES DESCRITAS EN EL CONTRATO SUSCRITO EL 18 DE AGOSTO DE 2014, ARRIBA DESCRITO.

ALGUNAS OBLIGACIONES DE HACER Y NO HACER MÁS IMPORTANTES DEL BANCO DEL BAJÍO, S.A. SON LAS SIGUIENTES:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

A) LA COMPAÑÍA DEBERÁ NOTIFICAR AL BANCO SOBRE LA EXISTENCIA DE CUALQUIER LITIGIO O PROCEDIMIENTO EN SU CONTRA QUE PUEDA LLEGAR A AFECTAR EN FORMA SUSTANCIAL LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

B) NO DEBERÁ:

- INVERTIR EN PERSONAS MORALES NACIONALES Y/O EXTRANJERAS DIFERENTES A SUS PARTES RELACIONADAS.
- EFECTUAR CUALQUIER CAMBIO SUSTANCIAL EN SU ADMINISTRACIÓN.
- OTORGAR OBLIGACIONES SOLIDARIAS, FIANZAS, AVALES O CUALQUIER TIPO DE GARANTÍAS PERSONALES O REALES, PARA GARANTIZAR OBLIGACIONES DE TERCEROS.
- FUSIONARSE CON OTRA SOCIEDAD O ESCINDIRSE.

C) ES CAUSA DE VENCIMIENTO ANTICIPADO DEL CRÉDITO SI LA COMPAÑÍA CAMBIARA SU OBJETO SOCIAL O GIRO COMERCIAL, ENTRA EN ESTADO DE DISOLUCIÓN, SE FUSIONA O SE ESCINDE CON OTRA SOCIEDAD.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA COMPAÑÍA SE ENCONTRABA EN CUMPLIMIENTO DE HACER Y NO HACER LAS OBLIGACIONES ANTES DESCRITAS.

21020000: CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO

EL 6 DE MARZO DE 2009, LA COMPAÑÍA REALIZÓ LA PRIMERA EMISIÓN POR \$15,000,000 HASTA LLEGAR A \$50,000,000 CON CARÁCTER DE REVOLVENTE EN CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO LA CUAL SE EFECTUÓ AL AMPARO DEL PROGRAMA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES A CORTO PLAZO, INSTITUIDO POR LA COMPAÑÍA. LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES A CORTO PLAZO CORRESPONDIENTES A LA PRIMERA EMISIÓN TIENEN UNA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES POR UN PLAZO DE 1 AÑO Y CUENTAN CON UNA CALIFICACIÓN DE CRÉDITO INICIAL DE F2 (MEX) EMITIDA POR FITCH DE MÉXICO, S. A. DE C. V.

ESTA EMISIÓN SE ENCUENTRA GARANTIZADA MEDIANTE UN CONTRATO DE PRENDA SIN TRANSMISIÓN DE POSESIÓN SOBRE LOS BIENES PIGNORADOS, CUENTAS POR COBRAR Y DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DE LOS CONTRATOS DE GARANTÍA PRENDARIA Y DEPOSITO, CELEBRADOS POR LA COMPAÑÍA CON SUS CLIENTES "CARTERA PRENDARIA", EN UNA PROPORCIÓN MÍNIMA DE 1.25 VECES RESPECTO AL SALDO INSOLUTO DE LAS EMISIONES TOTALES EN CIRCULACIÓN REALIZADAS AL AMPARO DEL PROGRAMA. ADICIONALMENTE, LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA OTORGAN EL AVAL SOBRE LAS EMISIONES QUE SE REALICEN AL AMPARO DE DICHO PROGRAMA.

EL PRODUCTO DE ESTA PRIMERA EMISIÓN FUE UTILIZADO PARA APOYAR EL CRECIMIENTO DE SUS OPERACIONES Y AL FINANCIAMIENTO DE SU CAPITAL DE TRABAJO.

DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010, LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA INSCRIBIÓ ANTE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES MEDIANTE OFICIO NÚMERO 153/3485/2010, UN PROGRAMA DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO, CON GARANTÍA POR MEDIO DE UN CONTRATO DE PRENDA SOBRE LA CARTERA EN UNA PROPORCIÓN DE 1.25 VECES EL SALDO INSOLUTO DE LAS EMISIONES REALIZADAS HASTA POR UN MONTO TOTAL DE \$120,000,000 CON CARÁCTER DE REVOLVENTE, CUYO PLAZO DE COLOCACIÓN MÁXIMA ES DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA 23 DE JUNIO DE 2010.

LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE DICHAS EMISIONES SE RESUMEN A CONTINUACIÓN:

2012

DURANTE EL EJERCICIO 2012 SE REALIZARON DOS EMISIONES POR LA CANTIDAD DE \$75,000,000.00 Y \$ 45,000,000.00 DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

A) LA PRIMERA EMISIÓN FUE CON FECHA DEL 26 DE MAYO DE 2011 MEDIANTE 750,000 CERTIFICADOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CON VALOR NOMINAL DE \$100 A UN PLAZO DE 252 DÍAS CON FECHA DE VENCIMIENTO DEL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2012, DICHOS CERTIFICADOS BURSÁTILES SE ENCUENTRAN AVALADOS POR LOS ACCIONISTAS DE LA EMISORA QUIENES RESPONDERÁN HASTA POR EL 100% DEL VALOR DE LOS MISMOS. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDARON DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV Y GENERARON INTERESES A UNA TASA ANUAL DE TIIE MÁS 2.50 PUNTOS PORCENTUALES.

B) LA SEGUNDA EMISIÓN FUE CON FECHA DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2011 MEDIANTE 450,000 CERTIFICADOS CON VALOR NOMINAL DE \$100 A UN PLAZO DE 252 DÍAS CON FECHA DE VENCIMIENTO DEL 9 DE AGOSTO DE 2012, DICHOS CERTIFICADOS BURSÁTILES SE ENCUENTRAN AVALADOS POR LOS ACCIONISTAS DE LA EMISORA QUIENES RESPONDERÁN HASTA POR EL 100% DEL VALOR DE LOS MISMOS. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDAN DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV Y GENERAN INTERESES A UNA TASA ANUAL DE TIIE MÁS 2.50 PUNTOS PORCENTUALES

2013

DURANTE EL EJERCICIO 2013 SE REALIZARON DOS EMISIONES POR LA CANTIDAD DE \$60,000,000.00 Y \$25,000,000.00 DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

A) LA PRIMERA EMISIÓN FUE POR 600,000 CERTIFICADOS CON VALOR NOMINAL DE \$100 A UN PLAZO DE 252 DÍAS RENOVADOS EL 10 OCTUBRE 2013, CON FECHA DE VENCIMIENTO EL 19 JUNIO 2014. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDAN DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV A UNA TASA ANUAL DE TIIE MÁS 2.1 PUNTOS PORCENTUALES.

B) LA SEGUNDA EMISIÓN FUE POR 250,000 CERTIFICADOS CON VALOR DE \$100 A UN PLAZO DE 252 DÍAS RENOVADO EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2013 Y CON FECHA DE VENCIMIENTO EL 07 DE AGOSTO DE 2014. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDAN DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV A UNA TASA ANUAL DE TIIE MÁS 2.1 PUNTOS PORCENTUALES.

C) EN 2013 SE REALIZARON PAGOS A LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES PRIMERA Y SEGUNDA EMISIÓN EN LAS SIGUIENTES FECHAS:

- ABRIL \$ 15,000,000 (PRIMERA EMISIÓN)

- MAYO \$ 10,000,000 (SEGUNDA EMISIÓN)

- JULIO \$ 10,000,000 (SEGUNDA EMISIÓN)

2014

DURANTE EL EJERCICIO 2014 SE REALIZARON DOS EMISIONES, UNA POR LA CANTIDAD DE \$50,000,000.00 Y OTRA DE \$ 15,000,000.00 DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

D) SE TIENE UNA EMISIÓN DE 500,000 CERTIFICADOS CON VALOR NOMINAL DE \$100 EMITIDOS EL 19 DE JUNIO DE 2014 A UN PLAZO DE 252 DÍAS, CON FECHA DE VENCIMIENTO EL 26 DE FEBRERO DE 2015. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDAN DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV A UNA TASA ANUAL DE TIIE MÁS 2.1 PUNTOS PORCENTUALES.

E) EXISTE UNA SEGUNDA EMISIÓN DE 150,000 CERTIFICADOS CON VALOR NOMINAL DE \$100 EMITIDOS EL 07 DE AGOSTO DE 2014 A UN PLAZO DE 252 DÍAS CON FECHA DE VENCIMIENTO EL 19 DE MARZO DE 2015. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDAN DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV A UNA TASA ANUAL DE TIIE MÁS 2.1 PUNTOS PORCENTUALES.

EN NOVIEMBRE DE 2014 SE REALIZÓ UN PAGO AL CERTIFICADO BURSÁTIL PRIMERA EMISIÓN POR \$30,000,000.

LOS RECURSOS OBTENIDOS COMO PRODUCTO DE AMBAS COLOCACIONES SE ENCUENTRAN DESTINADOS AL CRECIMIENTO DE SUS OPERACIONES Y AL FINANCIAMIENTO DE SU CAPITAL DE TRABAJO.

21030000: DOCUMENTOS POR PAGAR CYMA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EL SALDO DE LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 CORTO, SE ENCUENTRA INTEGRADO COMO SIGUE:

2014

CRÉDITO SIMPLE CON CYMA UNIÓN DE CRÉDITO, S.A. DE C.V., PARA CAPITAL DE TRABAJO, OBTENIDO EN LA CANTIDAD DE \$ 7,000 DICHO CONTRATO DEVENGA INTERESES A UNA TASA FIJA DEL 14%. AL 31 DE DICIEMBRE SE TIENE LA SIGUIENTE DISPOSICIÓN:

FECHA DE DISPOSICIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	
2 DE DICIEMBRE DE 2014	15 DE JULIO DE 2015	7,000
CORTO PLAZO \$ 7,000		
=====		

21060080: ACREEDORES DIVERSOS

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE

PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	\$10,561	\$10,561
ACREEDORES DIVERSOS	2,213	18,867
ACREEDORES POR OPERACIÓN PRENDARIA	586	400
ACREEDORES POR SINIESTROS EN SUCURSALES	322	655
\$13,153	\$38,482	
=====		

SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

EL SALDO DE ESTE RUBRO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

	2014	2013	
SALDO	SALDO	SALDO	SALDO
DEUDORES	ACREEDORES	DEUDORES	ACREEDORES
ADMISERCO, S.A. DE C.V.	\$45,674	\$4,025	\$65,891
PRENDAMEX, S.A. DE C.V.	77,258	4,260	82,855
SUPER PRÉSTAMO PREMIER, S.A. DE C.V.	02,467	532,969	
SERVICIOS PRENDARIOS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	-	-	-4,001
TOTAL	\$122,946	\$10,752	\$148,800
	=====	=====	=====

LAS PRINCIPALES TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS DURANTE EL EJERCICIO DE 2014 Y 2013, SE RESUMEN COMO SIGUE:

2014	2013	
INGRESOS		
REGALÍAS Y PUBLICIDAD	\$3,354	\$7,785
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	-	-
SERVICIOS GENERALES	1,295	1,134
VENTA DE ACTIVO FIJOS	869	2
TOTAL	\$4,658	\$9,611
=====		

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EGRESOS

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS\$	- \$	-
INTERESES POR PRESTAMOS	6941,770	
SERVICIOS DE OUTSOURCING	13,49475,352	
SERVICIOS GENERALES	2,7164,245	
COMPRA DE ACTIVO FIJO	89	-
TOTAL	\$16,992\$81,368	

22010000: PRÉSTAMOS BANCARIOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS SE INTEGRAN COMO SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

2014

CORTO PLAZO LARGO PLAZO

PAGADEROS EN MONEDA NACIONAL

PAGARÉ NO. 15	\$1,944\$	-
PAGARÉ NO. 164	1,167-	
PAGARÉ NO. 175	4,55909	
PAGARÉ NO. 1813	3,3322,222	

\$24,899\$23,131

PAGADEROS EN MONEDA NACIONAL 2013

CORTO PLAZO LARGO PLAZO

PAGARÉ NO. 15	\$3,333\$1,944
PAGARÉ NO. 165	0,004,167
PAGARÉ NO. 175	4,556,364
	\$13,788\$12,475

CON FECHA 3 DE DICIEMBRE DE 2009, LA COMPAÑÍA CELEBRÓ UN CONTRATO DE APERTURA DE LÍNEA DE CRÉDITO EN MONEDA NACIONAL CON BANCO DEL BAJÍO, S. A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, HASTA POR UN MONTO MÁXIMO DE \$40,000,000, CUYO DESTINO ES UTILIZARLO PARA CAPITAL DE TRABAJO. ESTE PRÉSTAMO GENERA INTERESES ORDINARIOS SOBRE SALDOS INSOLUTOS CALCULADOS A PARTIR DE LA FECHA DE DISPOSICIÓN A RAZÓN DE TASA TIIE A 28 DÍAS DEL DÍA DE LA TRANSACCIÓN MÁS 4 PUNTOS PORCENTUALES. CON FECHA 18 DE AGOSTO DE 2014, FUE RENOVADO EL CONTRATO CON UNA ÚNICA MODIFICACIÓN EN LA TASA DE INTERÉS, LA CUAL SE DETERMINARÁ, SUMANDO A LA TASA TIIE A 28 DÍAS, LOS PUNTOS PORCENTUALES QUE EL BANCO DEL BAJÍO DE A CONOCER A LA COMPAÑÍA PREVIAMENTE A CADA DISPOSICIÓN. LA VIGENCIA DE ESTE NUEVO CONTRATO ES POR 4 AÑOS.

DURANTE EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LA COMPAÑÍA ÚNICAMENTE REALIZÓ DISPOSICIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE DOS NUEVOS PAGARÉS POR UN MONTO DE \$10,000,000 Y \$15,000,000, LA CUAL ESTIPULA LAS MISMAS CONDICIONES QUE EL CRÉDITO DESCRITO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.

EN JUNIO DE 2013, LA COMPAÑÍA ÚNICAMENTE REALIZÓ DISPOSICIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE UN PAGARÉ POR UN MONTO DE \$15,000,000, LA CUAL ESTIPULA LAS MISMAS CONDICIONES QUE EL CRÉDITO DESCRITO EN EL PRIMER PÁRRAFO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EN AGOSTO DE 2014, LA COMPAÑÍA ÚNICAMENTE REALIZÓ UNA DISPOSICIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE UN PAGARÉ POR UN MONTO DE \$ 40,000,000, EL CUAL ESTIPULA LAS CONDICIONES DESCRITAS EN EL CONTRATO SUSCRITO EL 18 DE AGOSTO DE 2014, ARRIBA DESCRITO.

ALGUNAS OBLIGACIONES DE HACER Y NO HACER MÁS IMPORTANTES DEL BANCO DEL BAJÍO, S.A. SON LAS SIGUIENTES:

A) LA COMPAÑÍA DEBERÁ NOTIFICAR AL BANCO SOBRE LA EXISTENCIA DE CUALQUIER LITIGIO O PROCEDIMIENTO EN SU CONTRA QUE PUEDA LLEGAR A AFECTAR EN FORMA SUSTANCIAL LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

B) NO DEBERÁ:

- INVERTIR EN PERSONAS MORALES NACIONALES Y/O EXTRANJERAS DIFERENTES A SUS PARTES RELACIONADAS.
- EFECTUAR CUALQUIER CAMBIO SUSTANCIAL EN SU ADMINISTRACIÓN.
- OTORGAR OBLIGACIONES SOLIDARIAS, FIANZAS, AVALES O CUALQUIER TIPO DE GARANTÍAS PERSONALES O REALES, PARA GARANTIZAR OBLIGACIONES DE TERCEROS.
- FUSIONARSE CON OTRA SOCIEDAD O ESCINDIRSE.

C) ES CAUSA DE VENCIMIENTO ANTICIPADO DEL CRÉDITO SI LA COMPAÑÍA CAMBIARA SU OBJETO SOCIAL O GIRO COMERCIAL, ENTRA EN ESTADO DE DISOLUCIÓN, SE FUSIONA O SE ESCINDE CON OTRA SOCIEDAD.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA COMPAÑÍA SE ENCONTRABA EN CUMPLIMIENTO DE HACER Y NO HACER LAS OBLIGACIONES ANTES DESCRITAS.

22050020: INGRESOS DIFERIDOS

EL SALDO DE LAS CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR LOS INGRESOS DIFERIDOS POR VENTA DE FRANQUICIA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

20142013

CLIENTES (CUENTAS POR COBRAR INGRESOS DIFERIDOS VENTA FRANQUICIA)

INGRESOS DE FRANQUICIAS DIFERIDOS \$1,353 \$2,597

INGRESOS DEVENGADOS ACUMULADOS -1,003 -1,244

\$350 \$1,353

=====

OTRAS CUENTAS POR PAGAR (INGRESOS DIFERIDOS VENTA FRANQUICIA)

INGRESOS DE FRANQUICIAS DIFERIDOS \$35,918 \$42,635

INGRESOS DEVENGADOS ACUMULADOS -7,534 -6,717

\$28,384 \$35,918

=====

LOS INGRESOS DIFERIDOS APLICADOS A RESULTADOS ASCIENDEN A \$7,534 EN 2014 Y \$7,893 EN 2013.

MEDIANTE LOS INGRESOS DIFERIDOS SE DISTRIBUYEN SISTEMÁTICAMENTE LOS INGRESOS POR CONCEPTO DE FRANQUICIA, DE ACUERDO CON EL PERÍODO EN EL CUAL SE OTORGAN LOS BENEFICIOS A LOS FRANQUICIATARIOS (10 AÑOS DE ACUERDO CON EL PLAZO DEL CONTRATO). PARA TAL EFECTO, SE RECONOCIÓ DE MANERA INICIAL UN ACTIVO DIFERIDO DE ACUERDO A LA VIGENCIA DE LOS CONTRATOS DE FRANQUICIA.

22050040: PASIVO LABORAL (BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS)

A PARTIR DE JUNIO DE 2013, LA COMPAÑÍA ADQUIERE LA OBLIGACIÓN DIRECTA DE SUS EMPLEADOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

BAJO LA FIGURA DE PATRÓN SUSTITUTO.

DE ACUERDO A LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, LA COMPAÑÍA TIENE OBLIGACIONES POR CONCEPTOS DE ANTIGÜEDAD PAGADEROS A EMPLEADOS QUE DEJEN DE PRESTAR SUS SERVICIOS BAJO CIERTAS CIRCUNSTANCIAS.

EN EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA COMPAÑÍA RECONOCIÓ SU PASIVO LABORAL POR CONCEPTO DE PRIMAS DE ANTIGÜEDAD Y BENEFICIOS POR TERMINACIÓN DEVENGADOS, DE ACUERDO CON CÁLCULOS ACTUARIALES BASADOS EN EL MÉTODO DE CRÉDITO PROYECTADO, Y SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN LA NIF D-3 DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERAS. POR LO TANTO, SE PROVISIONÓ EL PASIVO LABORAL QUE A VALOR PRESENTE, CUBRIRÁ LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS PROYECTADOS A LA FECHA ESTIMADA DE RETIRO DEL CONJUNTO DE EMPLEADOS QUE LABORAN EN LA COMPAÑÍA.

LOS VALORES DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL PLAN DE PRIMA DE ANTIGÜEDAD Y BENEFICIOS POR TERMINACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, ES COMO SIGUE:

2014
BENEFICIOSBENEFICIOS
CONCEPTOAL RETIROPOR TERMINACIÓNTOTAL

SITUACIÓN DEL PLAN:

OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS (OBD)	\$ 207,933	\$ 456,497	\$ 664,430
SITUACIÓN DEL PLAN	\$ 207,933	\$ 456,497	\$ 664,430
MENOS:			
SERVICIOS PASADOS NO AMORTIZADOS	13,505 -	13,505	
GANANCIAS (PÉRDIDAS)ACTUARIALES	(13,730)	-	(13,730)
PASIVO NETO PROYECTADO	\$ 208,158	\$ 456,497	\$ 664,655

LAS HIPÓTESIS ACTUARIALES SON LAS SIGUIENTES:

2014
TASA DE DESCUENTO 6.85%
TASA DE CRECIMIENTO SALARIAL5.04%
TASA DE CRECIMIENTO DEL SALARIO MÍNIMO4.00%
TASA DE INFLACIÓN4.00%

2013
BENEFICIOSBENEFICIOS
CONCEPTOAL RETIROPOR TERMINACIÓNTOTAL

SITUACIÓN DEL PLAN:

OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS (OBD)	\$ 461,697	\$ 636,961	\$ 1,098,658
SITUACIÓN DEL PLAN	\$ 461,697	\$ 636,961	\$ 1,098,658
MENOS:			
SERVICIOS PASADOS NO AMORTIZADOS	67,057 -	67,057	
GANANCIAS (PÉRDIDAS)ACTUARIALES	(15,313)	-	(15,313)
PASIVO NETO PROYECTADO	\$ 409,953	\$ 636,961	\$ 1,046,914

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,
S.A. DE C.V.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LAS HIPÓTESIS ACTUARIALES SON LAS SIGUIENTES:

2013

TASA DE DESCUENTO 6.50%

TASA DE CRECIMIENTO SALARIAL 5.04%

TASA DE CRECIMIENTO DEL SALARIO MÍNIMO 4.00%

TASA DE INFLACIÓN 4.00%

30000000: CAPITAL CONTABLE

CAPITAL SOCIAL.- AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ESTÁ REPRESENTADO POR 259,998 ACCIONES, CON VALOR NOMINAL DE \$ 1,000.

DIVIDENDOS.- LA DISTRIBUCIÓN DEL CAPITAL CONTABLE, EXCEPTO POR LOS IMPORTES ACTUALIZADOS DEL CAPITAL SOCIAL APORTADO Y DE LAS UTILIDADES RETENIDAS FISCALES, CAUSARÁ EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SOBRE DIVIDENDOS A CARGO DE LA COMPAÑÍA A LA TASA VIGENTE.

RESERVA LEGAL.- LA UTILIDAD NETA DEL AÑO ESTÁ SUJETA A LA DISPOSICIÓN LEGAL QUE REQUIERE QUE EL 5% DE LA MISMA SE TRASPASE A LA RESERVA LEGAL, HASTA QUE ESTA SEA IGUAL AL 20% DEL CAPITAL SOCIAL. EL SALDO DE LA RESERVA LEGAL NO ES SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUCIÓN A LOS ACCIONISTAS DURANTE LA EXISTENCIA DE LA COMPAÑÍA, EXCEPTO COMO DIVIDENDOS EN ACCIONES.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EL MONTO DE DICHA RESERVA ASCIENDE A \$7,963.

17.4 CUENTAS FISCALES.- LOS SALDOS DE LAS CUENTAS FISCALES DEL CAPITAL CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE SON:

2014	2013
------	------

CUENTA DE CAPITAL DE APORTACIÓN (CUCA)	\$ 95,145	\$ 91,416
--	-----------	-----------

=====

CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA (CUFIN)	\$ 285,569	\$ 283,739	=====	=====
--	------------	------------	-------	-------

DE IGUAL MANERA, EN CASO DE QUE EL CAPITAL CONTABLE SEA SUPERIOR AL SALDO DE LA CUCA, EL DIFERENCIAL SERÁ CONSIDERADO COMO UN DIVIDENDO O UTILIDAD DISTRIBUIDA SUJETA AL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA. SI LAS UTILIDADES ANTES MENCIONADAS PROCEDEN DE CUFIN, NO HABRÁ IMPUESTO CORPORATIVO A PAGAR POR VIRTUD DE LA REDUCCIÓN O REEMBOLSO DE CAPITAL. EN CASO CONTRARIO, DEBERÁ DARSE EL TRATAMIENTO QUE PARA LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR DIVIDENDOS O UTILIDADES DISTRIBUIDOS ESTABLECE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2014 SE RETIENE UN 10% SOBRE LA UTILIDAD FISCAL NETA GENERADA, EN CASO DE DECRETAR DIVIDENDOS.

EN ESTE ANEXO SE INCLUYE LAS NOTAS CORRESPONDIENTES A LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BASICOS, ASI COMO SUS DESGLOSES Y OTROS