

Ciudad de México, a 09 de mayo de 2022

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

Av. Paseo de la Reforma No. 255, Piso 5

Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500

Ciudad de México.

Atención: C.P. Juan Manuel Olivo Tirado

Director de Emisoras y Valores

**S.D. INDEVAL INSTITUCIÓN PARA
EL DEPÓSITO DE VALORES, S.A. DE C.V.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255, Piso 3

Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500

Ciudad de México.

Atención: Lic. Julio Obregón Tirado

Director de Operación y Liquidación

MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V.

MONEX GRUPO FINANCIERO

Av. Paseo de la Reforma No. 284, Piso 9

Col. Juárez, C.P. 06600

Ciudad de México.

Atención: José Roberto Flores Coutiño

Representante Común

**Re: Distribución a Tenedores de los Certificados Bursátiles
Fiduciarios de Desarrollo identificados con clave de pizarra BOCELCK 20.**

EL PRESENTE AVISO SUBSTITUYE AL PUBLICADO CON FECHA 21 DE ABRIL DE 2022, EN VIRTUD DE HABERSE REFLEJADO ERRÓNEAMENTE POR CONCEPTO DE REEMBOLSO DE CAPITAL, DEBIENDO SER "DIVIDENDOS".

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Desarrollo No. F/4104 de fecha 19 de agosto de 2020 (el "Fideicomiso"), celebrado entre Valores Bocel, S.A. de C.V., como Fideicomitente (el "Fideicomitente") y Fideicomisario en segundo lugar (el "Fideicomisario"), Bocel PE, S.C. como Administrador (el "Administrador"), y Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, como fiduciario, (el "Fiduciario"), con la comparecencia de CI Banco, S.A Institución de Banca Múltiple, como Representante Común de los Tenedores (el "Representante Común"). Los términos utilizados con

mayúscula inicial en la presente y no definidos expresamente en la misma, serán utilizados tal como se les define en el Fideicomiso.

Que a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, fracción IV, inciso (c), de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de marzo de 2009, y sus modificaciones (la "Circular de Emisoras"), y la sección 4.0033, fracción XVII, inciso (E) del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. ("BMV"), por medio del presente escrito se informa que con fecha 29 de abril de 2022, el Fiduciario realizó el pago de una distribución a los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios de conformidad con lo establecido en el Contrato de Fideicomiso y con las características que se indican en el documento adjunto. Para efecto de lo anterior, se adjunta una copia del aviso a los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios que con esta fecha el Fiduciario publicó a través del sistema electrónico de la BMV denominado "Emisnet".

Por lo anteriormente expuesto, atentamente se solicita

PRIMERO.- Tener por presentado a Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero en los términos de este escrito.

SEGUNDO.- Tomar nota de la información relativa al pago de una distribución a los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios que el Fiduciario realizó el día 29 de abril de 2022 con las características que se establecen en el aviso que se adjunta al presente escrito, a efecto de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, fracción IV, inciso (c) de la Circular de Emisoras y a la sección 4.0033, fracción XVII, inciso (E) del Reglamento Interior de la BMV.

Atentamente,

Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero en su carácter de fiduciario del Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Desarrollo número F/4104

Talina Ximena Mora Rojas
Delegado Fiduciario

Aviso de derechos de Tenedores CCDS

FECHA: 09/05/2022

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	BOCELCK
RAZÓN SOCIAL	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	19/08/2020
SERIE	20

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
28/04/2022	29/04/2022	INDEVAL	27/04/2022

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

3750

PROPORCIÓN

SERIE(S) '20' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 6109.0792

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
DIVIDENDOS	6109.079200000

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros DIVIDENDOS POR \$22,909,047.00 PROVENIENTES DE CUFIN DE EMPRESA PROMOVIDA GENERADA CON POSTERIORIDAD A 2014

AVISO A LOS TENEDORES

ALCANCE Y FE DE ERRATAS AL AVISO PARA EL PAGO DE DISTRIBUCIÓN DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA "BOCELCK20"

FECHA: 09/05/2022

BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES DE DESARROLLO NÚMERO F/4104," (EL "FIDEICOMISO"), HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA, DE CONFORMIDAD CON LAS INSTRUCCIONES DEL ADMINISTRADOR DE FECHA 19 DE ABRIL Y 6 DE MAYO DE 2022, RESPECTIVAMENTE, QUE EL DÍA 29 DE ABRIL DE 2022 REALIZÓ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: \$22,909,047.00 (VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL CUARENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)
- II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 3,750
- III. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL A REALIZARSE: \$6,109.0792
- IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN: DIVIDENDOS
- V. CONCEPTO DE LOS INGRESOS QUE LA CONSTITUYEN: DIVIDENDOS PROVENIENTES DE CUFIN DE EMPRESA PROMOVIDA GENERADA CON POSTERIORIDAD A 2014
- VI. FECHA EX-DERECHO: 27 DE ABRIL DE 2022
- VII. FECHA DE REGISTRO: 28 DE ABRIL DE 2022
- VIII. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 29 DE ABRIL DE 2022

CABE SEÑALAR QUE LOS CUSTODIOS DE LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DEBERAN REALIZAR LAS RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA QUE, EN SU CASO, CORRESPONDAN EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

OBSERVACIONES

EL PRESENTE AVISO SUBSTITUYE AL PUBLICADO CON FECHA 21 DE ABRIL DE 2022, EN VIRTUD DE HABERSE REFLEJADO ERRÓNEAMENTE POR CONCEPTO DE REEMBOLSO DE CAPITAL, DEBIENDO SER "DIVIDENDOS".