

Acuerdos de Asamblea Ordinaria Anual



FECHA: 20/04/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	ALSEA
RAZÓN SOCIAL	ALSEA, S.A.B. DE C.V.
SERIE	
TIPO DE ASAMBLEA	ORDINARIA ANUAL
FECHA DE CELEBRACIÓN	17/04/2026
HORA	11:00
PORCENTAJE DE ASISTENCIA	90.81 %
DECRETA DERECHO	Sí
FECHA DE PAGO	07/05/2026
TIPO DE DERECHOS	DIVIDENDO EN EFECTIVO

ACUERDOS

PRINCIPALES ACUERDOS TOMADOS EN LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA ANUAL Y EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE ALSEA, S.A.B. DE C.V. DE FECHA 17 DE ABRIL DE 2026

Presidió la Asamblea la licenciada Elena Ibarrola Morlet y actuó como Secretario el señor José Gabriel Mangino Mercadillo por designación unánime de los presentes.

El Presidente designó Escrutadores a Ana María Pérez de la Riva Montemayor y Aaron Yedid Barba, quienes previa aceptación de sus cargos y después de revisar la documentación respectiva certificaron que se encontraban representadas en la Asamblea el 90.81% (noventa punto ochenta y uno por ciento) de la totalidad de las acciones en que se divide el capital social de ALSEA, S.A.B. DE C.V.

PUNTO UNO.- DISCUSIÓN, MODIFICACIÓN O APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL INFORME ANUAL A QUE SE REFIERE EL ENUNCIADO GENERAL DEL ARTÍCULO 172 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES, RESPECTO DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR LA SOCIEDAD, SU ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN Y SUS ÓRGANOS INTERMEDIOS DURANTE EL EJERCICIO SOCIAL COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 INCLUYENDO LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES A DICHO PERIODO, Y DETERMINACIÓN RESPECTO DE LA APLICACIÓN DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS POR LA SOCIEDAD.

"1. Se tuvo por rendido y se aprobó en todas y cada una de sus partes el informe presentado a esa Asamblea por el Consejo de Administración, por conducto de su Presidente, respecto de las operaciones realizadas por ALSEA, S.A.B. DE C.V. durante el ejercicio social comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2025, ordenándose se agregara un ejemplar de dicho informe al acta correspondiente formando parte integrante de la misma; de igual manera se aprobaron y ratificaron las actividades llevadas a cabo por el Consejo de Administración y los órganos intermedios de administración de la sociedad, relacionadas con las operaciones de la sociedad al 31 de diciembre de 2025, así como aquellas llevadas a cabo por dichos órganos colegiados durante dicho ejercicio social y hasta la fecha de esa Asamblea."

"2. Se aprobaron en todas y cada una de sus partes, los estados financieros dictaminados individuales y consolidados de ALSEA, S.A.B. DE C.V., al 31 de diciembre de 2025."

"3. Se tuvo por rendido y se aprobó en todas y cada una de sus partes el informe elaborado por el Director General de acuerdo a lo establecido por el artículo 44, fracción XI de la Ley del Mercado de Valores."

FECHA: 20/04/2026

"4. Se tuvo por rendido y se aprobó en todas y cada una de sus partes el informe elaborado por el Consejo de Administración respecto de: i) La opinión de dicho órgano sobre el contenido del informe presentado por el Director General de la Sociedad; ii) El informe a que se refiere el artículo 172, inciso b) de la Ley General de Sociedades Mercantiles en el que se mencionaron las principales políticas y criterios contables y de información seguidos en la preparación de la información financiera; y, iii) Las operaciones y actividades en las que intervino durante el ejercicio social."

"5. Se tuvo por presentado y se autorizó en todos sus términos el reporte preparado por los auditores externos de la Sociedad, respecto del estado que guardaba el cumplimiento de las obligaciones fiscales a cargo de la Sociedad por el ejercicio social del año 2024, en términos de lo dispuesto en la fracción III del artículo 52 del Código Fiscal de la Federación, en la fracción XIX del artículo 76 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta."

"6. En relación con las operaciones del Consejo de Administración, del Comité de Auditoría, del Comité de Prácticas Societarias y Comité de Gobierno Corporativo, se ratificaron en ese acto todas y cada una de las gestiones, actuaciones y resoluciones adoptadas por los miembros de dichos órganos colegiados de ALSEA, S.A.B. DE C.V., en las actividades y sesiones celebradas por los mismos durante el periodo comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2025, así como las llevadas a cabo durante dicho ejercicio social y hasta la fecha de esa Asamblea, incluyendo sin limitar todos y cada uno de los actos realizados por los miembros de dichos órganos durante los periodos antes mencionados, liberando en ese acto a todos y cada uno de los miembros de los mismos, así como al Secretario de la Sociedad de cualquier responsabilidad derivada del ejercicio de sus cargos y el desempeño de los mismos."

PUNTO DOS.- DISCUSIÓN, MODIFICACIÓN O APROBACIÓN, EN SU CASO, DE LAS GESTIONES Y DEL INFORME ANUAL, RESPECTO DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR LOS ÓRGANOS INTERMEDIOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD, DURANTE EL EJERCICIO SOCIAL COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

"1. Se tuvo por rendido y se aprobó en todas y cada una de sus partes los informes anuales presentados a esa Asamblea por el Comité de Auditoría y por el Comité de Prácticas Societarias, incluyendo la gestión y desempeño de los cargos de cada uno de sus miembros, durante el ejercicio social comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2025, así como durante dicho ejercicio social y hasta la fecha de esa Asamblea, ordenándose se agregara un ejemplar de dichos informes al acta correspondiente formando parte integrante de la misma."

"2. Se ratificaron en ese acto todas y cada una de las gestiones, actos y resoluciones adoptadas por el Comité de Auditoría y por el Comité de Prácticas Societarias de ALSEA, S.A.B. DE C.V., en las sesiones de dichos órganos colegiados celebradas durante el periodo comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2025, así como aquellas celebradas durante dicho ejercicio social y hasta la fecha de esa Asamblea."

PUNTO TRES.- NOMBRAMIENTO O RATIFICACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LOS SEÑORES ARMANDO TORRADO MARTÍNEZ, ALBERTO TORRADO MARTÍNEZ, COSME ALBERTO TORRADO MARTÍNEZ, FEDERICO TEJADO BÁRCENA, FABIÁN GERARDO GOSSELÍN CASTRO, CARLOS VICENTE SALAZAR LOMELÍN, ALFREDO SANCHEZ TORRADO, LUIZ CARLOS FEREZIN, FRANCISCO XAVIER CRESPO BENITEZ ASÍ COMO DE LAS SEÑORAS LETICIA MARIANA JAUREGUI CASANUEVA, CHRISTINE MARGUERITE KENNA Y GABRIELA MARIA GARZA SAN MIGUEL, COMO MIEMBROS PROPIETARIOS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD O DE CUALQUIER OTRO MIEMBRO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN QUE LOS ACCIONISTAS PROPOGAN DESIGNAR A LA ASAMBLEA, ASÍ COMO DEL SECRETARIO DE LA SOCIEDAD.

"1. Se ratificó en ese acto al señor Armando Torrado Martínez, como Presidente del Consejo de Administración de la Sociedad con carácter de Patrimonial Relacionado para que desempeñara su cargo durante dicho ejercicio social y hasta en tanto su sucesor no fuera designado y tomara formal posesión de su cargo."

"2. Se ratificó en ese acto respectivamente a los señores Cosme Alberto Torrado Martínez y Alberto Torrado Martínez como Consejeros Patrimoniales Relacionados del Consejo de Administración de la Sociedad, para que desempeñaran sus cargos durante dicho ejercicio social y hasta en tanto sus sucesores no fueran designados y tomaran formal posesión de sus cargos."

FECHA: 20/04/2026

"3. Se ratificó en ese acto a los señores Federico Tejado Bárcena y Fabián Gerardo Gosselin Castro como Consejeros Patrimoniales Independientes del Consejo de Administración de la Sociedad, para que desempeñaran sus cargos durante dicho ejercicio social y hasta en tanto sus sucesores no fueran designados y tomaran formal posesión de sus cargos."

"4. Se ratificó en ese acto a los señores Carlos Vicente Salazar Lomelín, Alfredo Sánchez Torrado, Luiz Carlos Ferezin, Francisco Xavier Crespo Benítez y a las señoras Christine Marguerite Kenna, Gabriela Maria Garza San Miguel y Leticia Mariana Jauregui Casanueva como Consejeros Independientes quienes tendrían el cargo de Vocales del mismo, para que desempeñaran sus cargos durante dicho ejercicio social y hasta en tanto sus sucesores no fueran designados y tomaran formal posesión de sus cargos."

"5. Se ratificó en ese acto como Secretario de la sociedad, sin ser miembro del Consejo de Administración, al señor Xavier Mangino Dueñas y se ratificó como su respectivo suplente a la señora Elena Ibarrola Morlet quien tampoco sería miembro del Consejo de Administración de la sociedad, para que desempeñaran sus cargos durante dicho ejercicio social y hasta en tanto sus sucesores no fueran designados y tomaran formal posesión de sus cargos."

"6. Por virtud de lo anterior, el Consejo de Administración de ALSEA, S.A.B. DE C.V. para dicho ejercicio social y hasta en tanto sus sucesores no fueran designados y tomaran formal posesión de sus cargos, quedó integrado de la siguiente forma:

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

NOMBRE	CARGO	CATEGORÍA
Armando Torrado Martínez	Presidente	Patrimonial Relacionado
Cosme Alberto Torrado Martínez	Vocal	Patrimonial Relacionado
Alberto Torrado Martínez	Vocal	Patrimonial Relacionado
Federico Tejado Bárcena	Vocal	Patrimonial Independiente
Fabián Gerardo Gosselin Castro	Vocal	Patrimonial Independiente
Carlos Vicente Salazar Lomelín	Vocal	Independiente
Alfredo Sanchez Torrado	Vocal	Independiente
Luiz Carlos Ferezin	Vocal	Independiente
Leticia Mariana Jauregui Casanueva	Vocal	Independiente
Christine Marguerite Kenna	Vocal	Independiente
Gabriela Maria Garza San Miguel	Vocal	Independiente
Francisco Xavier Crespo Benítez	Vocal	Independiente

SECRETARIO PROPIETARIO

(Sin ser miembro del Consejo)

Xavier Mangino Dueñas

SECRETARIO SUPLENTE

(Sin ser miembro del Consejo)

Elena Ibarrola Morlet

"7. Se aprobó que los Consejeros Propietarios y Secretario Propietario y Suplente de ALSEA, S.A.B. DE C.V., ratificados y designados con anterioridad no caucionarían en forma alguna el desempeño de sus cargos."

"8. Se resolvió que, en relación con el legal desempeño de su encargo, la sociedad se obligó a sacar en paz y a salvo a los miembros Propietarios del Consejo de Administración, Secretario Propietario y Suplente de la Sociedad, en relación con cualquier reclamación, demanda, procedimiento o investigación, en los que dichas personas pudieran ser parte en su calidad de miembros Propietarios del Consejo de Administración y Secretario Propietario o Suplente de la Sociedad, incluyendo el pago de cualquier daño o perjuicio que se hubiera causado y las cantidades necesarias para llegar, en caso de estimarse oportuno, a una transacción, así como la totalidad de los honorarios y gastos razonables y documentados de abogados y otros asesores que se contrataran para velar por los intereses de esas personas en los supuestos antes

FECHA: 20/04/2026

mencionados, salvo que dichas reclamaciones, demandas, procedimientos o investigaciones resultaran de la negligencia, dolo o mala fe o de actos ilegales de las personas antes mencionadas."

"9. Se ratificaron todas y cada una de las resoluciones adoptadas por el Consejo de Administración y por el Secretario Propietario y Suplente de ALSEA, S.A.B. DE C.V., en las sesiones de dicho órgano colegiado celebradas durante el periodo comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2025, y aquellas celebradas durante dicho ejercicio social y hasta la fecha de esa Asamblea, así como todos y cada uno de las gestiones y actos realizados por el Consejo de Administración y por el Secretario Propietario y Suplente de la Sociedad durante los periodos antes mencionados, liberando en ese acto a todos y cada uno de los miembros, así como al Secretario Propietario y Suplente de la Sociedad de cualquier responsabilidad derivada del ejercicio de sus cargos y desempeño de los mismos."

PUNTO CUATRO.- NOMBRAMIENTO O RATIFICACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DE LOS FUNCIONARIOS DE LA SOCIEDAD Y DE LOS MIEMBROS QUE INTEGRARÁN DE LOS ÓRGANOS INTERMEDIOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD.

"1. Se ratificó como Presidente del Comité de Auditoría de ALSEA, S.A.B. DE C.V., al señor Alfredo Sánchez Torrado y como miembros de dicho Comité a los señores Federico Tejado Bárcena y Luiz Carlos Ferezin y a la señora Christine Marguerite Kenna, para que desempeñaran sus cargos durante dicho ejercicio social y hasta en tanto sus sucesores no fueran designados y tomaran formal posesión de sus cargos."

"2. Se ratificó como Presidente del Comité de Prácticas Societarias a la señora Gabriela María Garza San Miguel, y como miembros de dicho Comité a los señores Francisco Xavier Crespo Benítez, Fabian Gerardo Gosselin Castro, Leticia Mariana Jauregui Casanueva y Cosme Alberto Torrado Martínez. Esa ratificación se realizó al amparo de lo dispuesto por el artículo 25 de la Ley del Mercado de Valores, en virtud de que la sociedad es una sociedad anónima bursátil controlada por un grupo de personas que detentaban el cincuenta por ciento o más del capital social. En consecuencia, el Comité de Prácticas Societarias quedó integrado por mayoría de consejeros independientes, quienes desempeñarían sus cargos durante dicho ejercicio social y hasta en tanto sus sucesores fueran designados y tomaran formal posesión de sus cargos."

"3. Se ratificó como miembros del Comité de Nominaciones y Compensaciones de ALSEA, S.A.B. DE C.V., a los señores Alberto Torrado Martínez, Cosme Alberto Torrado Martínez, Armando Torrado Martínez y Xavier Mangino Dueñas para que desempeñaran sus cargos durante dicho ejercicio social y hasta que sus sucesores fueran designados y tomaran formal posesión de sus cargos."

"4. Se ratificó al señor Christian Gurría Dubernard, como Director General de la Sociedad, nombramiento que fue conferido por el Consejo de Administración de la Sociedad, para que ejerciera sus funciones durante dicho ejercicio social y hasta en tanto su sucesor no fuera designado y tomara formal posesión de su cargo."

"5. Por virtud de lo anterior, los Comités y Funcionarios de ALSEA, S.A.B. DE C.V. para dicho ejercicio social y hasta en tanto sus sucesores no fueran designados y tomaran formal posesión de sus cargos, quedaron integrados de la siguiente forma:

COMITÉ DE AUDITORÍA

NOMBRE	CARGO
Alfredo Sánchez Torrado	Presidente
Luiz Carlos Ferezin	Miembro
Federico Tejado Bárcena	Miembro
Christine Marguerite Kenna	Miembro

COMITÉ DE PRÁCTICAS SOCIETARIAS

NOMBRE	CARGO
Gabriela Maria Garza San Miguel	Presidente

Acuerdos de Asamblea Ordinaria Anual



FECHA: 20/04/2026

Cosme Alberto Torrado Martínez	Miembro
Francisco Xavier Crespo Benítez	Miembro
Fabián Gerardo Gosselín Castro	Miembro
Leticia Mariana Jauregui Casanueva	Miembro

COMITÉ DE NOMINACIONES Y COMPENSACIONES

NOMBRE	CARGO
Alberto Torrado Martínez	Miembro
Cosme Alberto Torrado Martínez	Miembro
Armando Torrado Martínez	Miembro
Xavier Mangino Dueñas	Miembro

DIRECTOR GENERAL

Christian Gurría Dubernard

"6. Se resolvió que, en relación con el legal desempeño de su encargo, la sociedad se obligó a sacar en paz y a salvo a los miembros del Comité de Auditoría, miembros del Comité de Prácticas Societarias y miembros del Comité de Nominaciones y Compensaciones, en relación con cualquier reclamación, demanda, procedimiento o investigación, en los que dichas personas pudieran ser parte en su calidad de miembros de los órganos intermedios de administración mencionados, incluyendo el pago de cualquier daño o perjuicio que se hubiera causado y las cantidades necesarias para llegar, en caso de estimarse oportuno, a una transacción, así como la totalidad de los honorarios y gastos razonables y documentados de abogados y otros asesores que se contrataran para velar por los intereses de esas personas en los supuestos antes mencionados, salvo que dichas reclamaciones, demandas, procedimientos o investigaciones resultaran de la negligencia, dolo o mala fe o de actos ilegales de las personas antes mencionadas."

"7. Se ratificaron todas y cada una de las resoluciones adoptadas por el Comité de Auditoría, Comité de Prácticas Societarias y por el Comité de Nominaciones y Compensaciones de ALSEA, S.A.B. DE C.V., en las sesiones de dichos órganos colegiados celebradas durante el periodo comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2025, y aquellas celebradas durante dicho ejercicio social y hasta la fecha de esa Asamblea, así como todos y cada uno de las gestiones y actos realizados por el Comité de Auditoría, por el Comité de Prácticas Societarias y por el Comité de Nominaciones y Compensaciones de la Sociedad durante los periodos antes mencionados, liberando en ese acto a todos y cada uno de los miembros de dichos órganos colegiados de la Sociedad de cualquier responsabilidad derivada del ejercicio de sus cargos y desempeño de los mismos."

PUNTO CINCO.- DETERMINACIÓN DE LOS EMOLUMENTOS A LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y MIEMBROS DE LOS ÓRGANOS INTERMEDIOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD.

"1. Se aprobó que los miembros independientes del Consejo de Administración de la Sociedad recibieran como remuneración durante el ejercicio social comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2026, una cantidad bruta de \$125,000.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) sin haber disminuido el Impuesto Sobre la Renta correspondiente, por su asistencia a cada sesión del Consejo de Administración."

"2. Se aprobó que el Presidente del Comité de Auditoría y el Presidente del Comité de Prácticas Societarias recibieran como remuneración durante el ejercicio social comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2026, una cantidad bruta, sin haber disminuido el Impuesto Sobre la Renta correspondiente, de \$85,000.00 (OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) y que el resto de los miembros del Comité de Auditoría y del Comité de Prácticas Societarias recibieran como remuneración durante el ejercicio social comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2026, una cantidad bruta, sin haber disminuido el Impuesto Sobre la Renta correspondiente, de \$75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) por cada sesión en la que participaran."

FECHA: 20/04/2026

"3. Con el agradecimiento de esa Asamblea, se aceptó en ese acto la renuncia presentada por los señores Alberto Torrado Martínez, Armando Torrado Martínez, Cosme Alberto Torrado Martínez, Xavier Mangino Dueñas y Elena Ibarrola Morlet, a percibir cualquier remuneración que pudiere llegar a corresponderles por el desempeño de sus cargos, por el ejercicio social comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre de 2026."

PUNTO SEIS.- INFORME DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN RESPECTO DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD, RECOMPRADAS CON CARGO AL FONDO DE RECOMPRA DE ACCIONES PROPIAS, ASÍ COMO SU RECOLOCACIÓN Y DETERMINACIÓN DEL MONTO DE RECURSOS QUE PUEDAN DESTINARSE A LA RECOMPRA DE ACCIONES PROPIAS.

ÚNICA. "Se ratificó que el importe total que pudiera ser destinado para la adquisición de acciones propias ascendiera a la cantidad de \$1,500,000,000.00 (Mil quinientos millones de Pesos 00/100 M.N.)"

PUNTO SIETE.- PROPUESTA DE DECRETO Y FORMA DE PAGO DE UN DIVIDENDO A LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD.

"1. Se decretó el pago de un dividendo a los señores accionistas de ALSEA, S.A.B. DE C.V., por la cantidad de \$803,372,646 (Ochocientos Tres Millones Trescientos Setenta y Dos Mil Seiscientos Cuarenta y Seis Pesos 00/100 M.N.) con cargo a la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta que refiere la Ley del Impuesto Sobre la Renta generada en el ejercicio social 2014 y posteriores, mismo que se pagaría en contra de las utilidades señaladas, a razón de \$1.00 por cada una de las acciones en que se encontraba dividido el capital social de la Sociedad, considerando un número total de acciones de 803,372,646 (Ochocientos tres millones trescientas setenta y dos mil seiscientos cuarenta y seis)."

"2. Se decretó que el pago del dividendo a que se refiere la resolución 1 anterior fuera pagado a los accionistas de la sociedad contra las utilidades generadas, las cuales se encontraban reflejadas en los estados financieros de la sociedad, mismos que fueron revisados y aprobados en el primer punto del Orden del Día de esa Asamblea."

"3. Se autorizó a la Tesorería de la sociedad para que llevara a cabo el pago del dividendo decretado el día 7 de mayo de 2026, a través de la S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores S.A. de C.V., a cada uno de los accionistas de la sociedad, contra la exhibición de los títulos de acciones con que acreditaran su particular tenencia accionaria, según lo establecido en los asientos del libro de registro de accionistas respectivo."

PUNTO OCHO.- REDUCCIÓN DE CAPITAL SOCIAL POR LA CANCELACIÓN DE ACCIONES DE TESORERÍA Y LA CONSECUENTE REFORMA AL ARTÍCULO SEXTO DE LOS ESTATUTOS SOCIALES DE LA SOCIEDAD.

"1. Se acordó disminuir el capital social de ALSEA, S.A.B. DE C.V. en su parte mínima fija en la cantidad de \$1,686,323 (Un millón seiscientos ochenta y seis mil trescientos veintitrés pesos 00/100 M.N.) mediante la cancelación de 3,372,646 (tres millones trescientas setenta y dos mil seiscientos cuarenta y seis) acciones ordinarias, nominativas, Serie Única, sin expresión de valor nominal, no suscritas ni pagadas que se encontraban depositadas en la Tesorería de la Sociedad y que fueron recompradas por la Sociedad."

"2. Se hizo constar que no fue necesaria la publicación del aviso a que se refiere el artículo 9° de la Ley General de Sociedades Mercantiles, toda vez que no existió reembolso a los accionistas de la Sociedad en virtud de la cancelación de las acciones a que se refieren las resoluciones anteriores, ni liberación concedida a éstos de exhibiciones no realizadas."

"3. En virtud de la cancelación de acciones decretada y su consecuente reducción al capital social, el capital social mínimo fijo sin derecho a retiro de ALSEA, S.A.B. DE C.V. quedó en la cantidad de \$400,000,000.00 (Cuatrocientos millones de pesos 00/100), representado por 800,000,000 (Ochocientos millones) de acciones Serie "Única" ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal, y el capital variable sería ilimitado."

"4. Como consecuencia de lo anteriormente expuesto, se reformó el Artículo Sexto de los Estatutos Sociales de ALSEA, S.A.B. DE C.V., para que a partir de la fecha de celebración de esa Asamblea quedara redactado de la siguiente manera:

FECHA: 20/04/2026

"ARTÍCULO SEXTO.-El capital social es variable, representado por acciones ordinarias, nominativas, de Serie Única, sin expresión de valor nominal.

El capital mínimo fijo, sin derecho a retiro, es la cantidad de \$400,000,000.00 (Cuatrocientos millones de pesos 00/100), y está representado por 800,000,000 (Ochocientos millones) de acciones ordinarias, nominativas, acciones Serie Única, Clase I, sin expresión de valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas y el capital variable será ilimitado. [.....]."

"5. Se acordó realizar una compulsa a los Estatutos Sociales de ALSEA, S.A.B. DE C.V."

PUNTO NUEVE- DESIGNACIÓN DE DELEGADOS QUE FORMALICEN LAS RESOLUCIONES QUE SE ADOPTEN.

"ÚNICA. Se designó como Delegados de esa Asamblea a los señores Xavier Mangino Dueñas, Fernando Macedo Delgado, Elena Ibarrola Morlet, y José Gabriel Mangino Mercadillo para que, indistintamente, cualquiera de ellos, en caso de considerarlo conveniente o necesario, acudieran ante el Notario o Corredor Público de su elección a protocolizar el acta correspondiente, solicitaran una compulsa de estatutos sociales en caso de ser necesaria, efectuaran las publicaciones que se requirieran para dar cumplimiento a las resoluciones acordadas en esa Asamblea y a las disposiciones legales vigentes y aplicables; presentaran ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B de C.V., la S.D. Ineval, Institución para el Depósito de Valores S.A. de C.V., y cualquier otra entidad o institución la información necesaria y, en general, para que llevaran a cabo todos y cada uno de los actos que consideraran necesarios, a fin de que la totalidad de las resoluciones adoptadas en esa Asamblea surtieran plenos efectos."