

FECHA: 24/04/2023

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	FSHOP
<b>SERIE</b>	13
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	TENEDORES
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	21/04/2023
<b>HORA</b>	11:00
<b>PORCENTAJE DE ASISTENCIA</b>	48.27 %

**ACUERDOS**

En la Ciudad de México, siendo las 11:00 horas del 21 de abril de 2023, se encontraron presentes la licenciada Lucila Adriana Arredondo Gastélum en representación de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, así como los licenciados César David Hernández Sánchez y Alejandra Hidalgo Arzate, como invitados de este último, en el domicilio ubicado en av. Paseo de la Reforma núm. 284, piso 9, colonia Juárez, Cuauhtémoc, C.P. 06600, mismo que corresponde a las oficinas de dicha casa de bolsa que actúa como representante común (el "Representante Común") de los tenedores (los "Tenedores") de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios identificados con la clave de pizarra "FSHOP 13" (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (anteriormente The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple) (el "Fiduciario") en su carácter de fiduciario del contrato de fideicomiso irrevocable identificado con el número F/00854, de fecha 21 de junio de 2013 (el "Fideicomiso"), donde Fibra Shop Portafolios Inmobiliarios S.C. (anteriormente Fibra Shop Portafolios Inmobiliarios, S.A.P.I. de C.V.), actúa como fideicomitente (el "Fideicomitente"), con motivo de la celebración de la asamblea ordinaria de Tenedores (la "Asamblea") que fue convocada mediante primera convocatoria publicada el día 17 de marzo de 2023, en el periódico "El Financiero" de conformidad con el artículo 68 de la Ley del Mercado de Valores y el artículo 218 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, así como en el título que ampara la emisión de los Certificados Bursátiles y, dada a conocer el mismo día a través del Sistema Electrónico de Envío y Difusión de Información denominado "Emisnet" de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. Asimismo, se encontraron presentes los señores Gabriel Ramírez Fernández y Oscar Daniel Pérez Güitron por parte del Fideicomitente. Se hace constar que únicamente se se encontraban debidamente representados en la Asamblea 240,294,670 (doscientos cuarenta millones doscientos noventa y cuatro mil seiscientos setenta) Certificados Bursátiles de un total de 497,801,481 (cuatrocientos noventa y siete millones ochocientos un mil cuatrocientos ochenta y un) Certificados Bursátiles, los cuales representan el 48.27%% (cuarenta y ocho punto veintisiete por ciento) de los Certificados Bursátiles en circulación, por lo que al no cumplirse con el quorum necesario para instalar los puntos del orden del día de la Asamblea, la misma se declaró desierta.

Por lo anterior y a solicitud del Fideicomitente, el Representante Común procederá a realizar una segunda convocatoria, para desahogar los puntos del orden del día correspondiente.