

Acuerdos de Asamblea de Tenedores



FECHA: 27/05/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	IDEI
SERIE	23+V
TIPO DE ASAMBLEA	TENEDORES
FECHA DE CELEBRACIÓN	26/05/2025
HORA	17:30
PORCENTAJE DE ASISTENCIA	85.94 %

ACUERDOS

RESUMEN DE LOS ACUERDOS TOMADOS EN LA ASAMBLEA DE TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA "IDEI 23+V" EMITIDOS POR INTERNACIONAL DE INVERSIONES, S.A.P.I. DE C.V. Y CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO REPRESENTANTE COMÚN DE LOS TENEDORES; CELEBRADA CON FECHA 26 DE MAYO DE 2025.

PRIMERO. "Se declaró legalmente instalada la Asamblea en virtud de encontrarse reunido el quórum necesario y suficiente para su celebración, equivalente al 85.94% (ochenta y cinco punto noventa y cuatro por ciento) de los votos computables, en el entendido de que los Certificados Bursátiles adquiridos por la Emisora, o cualquiera de sus subsidiarias, afiliadas y/o asociadas no se consideraron para integrar el quórum de instalación de la Asamblea conforme a lo establecido en la Cláusula Vigésima Tercera del Título".

SEGUNDO. "Se toma nota del informe de la Emisora sobre su situación financiera actual presentado por el señor Jorge Martínez Páez".

TERCERO. "Se aprueba otorgar una dispensa a partir de la fecha de la presente asamblea a la Emisora respecto del incumplimiento en que la Emisora haya ocurrido a la fecha, de conformidad con la Clausula Décima Octava del Título inciso I)".

CUARTO. "Se otorga a la Emisora una dispensa respecto del importe del patrimonio que debe tener el fondo de reserva al que hace referencia la Cláusula Vigésima Quinta numeral 25.2 del Título".

QUINTO. "Se aprueba otorgar una prórroga a la dispensa otorgada por los Tenedores mediante la asamblea celebrada el 14 de marzo de 2024 y, posteriormente mediante la asamblea celebrada el 5 de febrero de 2025 respecto de las obligaciones de no hacer previstas en los incisos e) y f) de la Sección 19.3 "Obligaciones de No Hacer" del Título, misma que tenía un plazo que fenecía el próximo 30 de mayo de 2025 y que se amplía hasta la Fecha de Vencimiento de los Certificados Bursátiles".

SEXTO. "Se aprueba que la Emisora lleve a cabo la Amortización Anticipada Voluntaria Total de los Certificados Bursátiles de conformidad con los siguientes términos, misma que, por acuerdo de los Tenedores, será notificada por la Emisora, a través del Representante Común: (i) por escrito a la CNBV y al Indeval; y (ii) a través del EMISNET a la BMV, tan pronto como sea posible para el Representante común, y con por lo menos 2 (dos) Días hábiles antes de la fecha de la amortización a realizarse como fecha máxima el día 24 de junio de 2026.

Fecha máxima para la realización de la Amortización Total Anticipada: 24 de junio de 2026.

Importe de principal: \$500,000,000.00 m.n. (Quinientos millones de pesos 00/100 moneda nacional.)

La Emisora pagará adicionalmente al Importe de Principal, el importe de Intereses devengados no pagados a la fecha de la Amortización Anticipada Voluntaria, considerando que en el caso de que la amortización se realice con posterioridad a

Acuerdos de Asamblea de Tenedores



FECHA: 27/05/2025

cualquier fecha de pago de intereses conforme al calendario incluido en el Título, el pago deberá incluir el pago de intereses correspondiente a los días naturales efectivamente transcurridos entre dicha fecha y la fecha siguiente, conforme al calendario de pago de intereses".

La liquidación de las cantidades antes señaladas se efectuará por conducto de la S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.

SEPTIMO. "Se aprueba designar como delegados especiales de esta Asamblea a Patricia Flores Milchorena, Alfredo Basurto Dorantes, Javier Eduardo Ortega Labastida, Diego Ostos Guerresi, Sebastián Samayoa Steta y/o cualquier apoderado del Representante Común, y se les autoriza para que conjunta o separadamente, realicen todos los actos y trámites necesarios o convenientes que en su caso se requieran para dar cabal cumplimiento a los acuerdos adoptados en la presente Asamblea, incluyendo sin limitar acudir ante el fedatario público de su elección (en caso de ser necesario o conveniente) para protocolizar la presente acta en su totalidad o en lo conducente, de requerirse presentar los avisos y notificaciones que resulten aplicables, así como, realizar los trámites que, en su caso, se requieran ante la CNBV, BMV e INDEVAL y cualquier autoridad o tercero".

* * *