

México, D.F., a 18 de junio de 2015.

**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**  
**Dirección General de Supervisión de Mercados**  
**Dirección de Vigilancia de Emisoras**

Insurgentes Sur # 1971  
Colonia Guadalupe Inn, Álvaro Obregón  
México, D.F., C.P. 01020  
Conjunto Inmobiliario Plaza Inn Torres Norte y Sur

**AT'N: LIC. RAFAEL COLADO IBARRECHE**  
**SUPERVISOR EN JEFE DE EMISORAS**

**Referencia:** Emisión HSBCCB 08-2, a través del Fideicomiso identificado con el número 823

**Reporte:** Información correspondiente al "Anexo T" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores, por el mes de Mayo de 2015.

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad, que nuestra representada en su carácter de Fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del Fideicomiso de referencia, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte mensual, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del Fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a la cobranza de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifestamos que, dentro del alcance de las actividades para las que fue contratada, no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

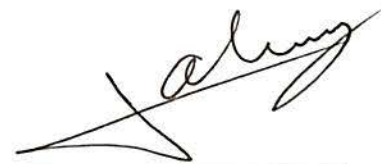
Agradeciendo de antemano las atenciones que se sirva dar a la presente, quedamos de usted.

A T E N T A M E N T E

Banco Invex, S.A. Institución de Banca Múltiple Fiduciario por cuenta del Fideicomiso 823



Edgar Figueroa Pantoja  
Delegado Fiduciario



Claudia Álvarez Meléndez  
Delegado Fiduciario



México, D.F. a 11 de Junio de 2015

**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**

**Dirección General de Supervisión de Mercados**

**Dirección de Vigilancia de Emisoras**

Insurgentes Sur # 1971

Colonia Guadalupe Inn, Álvaro Obregón

México, D.F., C.P. 01020

Conjunto Inmobiliario Plaza Inn Torres Norte y Sur

**Referencia:** Emisión HSBCCB 08-2, a través del Fideicomiso identificado con el número 823 de Banco Invex, S.A. Fiduciario

**Reporte:** Información correspondiente al "Anexo T" de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores, por el mes de Mayo de 2015.

En cumplimiento a las modificaciones a las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y Otros Participantes del Mercado de Valores, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el pasado 19 de septiembre de 2008, en particular a lo dispuesto en el segundo párrafo de la Fracción III del Artículo 33, los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la cobranza de los bienes, derechos o valores fideicomitados contenida en el presente reporte mensual del Fideicomiso de referencia, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación.

Así mismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Agradeciendo de antemano las atenciones que se sirva dar a la presente, quedamos de usted.

ATENTAMENTE

HSBC MÉXICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO HSBC, como Administrador de los Derechos Fideicomitados en el Fideicomiso identificado con el número 823 celebrado con Banco Invex. S.A. Institución de Banca Múltiple en su carácter de Fiduciario

Antonio Rafael Fiorenzano Zweig  
Subdirector de Crédito Hipotecario