## Aviso a Tenedores

FECHA: 18/05/2021

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

**PREFIJO**

Aviso a Tenedores

***EMISIÓN***

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---|---|
| GICSA | 18U/91 |

***TASA DE INTERÉS***

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|---|---|---|---|
| 20/05/2021 | 19/08/2021 | 11 | 9.48 |

***PAGO DE INTERÉS***

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18/02/2021 | 20/05/2021 | 20/05/2021 | 10 | 55,182,180.17 | 9.48 | 91 |

***VALOR NOMINAL***

| VALOR NOMINAL ACTUAL | FECHA INICIO |
|---|---|
| 106.608054 | 20/05/2021 |

***NOTAS***

De conformidad a la sección "OBLIGACIONES DE DAR, HACER Y NO HACER DE LA EMISORA FRENTE Y/O EN BENEFICIO DE LOS TENEDORES", derivado de la baja de calificación a la Emisión GICSA 18U por dos notches a la baja, la Tasa de Interés Bruta que se encontraba fija en 8.98% incrementó 25 puntos base por cada notch a la baja, pasando a ser de 9.48% a partir de la fecha del cambio, es decir, el 07 de octubre de 2020, hasta que se presente alguna modificación.

El valor nominal pasó a 106.608054 UDIS dada la capitalización de intereses por un monto de $55,182,180.17 pesos equivalentes a 8,108,419.33 UDIS.

UDI del 20 de mayo de 2021= 6.805541 pesos.

El saldo insoluto a partir del 20 de mayo de 2021 = 2,357,957,816.71 pesos equivalentes a 346,476,175.33 UDIS.

Los tenedores aprobaron otorgar a la Emisora un segundo periodo de espera de 9 (nueve) meses, contados a partir de la fecha en que se tomó nota de los Acuerdos de la Asamblea de Tenedores de los Certificados Bursátiles de fecha 02 de febrero de 2021, donde los intereses ordinarios devengados y no pagados a los tenedores se capitalizarán como se menciona anteriormente al principal de los Certificados Bursátiles.