

## Aviso a Tenedores



FECHA: 23/12/2021

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

#### PREFIJO

Aviso a Tenedores

#### EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
CICB	08-2/91

#### TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
25/12/2021	25/01/2022	165	9.9136

#### PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
25/11/2021	25/12/2021	27/12/2021	164	0.00	9.4383	30

#### NOTAS

La tasa de interés bruto anual se calculará mediante la adición de 4.20 puntos porcentuales a la TIIE, o la que la sustituya, equivalente al número de días naturales efectivamente transcurridos durante cada periodo de pago de intereses correspondiente.

Los intereses devengados en el periodo actual ascienden a \$642,163.06 M.N., de los cuales no se pagará cantidad alguna.

Así mismo, se les informa a los Tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios emitidos por HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en los que Crédito Inmobiliario, S.A. de C.V.,

FECHA: 23/12/2021

---

Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad No Regulada, actúa como Fideicomitente, identificados con claves CICB 08 y CICB 08-2, que, de conformidad con lo establecido en la Cláusula Décimo Novena "Eventos de Amortización Anticipada y Periodo de Amortización Anticipada", Sección 19.3 del Fideicomiso Número 248827, se ha dado inicio al "Periodo de Amortización Anticipada", por lo que el pago de los intereses devengados y no pagados de los Certificados Bursátiles Serie B (CICB 08-2) se realizará únicamente después de que el Fiduciario pague en su totalidad las cantidades señaladas en los numerales 1,2,3,4 y 6, de conformidad con la Cláusula Décimo Tercera "Cascada de Flujos y Reporte de Distribución", Sección 13.1 del Fideicomiso en cuestión.