

FECHA: 23/01/2023

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:****PREFIJO**

Aviso a Tenedores

**EMISIÓN**

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
MXMACFW	07-3U/97

**TASA DE INTERÉS**

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
25/01/2023	25/02/2023	187	3.99

**PAGO DE INTERÉS**

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
25/12/2022	25/01/2023	25/01/2023	186	0.00	3.99	31

**NOTAS**

TASA FIJA: 3.99% (TRES PUNTO NOVENTA Y NUEVE POR CIENTO).

EL FIDEICOMISO F/238864 SIGUE ESTANDO EN UN "EVENTO ESPECIAL" DERIVADO DE UNA "CAUSA DE INCUMPLIMIENTO" Y DE UN "EVENTO DE CARTERA VENCIDA"; SE INFORMA QUE: (I) QUEDAN PENDIENTES DE PAGO EN SU TOTALIDAD LOS INTERESES DEL CUPÓN ACTUAL QUE ASCIENDEN A LA CANTIDAD DE 573,747.80 UDIS;(II) SE LIQUIDARÁN 92,935.66 UDIS POR CONCEPTO DE INTERESES VENCIDOS Y NO PAGADOS CORRESPONDIENTES A UNA PARTE DEL CUPÓN 186.

