

FECHA: 15/10/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---------------------|------------|
| TIPMXCB             | 23/91      |

TASA DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------|
| 17/10/2025         | 18/11/2025      | 28              | 12.47      |

PAGO DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|--------------------|-----------------|------------|--------------|----------------------|------------|----------------|
| 17/09/2025         | 17/10/2025      | 17/10/2025 | 27           | 20,783,333.33        | 12.47      | 30             |

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 12.47% (doce punto cuarenta y siete por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.