

FECHA: 23/10/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---------------------|------------|
| FOVISCB             | 19U/95     |

TASA DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------|
| 27/10/2025         | 27/11/2025      | 75              | 4.15       |

PAGO DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|--------------------|-----------------|------------|--------------|----------------------|------------|----------------|
| 29/09/2025         | 27/10/2025      | 27/10/2025 | 74           | 26,900,910.54        | 4.15       | 28             |

VALOR NOMINAL

| VALOR NOMINAL ACTUAL | FECHA INICIO |
|----------------------|--------------|
| 60.727990            | 27/10/2025   |

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 4.15% (cuatro punto quince por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 5,484,793.21 UDIs, equivalentes a \$46,980,177.24 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 1,828,238.19 UDIs, equivalentes a \$15,659,834.52 M.N.