

FECHA: 31/10/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---------------------|------------|
| BACOMER             | 78-25/99   |

TASA DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------|
| 04/11/2025         | 04/05/2026      | 2               | 10.64      |

PAGO DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|--------------------|-----------------|------------|--------------|----------------------|------------|----------------|
| 18/08/2025         | 04/11/2025      | 04/11/2025 | 1            | 806,866.67           | 10.64      | 78             |

NOTAS

TASA DE INTERÉS BRUTO ANUAL EQUIVALENTE A 10.6400% (DIEZ PUNTO SEIS CUATRO CERO CERO POR CIENTO) LA CUAL SE MANTENDRÁ FIJA DURANTE LA VIGENCIA DE LA EMISIÓN.