

FECHA: 01/12/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---------------------|------------|
| TFSMX               | 25/91      |

TASA DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------|
| 02/12/2025         | 30/12/2025      | 10              |            |

PAGO DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|--------------------|-----------------|------------|--------------|----------------------|------------|----------------|
| 04/11/2025         | 02/12/2025      | 02/12/2025 | 9            | 2,239,844.44         | 8.47       | 28             |

NOTAS

La Tasa de Interés Bruto Anual se calculará mediante la adición de 1.10% (uno punto diez por ciento) a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio de Fondeo a Un Día hábil Promedio, de conformidad con la fórmula y los plazos establecidos en el título que ampara la emisión, tomando como base la TIIE de Fondeo dada a conocer por Banco de México.