

FECHA: 10/12/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---------------------|------------|
| BACOMER | 19-2/94 |

TASA DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------|
| 15/12/2025 | 12/06/2026 | 14 | 8.49 |

PAGO DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|--------------------|-----------------|------------|--------------|----------------------|------------|----------------|
| 13/06/2025 | 15/12/2025 | 15/12/2025 | 13 | 218,145,833.33 | 8.49 | 185 |

NOTAS

Tasa de Interés Bruto Anual equivalente a 8.49% (ocho punto cuarenta y nueve por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.