

FECHA: 24/12/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
FOVISCB	19-2U/95

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
29/12/2025	27/01/2026	74	4.27

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
27/11/2025	29/12/2025	29/12/2025	73	11,740,495.74	4.27	32

VALOR NOMINAL

VALOR NOMINAL ACTUAL	FECHA INICIO
56.321703	29/12/2025

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 4.27% (cuatro punto veintisiete por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 2,160,047.10 UDIs, equivalentes a \$18,713,747.33 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 755,856.26 UDIs, equivalentes a \$6,548,423.44 M.N.