

FECHA: 23/01/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
FOVISCB	19U/95

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
27/01/2026	27/02/2026	78	4.15

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
29/12/2025	27/01/2026	27/01/2026	77	27,596,546.65	4.15	29

VALOR NOMINAL

VALOR NOMINAL ACTUAL	FECHA INICIO
59.363686	27/01/2026

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 4.15% (cuatro punto quince por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 5,541,894.96 UDIs, equivalentes a \$48,080,998.53 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 1,946,464.75 UDIs, equivalentes a \$16,887,358.81 M.N.