

FECHA: 23/01/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
FOVISCB	19-2U/95

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
27/01/2026	27/02/2026	75	4.27

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
29/12/2025	27/01/2026	27/01/2026	74	10,567,948.39	4.27	29

VALOR NOMINAL

VALOR NOMINAL ACTUAL	FECHA INICIO
55.871116	27/01/2026

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 4.27% (cuatro punto veintisiete por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 2,167,535.30 UDIs, equivalentes a \$18,805,347.69 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 665,522.93 UDIs, equivalentes a \$5,774,019.00 M.N.