

FECHA: 25/02/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

CLAVE DE COTIZACIÓN	SERIE/T.V.
TFOVICB	20-2U/95

TASA DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	NÚMERO DE CUPÓN	TASA BRUTA
27/02/2026	27/03/2026	64	2.57

PAGO DE INTERÉS

FECHA INICIO CUPÓN	FECHA FIN CUPÓN	FECHA PAGO	NÚMERO CUPÓN	IMPORTE DE INTERESES	TASA BRUTA	NÚMERO DE DÍAS
27/01/2026	27/02/2026	27/02/2026	63	8,785,875.85	2.57	31

VALOR NOMINAL

VALOR NOMINAL ACTUAL	FECHA INICIO
36.544940	27/02/2026

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 2.57% (dos punto cincuenta y siete por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 10,090,474.17 UDIs, equivalentes a \$87,962,245.46 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 2,818,319.32 UDIs, equivalentes a \$24,568,290.00 M.N.