

Aviso a Tenedores



FECHA: 23/04/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---------------------|------------|
| TFOVICB | 20U/95 |

TASA DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------|
| 27/04/2026 | 27/05/2026 | 71 | 3.60 |

PAGO DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|--------------------|-----------------|------------|--------------|----------------------|------------|----------------|
| 27/03/2026 | 27/04/2026 | 27/04/2026 | 70 | 15,264,531.77 | 3.60 | 31 |

VALOR NOMINAL

| VALOR NOMINAL ACTUAL | FECHA INICIO |
|----------------------|--------------|
| 59.716782 | 27/04/2026 |

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 3.60% (tres punto sesenta por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 3,250,338.00 UDIs, equivalentes a \$28,708,685.14 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 576,090.38 UDIs, equivalentes a \$5,088,331.56 M.N.