

FECHA: 25/06/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

PREFIJO

Aviso a Tenedores

EMISIÓN

| CLAVE DE COTIZACIÓN | SERIE/T.V. |
|---------------------|------------|
| TFOVICB             | 20-2U/95   |

TASA DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | NÚMERO DE CUPÓN | TASA BRUTA |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------|
| 29/06/2026         | 27/07/2026      | 68              | 2.57       |

PAGO DE INTERÉS

| FECHA INICIO CUPÓN | FECHA FIN CUPÓN | FECHA PAGO | NÚMERO CUPÓN | IMPORTE DE INTERESES | TASA BRUTA | NÚMERO DE DÍAS |
|--------------------|-----------------|------------|--------------|----------------------|------------|----------------|
| 27/05/2026         | 29/06/2026      | 29/06/2026 | 67           | 8,449,176.16         | 2.57       | 33             |

VALOR NOMINAL

| VALOR NOMINAL ACTUAL | FECHA INICIO |
|----------------------|--------------|
| 32.636183            | 29/06/2026   |

NOTAS

Tasa de interés bruto anual equivalente a 2.57% (dos punto cincuenta y siete por ciento), la cual se mantendrá fija durante la vigencia de la Emisión.

Se llevará a cabo la Amortización Programada por la cantidad de 10,090,474.17 UDIs, equivalentes a \$88,956,247.98 M.N.; así mismo, se llevará a cabo una Amortización Acelerada por la cantidad de 1,554,508.49 UDIs, equivalentes a \$13,704,335.45 M.N.