

Cambio de Auditor Externo



FECHA: 03/05/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN:	MATCB
RAZÓN SOCIAL:	HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

AUDITOR EXTERNO ANTERIOR

GL Auditoria, S.C.

AUDITOR EXTERNO ACTUAL

BHR ENW México Group, S.C.

DESCRIPCIÓN DE LAS CAUSAS DEL CAMBIO:

ASUNTO: Solicitud para cambio de Auditor Externo.

Me refiero al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. 209635 (el "Fideicomiso") celebrado el 14 de diciembre de 2005, entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, como Fiduciario, Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank Inverlat, División Fiduciaria y Desarrolladora de Concesiones Omega, S.A. de C.V., como Fideicomitentes y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como Representante Común de los Fideicomisarios en Primer Lugar.

Los términos en mayúsculas no definidos en el presente escrito tendrán el significado que se les atribuye en el Fideicomiso.

Al respecto, de conformidad con lo establecido en Clausula Décimo Cuarta, numeral 14.1 y Décima Novena, numeral 19.12 inciso a) se informa que Desarrolladora de Concesiones Omega, S.A. de C.V. ("DECOMSA") considera necesario sustituir al despacho de auditoria Garrido Licon, S.C. ("GL") por BHR ENW México Group S.C ("BHR") como nuevo Prestador de Servicios de Auditoría Externa, debido a las siguientes consideraciones:

- Poco entendimiento del negocio.
- Discrepancia en criterios contables y fiscales utilizados en los proyectos de Grupo Omega incluyendo la Concesionaria Desarrolladora de Concesiones Omega S.A. de C.V. y su Fideicomiso HSBC 209635.
- Que lo anterior, impide que GL continúe prestando sus servicios como Prestador de Servicios de Auditoría Externa.
- Que la sustitución que se comunica a través de la presente no implica en ningún modo una afectación a la calidad de los Servicios de Auditoría Externa del fideicomiso 209635.
- Que DECOMSA certifica que BHR cuenta con capacidad, independencia y experiencia profesional para prestar los Servicios de Auditoría.

En virtud de lo anterior, se instruye a Fiduciario lleve a cabo la solicitud de autorización al Comité Técnico para avisar a GL la terminación anticipada de la carta contrato de fecha 15 de enero de 2024 y celebrar carta contrato con BHR, como nuevo Prestador de Servicios Profesionales de Auditoria de los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 del fideicomiso 209635 en los términos del Instrumento adjunto al presente como Anexo 1.

Con relación con lo anterior, liberamos al Banco HSBC México, S.A., Fideicomiso Irrevocable No. 209635 sus subsidiarias, filiales y sociedades relacionadas o sus accionistas, representantes, apoderados, empleados, funcionarios, delegados fiduciarios, directivos y consejeros, de cualquier responsabilidad que le derive al Fiduciario por el cumplimiento de la presente instrucción, así como de cualquier reclamación o contingencia que se origine por virtud de la misma incluyendo los contenidos en las obligaciones de Desarrolladora de Concesiones Omega Cláusula Décimo Cuarta y Anexo 7 del Título de Concesión.

A t e n t a m e n t e,

Cambio de Auditor Externo



FECHA: 03/05/2024

Gabriel de la Concha Guerrero
Apoderado
Desarrolladora de Concesiones Omega S.A. de C.V.