

## Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 22/06/2021

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>  | PGGVPI                                     |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>         | CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE |
| <b>TIPO DE ASAMBLEA</b>     | CONTRATO DE FIDEICOMISO                    |
| <b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b> | 18/12/2018                                 |
| <b>SERIE</b>                | 18D  |

### DERECHOS

|                          |                      |                      |                     |
|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| <b>TIPO DE DERECHO</b>   |                      |                      |                     |
| CANJE                    |                      |                      |                     |
| <b>FECHA DE REGISTRO</b> | <b>FECHA DE PAGO</b> | <b>LUGAR DE PAGO</b> | <b>FECHA EXDATE</b> |
| 23/06/2021               | 28/06/2021           | INDEVAL              | 22/06/2021          |

### PROPORCIÓN

1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) NUEVA(S) '18D' CUPON 0 X 1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) ANTERIOR(ES) '18D' CUPON 0

### AVISO A LOS TENEDORES

Reference is made to the Irrevocable Trust Agreement number CIB/3188 dated December 18, 2018 (as amended, supplemented or otherwise modified, restated or extended from time to time, the "Trust Agreement"), executed by and among Partners Group Cayman Management IV Limited, as settlor, second place beneficiary and manager (in such capacity, the "Manager"), CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, as trustee (the "Trustee") and Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, as common representative of the Holders. Capitalized terms used herein and not expressly defined shall have the meaning assigned to such terms in the Trust Agreement. Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable número CIB/3188 de fecha 18 de diciembre de 2018 (según

FECHA: 22/06/2021

el mismo sea modificado, total o parcialmente, adicionado o de cualquier otra forma reformado, renovado o prorrogado en cualquier momento, el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Partners Group Cayman Management IV Limited, como fideicomitente, fideicomisario en segundo lugar y administrador (en dicho carácter, el "Administrador"); CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como fiduciario (el "Fiduciario"); y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los Tenedores. Los términos utilizados con mayúscula inicial en la presente instrucción y que no estuvieren expresamente definidos en la misma, tendrán el significado que a los mismos se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

The Manager hereby instructs the Trustee, in accordance with Clause 7.1(a) of the Trust Agreement, to carry out a Capital Call pursuant to the following terms:

Por medio de la presente, en términos de lo dispuesto en la Sección 7.1(a) del Contrato de Fideicomiso, se instruye al Fiduciario para que lleve a cabo una Llamada de Capital de los Certificados en los siguientes términos:

Additional Issuance Date: June 28, 2021 Fecha de Emisión Adicional: 28 de junio de 2021

Capital Call Number: Third Capital Call Número de Llamada de Capital: Tercera llamada de capital.

Capital Call Initial Date: June 14, 2021 Fecha de Inicio de Llamada de Capital:

14 de junio de 2021

Ex-Right Date: June 22, 2021 Fecha Ex-Derecho: 22 de junio de 2021

Registration Date: June 23, 2021 Fecha de Registro: 23 de junio de 2021

Deadline Subscription Date: June 24, 2021 Fecha Límite de Suscripción: 24 de junio de 2021

Settlement Date: June 28, 2021 Fecha de Liquidación de los

Certificados:

28 de junio de 2021

Commitment per Certificate: 1.1331482209809 Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación

previo a la Tercera Emisión

Adicional:

1.13314822098092

Price per Certificate for the

Third Additional Issuance:

U.S.\$12.50 (twelve Dollars fifty cents)

Precio de suscripción de los

Certificados de la Tercera Emisión

Adicional:

U.S.\$12.50 (doce Dólares 50/100).

Number of Certificates

corresponding to the Third

Additional Issuance:

Up to 2,400,000 Certificates Número de Certificados

Adicionales correspondientes a la

Tercera Emisión Adicional:

FECHA: 22/06/2021

---

Hasta 2,400,000 Certificados

Amount of the Third

Additional Issuance:

Up to U.S.\$30,000,000.00

(thirty million Dollars

00/100)

Monto de la Tercera Emisión

Adicional:

Hasta U.S.\$30,000,000.00

(treinta millones de Dólares

00/100)

Use of Proceeds of the Third

Additional Issuance:

The funds raised in the

Third Capital Call will be

used to pay Trust

Expenses, including

Investment ramp up

Destino de los recursos de la

Tercera Emisión Adicional:

Los recursos obtenidos de la

Tercera Llamada de Capital

serán destinados a pagar

Gastos del Fideicomiso,

incluyendo aceleración de

Inversiones (investment ramp

up).

Furthermore, in accordance with Clause 7.1(b) of the

Trust Agreement, the Manager hereby instructs the

Trustee to publish, through Emisnet, the Capital Call

Notice attached hereto as Exhibit "A", on the date

provided herein, June 14, 2021, and subsequently

every 2 (two) Business Days from its first publication

and until the Subscription Deadline Date, June 24,

2021.

Asimismo, de conformidad con la Cláusula 7.1(b) del

Contrato de Fideicomiso, el Administrador en este acto

instruye al Fiduciario a publicar en Emisnet el Aviso de

Llamada de Capital que se adjunta como Anexo "A", el día

14 de junio de 2021 y posteriormente cada 2 (dos) Días

Hábiles a partir de su primera publicación hasta la Fecha

Límite de Suscripción, es decir, el 24 de junio de 2021.

Finally, in accordance with Clause 9.1(b) of the Trust

Agreement, the Trustee is hereby instructed to make

the following transfer from the Operational Account:

Adicionalmente, en términos de lo dispuesto en la Sección

9.1(b) del Contrato de Fideicomiso, se instruye al Fiduciario

para que realice, de la Cuenta de Operación, la siguiente

transferencia:

CNBV's Fees. To the CNBV for the study and

processing of the authorization request submitted in

connection with the third capital call of the

Certificates identified with the ticker " PGGVPI 18D",

FECHA: 22/06/2021

---

the amount of \$24,831.00 Pesos to be paid through the System for Consultation of Payments and Rights of Internet Rights (SCPADI).

Honorarios Estudio y Trámite. A la Comisión Nacional Bancaria y de Valores por concepto de pago de derechos de estudio y trámite en relación con la tercera llamada de capital de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión con clave de pizarra "PGGVPI 18D", la cantidad de \$24,831.00 Pesos a través del Sistema para la Consulta de Pagos y Adeudos de Derechos por Internet (SCPADI).

The Trustee is hereby released from all liability arising from the compliance with this instruction, provided that the Trustee shall be acting in accordance with the Purposes of the Trust and as expressly instructed by the Manager.

En este acto, se libera al Fiduciario de toda responsabilidad derivada del cumplimiento de la presente instrucción, en virtud de que actuará de conformidad con los Fines del Fideicomiso y conforme se le ha instruido expresamente en este acto.

**OBSERVACIONES**