

Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 19/12/2022

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	WSMXCK
RAZÓN SOCIAL	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	07/10/2013
SERIE	13

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
REEMBOLSO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
27/12/2022	28/12/2022	INDEVAL	26/12/2022
		VALOR NOMINAL ACTUAL	
		0.0	

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

676886

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 492.4512153154298

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros CUENTA DE DISTRIBUCIONES

AVISO A LOS TENEDORES

FECHA: 19/12/2022

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable denominado Fideicomiso "Walton Street Mexico CKD número F/1685", de fecha 7 de octubre de 2013 (el "Contrato de Fideicomiso" o el "Fideicomiso"), celebrado entre Walton Street Equity CKD, S. de R.L. de C.V., como fideicomitente, co-inversionista y como fideicomisario en segundo lugar (en dicho carácter, el "Fideicomisario"); Walton Street Mexico CKD Managers, S. de R.L. de C.V. como Administrador (en dicho carácter, el "Administrador"); Cibanco, S.A., I.B.M., como causahabiente de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria, como fiduciario del Fideicomiso F/1685 (el "Fiduciario"); y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los Tenedores (en dicho carácter, el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial en la presente y no definidos expresamente en la misma serán utilizados tal como se les define en el Contrato de Fideicomiso.

Por medio de la presente y de conformidad con la Cláusula 12.1 (b) (i) del Contrato de Fideicomiso, las instrucciones del el Administrador notificamos la Distribución, por la cantidad de \$333,333,333.33 (trescientos treinta y tres millones trescientos treinta y tres mil trescientos treinta y tres pesos 33/100).

A continuación, el detalle de las Distribuciones:

1. Fecha de Distribución: 28 de diciembre de 2022
2. Fecha de Registro: 27 de diciembre de 2022
3. Fecha Ex_derecho: 26 de diciembre de 2022
4. Monto Total de las Distribuciones: \$333,333,333.33 (trescientos treinta y tres millones trescientos treinta y tres mil trescientos treinta y tres pesos 33/100)
5. Número de Certificados 676,886 (seiscientos setenta y seis mil ochocientos ochenta y seis)
6. Monto de las Distribuciones por Certificado a realizarse: \$492.4512153154298
7. Concepto de Ingresos a distribuirse: Distribuciones a Tenedores por flujos de refinanciamiento de proyecto hotelero y ventas de unidades de proyectos residenciales.

Las Distribuciones pagadas en virtud de la presente instrucción deberán considerarse para efectos fiscales como reembolsos de capital, sin que por ello deban estar sujetas a algún tipo de retención por concepto de impuesto sobre la renta, ya que serán los Tenedores quienes, según resulte aplicable, deberán acumular la parte del resultado fiscal del Fideicomiso que les corresponda para efectos de dicho impuesto.

OBSERVACIONES