

## Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 13/11/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	BLKPEPI
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	16/05/2022
<b>SERIE</b>	22D

### DERECHOS

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
CANJE			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
24/11/2025	25/11/2025	INDEVAL	24/11/2025

### PROPORCIÓN

1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) NUEVA(S) '22D' CUPON 0 X 1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) ANTERIOR(ES) '22D' CUPON 0

### AVISO A LOS TENEDORES

Hacemos referencia a los títulos que amparan los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión correspondientes a la Serie A identificados con clave de pizarra "BLKPEPI 19D" (los "Certificados Serie A"), a la Serie B identificados con clave de pizarra "BLKPEPI 19-2D" (los "Certificados Serie B"), a la Serie C identificados con clave de pizarra "BLKPEPI 19-3D" (los "Certificados Serie C"), a la Serie D identificados con clave de pizarra "BLKPEPI 19-4D" (los "Certificados Serie D"), a la Serie E identificados con clave de pizarra "BLKPEPI 19-5D" (los "Certificados Serie E"), a la Serie F identificados con clave de pizarra "BLKPEPI 19-6D" (los "Certificados Serie F"), a la Serie G identificados con clave de pizarra "BLKPEPI 19-7D" (los "Certificados Serie G"), y a la Serie H identificados con clave de pizarra "BLKPEPI 22D" (los "Certificados Serie H" y, conjuntamente con los Certificados Serie A, los Certificados Serie B, los Certificados Serie C, los Certificados Serie E, los Certificados Serie F y los Certificados Serie G, los "Títulos" y/o los "Certificados Bursátiles", respectivamente), emitidos por CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple (hoy Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva como causahabiente final del negocio fiduciario de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple) ("CIBanco"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número CIB/3341 (hoy identificado con el número 188091) de fecha 16 de diciembre de 2019 (el "Contrato de Fideicomiso" y/o "Fideicomiso"), donde BlackRock México Manager III, S. de R.L. de C.V., actúa como fideicomitente, administrador y fideicomisario en segundo lugar, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles. Los términos utilizados con mayúscula inicial y no definidos de cualquier otra forma en el presente aviso tendrán el significado que a ellos se les atribuye en el Contrato

## **Aviso de derechos de Tenedores CCDS**



FECHA: 13/11/2025

---

de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de fiduciario sustituido, hacemos de su conocimiento que el día 25 de noviembre de 2025 se llevará a cabo el canje de los Títulos ante esa Institución para el Depósito de Valores. Dicho canje se sustenta en virtud de los acuerdos adoptados en la Asamblea General de Tenedores de los Certificados Bursátiles celebrada el 21 de julio de 2025, en la cual se aprobó, entre otros asuntos, (i) remover y en consecuencia sustituir a CIBanco como fiduciario del Contrato de Fideicomiso para ser sustituido por Banco Citi México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Citi México, División Fiduciaria; y (ii) llevar a cabo las modificaciones necesarias y/o convenientes al Fideicomiso, y según resulte aplicable o conveniente, a los demás Documentos de la Emisión a fin de instrumentar la sustitución del Fiduciario.

Sin más por el momento quedamos de ustedes para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva (como causahabiente final del negocio fiduciario de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple)

### **OBSERVACIONES**