

Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 22/01/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

|                      |                                                                          |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| CLAVE DE COTIZACIÓN  | FNSA3CK                                                                  |
| RAZÓN SOCIAL         | BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO |
| TIPO DE ASAMBLEA     | CONTRATO DE FIDEICOMISO                                                  |
| FECHA DE CELEBRACIÓN | 18/12/2020                                                               |
| SERIE                | 21-2D                                                                    |

DERECHOS

|                          |               |               |              |
|--------------------------|---------------|---------------|--------------|
| TIPO DE DERECHO          |               |               |              |
| DISTRIBUCION DE EFECTIVO |               |               |              |
| FECHA DE REGISTRO        | FECHA DE PAGO | LUGAR DE PAGO | FECHA EXDATE |
| 29/01/2026               | 30/01/2026    | INDEVAL       | 29/01/2026   |

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

20566191

PROPORCIÓN

SERIE(S) '21-2D' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A USD \$ 0.0925077288254

DISTRIBUCIÓN

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| TIPO DE DISTRIBUCIÓN | IMPORTE     |
| REEMBOLSO DE CAPITAL | 0.092507728 |

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros REEMBOLSO DE CAPITAL POR USD \$ 1,902,531.62

AVISO A LOS TENEDORES

BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE DESARROLLO EMITIDOS BAJO EL MECANISMO DE LLAMADAS DE CAPITAL NO. F/4100,

FECHA: 22/01/2026

DENOMINADO "FIDEICOMISO FINSA CKD III F/4100 (EL FIDEICOMISO)", POR MEDIO DEL PRESENTE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 30 DE ENERO DE 2026 REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: USD \$1,902,531.62 (UN MILLÓN NOVECIENTOS DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN DÓLARES 62/100 CENTAVOS)
- II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 20,566,191
- III. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL A REALIZARSE: USD \$ 0.09250772882543010
- IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN: REEMBOLSO DE CAPITAL
- V. FECHA DE AVISO DE DISTRIBUCIÓN: 22 DE ENERO DE 2026
- VI. FECHA EX-DERECHO: 29 DE ENERO DE 2026
- VII. FECHA DE REGISTRO: 29 DE ENERO DE 2026
- VIII. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 30 DE ENERO DE 2026

ESTA DISTRIBUCIÓN DEBERÁ CONSIDERARSE PARA EFECTOS FISCALES COMO REEMBOLSOS DE CAPITAL, SIN QUE DICHA DISTRIBUCIÓN DEBA ESTAR SUJETA A ALGÚN TIPO DE RETENCIÓN POR CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, YA QUE SERÁN LOS TENEDORES QUIENES, SEGÚN RESULTE APLICABLE, DEBERÁN RECONOCER EN EL INGRESO ACUMULABLE DE MANERA ANUAL, LA PARTE DEL RESULTADO FISCAL DEL FIDEICOMISO QUE LES CORRESPONDA PARA EFECTOS DE DICHO IMPUESTO.

**OBSERVACIONES**