

FECHA: 29/01/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	LEXPI
RAZÓN SOCIAL	BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	27/11/2018
SERIE	18D

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
CANJE			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
09/02/2026	10/02/2026	INDEVAL	09/02/2026

PROPORCIÓN

1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) NUEVA(S) '18D' CUPON 0 X 1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) ANTERIOR(ES) '18D' CUPON 0

AVISO A LOS TENEDORES

Hacemos referencia a los títulos que amparan los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios con clave de pizarra "LEXPI 18D", "LEXPI 22D" y "LEXPI 22-2D" (los "Títulos" y los "Certificados Bursátiles" respectivamente), emitidos por Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva (como causahabiente universal del negocio fiduciario de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple), (el "Fiduciario" ), en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número CIB/3036 de fecha 27 de noviembre de 2018 (según el mismo sea modificado, total o parcialmente, adicionado o de cualquier otra forma reformado, renovado o prorrogado en cualquier momento, el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado por Administradora Lexington Partners, S.C., como fideicomitente, administrador y fideicomisario en segundo lugar (en dicho carácter, e l" Administrador"), Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los Tenedores (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y no definidos expresamente en la presente tendrán el significado que se les reconoce en el Contrato de Fideicomiso. Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que, se llevará a cabo el canje de los Títulos ante esa Institución para el Depósito de Valores a partir del día

## **Aviso de derechos de Tenedores CCDS**



FECHA: 29/01/2026

10 de febrero de 2026. Dicho canje se sustenta en virtud de la Sustitución Fiduciaria por HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria.

### **OBSERVACIONES**