

## Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 13/02/2026

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>  | BLKPEPI  |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>         | BANCO CITI MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO |
| <b>TIPO DE ASAMBLEA</b>     | CONTRATO DE FIDEICOMISO  |
| <b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b> | 16/12/2019   |
| <b>SERIE</b>                | 19-7D  |

### DERECHOS

|                          |                      |                      |                     |
|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| <b>TIPO DE DERECHO</b>   |                      |                      |                     |
| DISTRIBUCION DE EFECTIVO |                      |                      |                     |
| <b>FECHA DE REGISTRO</b> | <b>FECHA DE PAGO</b> | <b>LUGAR DE PAGO</b> | <b>FECHA EXDATE</b> |
| 20/02/2026               | 23/02/2026           | S.D. Indeval         | 20/02/2026          |

### NÚMERO DE TÍTULOS QUE RECIBEN EL PAGO

1148470

### PROPORCIÓN

SERIE(S) '19-7D' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 17.8498349978667

### DISTRIBUCIÓN

| TIPO DE DISTRIBUCIÓN | IMPORTE      |
|----------------------|--------------|
| REEMBOLSO DE CAPITAL | 17.849834998 |

### GRUPOS DE RETENCIÓN

0

### CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros 0

### AVISO A LOS TENEDORES

Aviso de distribución de los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo identificados con clave de pizarra BLKPEPI 19-7D.

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número 188091 (anteriormente identificado con

## Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 13/02/2026

el número CIB/3341) de fecha 16 de diciembre de 2019 (según el mismo sea modificado, total o parcialmente, adicionado o de cualquier otra forma reformado, renovado o prorrogado en cualquier momento, el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre BlackRock Mexico Manager III, S. de R.L. de C.V., como fideicomitente, fideicomisario en segundo lugar, y administrador (en dicho carácter, el "Administrador"); Banco Citi México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Citi México, División Fiduciaria (el "Fiduciario") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común.

Los términos utilizados con mayúscula inicial y no definidos expresamente en la presente serán utilizados tal como se les define en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto y conforme a lo dispuesto en la Cláusula Décima Segunda del Contrato de Fideicomiso, por medio del presente le informamos los datos y características de la Distribución de los Certificados a realizarse el próximo 23 de febrero de 2026.

Fecha Ex-Derecho: 20 de febrero de 2026

Fecha de Registro: 20 de febrero de 2026

Fecha de Distribución: 23 de febrero de 2026

Monto Distribuible: MXN \$20,500,000.00

Monto total de Distribuciones: MXN \$20,500,000.00

Monto de Distribución por Certificado Bursátil: MXN \$17.8498349978667

Concepto: Reembolso de Capital

Monto de la Distribución por rendimientos: MXN \$0.00

Retenciones: MXN \$0.00

Número de Certificados Bursátiles en circulación: 1,148,470

Las cantidades pagaderas a los Tenedores en los términos del Contrato de Fideicomiso serán pagadas a través de Indeval, a cada Tenedor que en la fecha de registro, sea titular de los Certificados correspondientes en términos de la legislación aplicable, considerando el número de Certificados de los que sea titular y sin dar efectos, respecto de dichos Certificados y dicha Distribución a las transferencias realizadas un día hábil previo a la fecha de Distribución.

### **OBSERVACIONES**