



Ciudad de México, a 27 de Febrero de 2024.

**COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**

Insurgentes Sur No. 1971  
Torre Sur, Piso 9, Plaza Inn  
Col. Guadalupe Inn  
01020, México D.F.

**Atn: Act. Leonardo Molina Vázquez**  
**Director General Adjunto de Vigilancia de Emisoras**

En referencia al Fideicomiso CIB/2659 en el cual CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, funge como Fiduciario y en cumplimiento con el artículo 33 numeral II de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y otros participantes del mercado de valores, hacemos constar respecto a la información financiera correspondiente al Cuarto Trimestre Preliminar, es decir, al 31 de diciembre de 2023 lo siguiente:

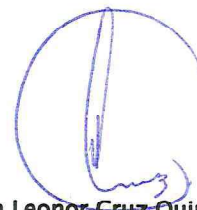
“El suscrito manifiesta bajo protesta de decir verdad, que su representada en su carácter de fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.”

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
como Fiduciario del Fideicomiso CIB/2659



**Lic. Marisol Barrios Retureta**  
Fiduciario



**Lic. Maria Leonor Cruz Quintana**  
Fiduciario

Ciudad de México a 27 de febrero de 2024

**Comisión Nacional Bancaria y de Valores**  
Av. Insurgentes Sur 1971, Torre Norte  
Col. Guadalupe Inn  
C.P. 01020, Ciudad de México

**Ref.: "ODOCK18" – Constancia Trimestral 4Q-2023**

Estimados señores,

Se hace referencia al Contrato de Fideicomiso número 2659 de fecha 1 de noviembre de 2018 (según el mismo sea modificado, total o parcialmente, adicionado o de cualquier otra forma reformado, renovado o prorrogado en cualquier momento, el "**Contrato de Fideicomiso**"), celebrado entre O'Donnell Capital Management, S. de R.L. de C.V., en su carácter de fideicomitente, fideicomisario en segundo lugar y administrador ("**Administrador**"), CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como fiduciario (el "**Fiduciario**"), Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero, como representante común, y ODMX F1, S. de R.L. de C.V. y CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, actuando exclusivamente como fiduciario del fideicomiso CIB/3017 como co-inversionistas. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén definidos en el presente tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Contrato Fideicomiso.

Por medio de la presente, en términos de lo dispuesto en el Artículo 33, fracción II, inciso b), numeral 2 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores ("**Circular Única**"), y con referencia a la información financiera trimestral correspondiente al cuarto trimestre de 2023, hacemos constar lo siguiente:

*"Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de los bienes, derechos o valores fideicomitados contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas".*

[Resto de la página se deja intencionalmente en blanco. Sigue hoja de firmas]



O'Donnell  
Edificio One O One  
Juan Salvador Agraz 65, Piso 7-A  
Santa Fe, Del. Cuajimalpa  
México, D.F. 05348  
T. +52 55 5281 3600  
odonnell.com.mx

Atentamente,

**O'Donnell Capital Management, S. de R.L. de C.V.**



David O'Donnell Dwyer  
Director General



Luis Rodolfo Hernández Torres  
Contralor Financiero



Mario del Bosque Martínez  
Director Jurídico

*Esta hoja de firmas corresponde a la Constancia Trimestral del Cuarto Trimestre de 2023*

**ODOCK18**