



Ciudad de México, a 25 de Octubre de 2024

**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**

**At'n.: C.P. Leonardo Molina Vázquez**

Director General de Emisoras

Av. Insurgentes Sur #1971

Torre Sur, Piso 7

Col. Guadalupe Inn

Ciudad de México.

**Ref: Información 3er. Trimestre 2024**

**Fid/209635 HSBC México**

El suscrito manifiesta bajo protesta de decir verdad, que su representada en su carácter de fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a la cobranza de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Se expide la presente certificación para los efectos legales a que haya lugar, en la Ciudad de México, a los 25 días del mes de octubre de 2024.

Atentamente,

Alejandra O. Sánchez Bastida  
Delegado Fiduciario

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria



Ciudad de México, a 16 de octubre de 2024

**OMC/J01/DG/CNBV/24/252**

**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**  
**Insurgentes Sur No. 1971, Torre Sur, 6°. Piso**  
**Col. Guadalupe Inn**  
**01020 Ciudad de México**

At'n: Lic. Roberto Colado

**Ref: Información 3er. Trimestre 2024**  
**Fideicomiso HSBC México/209635**

Por medio de la presente Certificación, los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a: Desarrolladora de Concesiones Omega, S.A. de C.V., como fideicomitente del fideicomiso 209635, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación.

Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Se expide la presente certificación para los efectos legales a que haya lugar, en la Ciudad de México, a los 16 días del mes de octubre de 2024.

**Atentamente,**

**Ing. Gabriel de la Concha Guerrero**  
**Director General**  
**Representante Legal**

**Lic. Gerardo Melgarejo Alvarez del**  
**Castillo**  
**Director Corporativo de Finanzas**

**Lic. Gerardo López García**  
**Director Corporativo Jurídico**



Ciudad de México, a 16 de octubre de 2024

**OMC/J01/DG/CNBV/24/251**

**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**  
**Insurgentes Sur No. 1971, Torre Sur, 6°. Piso**  
**Col. Guadalupe Inn**  
**01020 Ciudad de México**

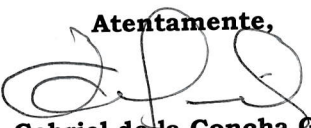
At'n: Lic. Roberto Colado

**Ref: Información 3° Trimestre 2024**  
**Fideicomiso HSBC México**  
**/209635**

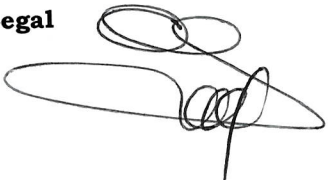
Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir la verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la cobranza de los bienes, derechos o valores fideicomitidos, o cualquier otra información de mi representada contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Se expide la presente certificación para los efectos legales a que haya lugar, en la Ciudad de México, a los 16 días del mes de octubre de 2024.

**Atentamente,**

  
**Ing. Gabriel de la Concha Guerrero**  
**Director General**  
**Representante Legal**

  
**Lic. Gerardo Meigarejo Alvarez del**  
**Castillo**  
**Director Corporativo de Finanzas**

  
**Lic. Gerardo López García**  
**Director Corporativo Jurídico**