



Ciudad de México, a 30 de abril de 2025.

**COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**

Insurgentes Sur No. 1971  
Torre Sur, Piso 9, Plaza Inn  
Col. Guadalupe Inn  
01020, México D.F.

Atn: Act. Leonardo Molina Vázquez  
Director General Adjunto de Vigilancia de Emisoras

En referencia al Fideicomiso CIB/3079 en el cual CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, funge como Fiduciario y en cumplimiento con el artículo 33 numeral II de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y otros participantes del mercado de valores, hacemos constar respecto a la información financiera correspondiente al **Cuarto Trimestre Preliminar**, es decir, al 31 de diciembre de 2024 lo siguiente:

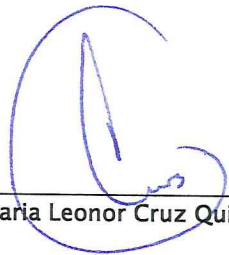
"El suscrito manifiesta bajo protesta de decir verdad, que su representada en su carácter de fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas."

Sin más por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
como Fiduciario del Fideicomiso CIB/3079

  
\_\_\_\_\_  
Lic. Marisol Barrios Retureta

Directora de Operaciones

  
\_\_\_\_\_  
Lic. Maria Leonor Cruz Quintana

Subdirectora de Contabilidad

Ciudad de México a 30 de abril de 2025.

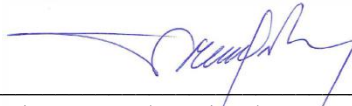
Comisión Nacional Bancaria y de Valores  
Av. Insurgentes Sur 1971, Torre Sur Piso 9  
Plaza Inn, Col. Guadalupe Inn. C.P. 01020, Ciudad de México  
Attn.: Director General Adjunto de Vigilancia de Emisoras

Re: Constancia del Administrador por el reporte trimestral preliminar 4T2024 del Fideicomiso CIB/3079.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 33 numeral II de las "Disposiciones de Carácter General aplicables a las Emisoras de Valores y a otros Participantes del Mercado de Valores" (CUE), por medio de la presente nos permitimos confirmar, respecto del reporte trimestral preliminar del 1° de octubre al 31 de diciembre de 2024, lo siguiente:

Los suscritos manifestamos, bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de los bienes, derechos o valores fideicomitidos contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Operadora PLC



Nombre: Marcela Gabriela Gejro Pino

Cargo: Director General

(o funcionario que desempeñe las funciones correspondientes)



Nombre: Arturo Ortiz Radilla

Cargo: Responsable de Finanzas

(o funcionario que desempeñe las funciones correspondientes)



Nombre: María Teresa Caso Sáenz Arroyo

Cargo: Responsable Jurídico

(o funcionario que desempeñe las funciones correspondientes)