CD. JUAREZ, CHIH., A 16 DE JULIO DEL 2025

COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES Director General de Supervisión de Mercados Insurgentes Sur # 1971, Torreo Sur Piso 9 Plaza Inn C.P. 01020 México, Distrito Federal

CLAVE DE COTIZACIÓN: RUBA INMOBILIARIA RUBA S.A. DE C.V.

DECLARACIÓN DE LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN.

"Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la emisora contenida en el presente reporte trimestral al segundo trimestre del 2025, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral al segundo trimestre del 2025 o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas."

ING. JESÚS SÁNDOVAL ARMENTA DIRECTOR GENERAL C.P. RAMON VIDAL LOPEZ DIRECTOR DE FINANZAS

LIC. REYÑA IVONNE AVIÑA RIVERA ENCARGADO JURIDICO