

Ciudad de México, a 23 de febrero de 2026

COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES
Dirección General de Emisoras
Dirección General Adjunta de Vigilancia de Emisoras
Insurgentes Sur # 1971
Colonia Guadalupe Inn, Álvaro Obregón
Ciudad de México, C.P. 01020
Conjunto Inmobiliario Plaza Inn Torres Norte y Sur

Referencia: Emisión AMICK 18, a través del Fideicomiso identificado con el número 3211


Reporte: Información Financiera correspondiente al 4º Trimestre 2025.

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad, que nuestra representada en su carácter de Fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del Fideicomiso de referencia, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del Fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

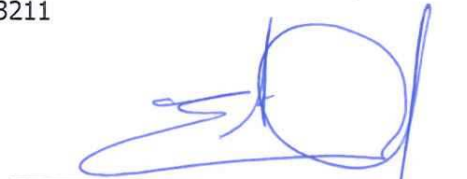
Agradeciendo de antemano las atenciones que se sirva dar a la presente, quedamos de usted.

ATENTAMENTE

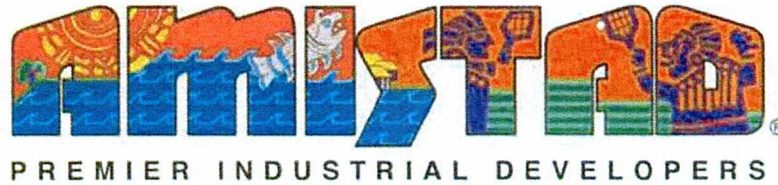
Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, Fiduciario por cuenta del Fideicomiso 3211



Francisco Javier Martínez García
Delegado Fiduciario



Enrique Huerta Atriano
Delegado Fiduciario



Ciudad Acuña Coahuila, 24 de febrero de 2026.

COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

Av. Insurgentes Sur No. 1972, Torre Sur, Piso 7,
Col. Guadalupe Inn,
Del. Álvaro Obregón,
C.P. 01020, Ciudad de México

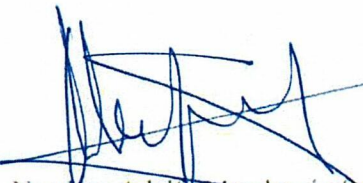
Ref. Información 4to Trimestre del año 2025; 24-02-2026
Fideicomiso Amistad CKD Número F/3211

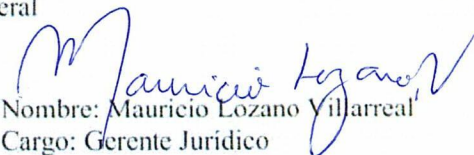
Por medio de la presente Certificación, los suscritos manifestamos bajo protesta decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a los ingresos, rendimientos o cualesquiera otras cantidades provenientes de los bienes, derechos o valores fideicomitidos contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error en los inversionistas.

Se expide la presente certificación para los efectos legales a que haya lugar en Ciudad Acuña, Coahuila a los 24 días del mes de febrero de 2026.

Atentamente,
Amistad Global Development S.A. de C.V.

Nombre: Claudio Fabian Ramon Aguirre
Cargo: Director General


Nombre: Adolfo Mondragón Santos
Cargo: Director de Finanzas


Nombre: Mauricio Lozano Villarreal
Cargo: Gerente Jurídico

El Gerente Jurídico que suscribe la presente carta tiene las facultades para firmar como Titular del Área Legal de la Sociedad de conformidad al Fundamento Legal del Artículo 33 Fracción II de la CUE.

REAL ESTATE DEVELOPMENT • CONSTRUCTION • LOGISTICS

USA

1409 Veterans Blvd. Ste. 5
Dallas, TX 75247
Tel: 972.994.9596
www.amistadusa.com

Mexico

Hidalgo #900 Pte. Zona Centro
Cd. Acuña, Coah. C.P. 26200
877 721 6363

Peñonero Luis Echeverría #442
Torres Pte. 6
Cra. República Pte.
Saltillo, Coah. C.P. 25200
844 416 4000

Av. Tamas Capatzen 204
Segundo Piso Pte. 8
Cra. Del Perpetuo
Luisa, Coah. C.P. 25000
467 606 8940
www.amistadmx.com

800.994.9596 www.amistadmexico.com