

Convocatoria de Asamblea de Tenedores



FECHA: 04/11/2020

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	MXMACCB
SERIE	05U
TIPO DE ASAMBLEA	TENEDORES
FECHA DE CELEBRACIÓN	17/11/2020
HORA	11:00
LUGAR	Bosque de Ciruelos no. 120, piso 12, colonia Bosques de las Lomas, Ciudad de México, C.P. 11700

ORDEN DEL DÍA

I. Informe del Fiduciario respecto a la situación que guarda el Patrimonio del Fideicomiso, acciones realizadas para identificar montos pendientes de distribuir, la validación y conciliación de reembolsos de gastos conforme a los contratos relacionados con la Emisión y los controles implementados para ellos, así como el pago de primas de Seguro de Crédito a la Vivienda y el Contrato Normativo de Garantía, incluyendo las implicaciones contractuales relacionadas con las causas de rechazo de dichas primas. Acciones y resoluciones al respecto.

II. Informe del Administrador Maestro respecto al estado que guarda la administración del Patrimonio del Fideicomiso, las gestiones realizadas y resultados obtenidos para procurar la cobranza de los créditos que lo integran, los avances en los procesos judiciales y extrajudiciales iniciados o por iniciarse, la aplicación y eficiencia de Productos de Solución, el tratamiento y/o venta de inmuebles adjudicados, la gestión de seguros y garantías, conforme a lo establecido en el Contrato de Administración. Análisis, avances y conclusiones respecto de las metas planteadas en las cédulas de indicadores. Acciones y resoluciones al respecto.

III. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación del convenio modificatorio al Contrato de Prestación de Servicios de Administración y Cobranza relacionado al Fideicomiso F/00196, así como la suscripción del referido convenio y de los actos jurídicos contemplados en el mismo, incluyendo sin limitar, instruir y autorizar al Fiduciario y al Representante Común, en la medida que a cada uno corresponda, dentro del ámbito de sus respectivas facultades, la suscripción de cualesquier documentos, convenios y/o instrumentos necesarios para la implementación de lo anterior. Acciones y resoluciones al respecto.

IV. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación del convenio modificatorio al Contrato de Prestación de Servicios de Supervisión de Administración relacionado al Fideicomiso F/00196, así como la suscripción del referido convenio y de los actos jurídicos contemplados en el mismo, incluyendo sin limitar, instruir y autorizar al Fiduciario y al Representante Común, en la medida que a cada uno corresponda, dentro del ámbito de sus respectivas facultades, la suscripción de cualesquier documentos, convenios y/o instrumentos necesarios para la implementación de lo anterior. Acciones y resoluciones al respecto.

V. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación para implementar y/o modificar programas de apoyo y/o Productos de Solución en favor de los deudores de los Créditos Hipotecarios. Acciones y resoluciones al respecto.

VI. Informe del Administrador respecto de la aplicación de políticas para venta de Inmuebles Adjudicados incluyendo la venta de derechos adjudicatarios. Acciones y resoluciones al respecto.

VII. Designación de delegados que, en su caso, formalicen y den cumplimiento a las resoluciones adoptadas por la Asamblea.

FECHA: 04/11/2020

REQUISITOS DE ASISTENCIA

Con fundamento en el artículo 221 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, para poder asistir a la Asamblea, los Tenedores deberán presentar las tarjetas de admisión correspondientes a sus títulos, expedidas por el Representante Común, por lo que previamente los Tenedores deberán exhibir en las oficinas de Scotia Inverlat Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Scotiabank Inverlat, ubicadas en Blvd. Manuel Avila Camacho No. 1 Piso 9, Torre Baja, Colonia Lomas de Chapultepec, Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11009, Ciudad de México (teléfonos 5123 2458), a la atención de Juan Manuel García Lerdo, los títulos o las respectivas constancias de depósito expedidas por S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., de las 9:00 a las 16:00 horas, de lunes a viernes a partir de la fecha de publicación de la presente convocatoria y hasta con cuando menos un día hábil de anticipación a la fecha fijada para la celebración de la Asamblea. Contra entrega de las constancias se expedirán los respectivos pases de asistencia, sin los cuales no podrán participar en la Asamblea. Los Tenedores podrán estar representados en la Asamblea por apoderado acreditado con carta poder.