

Convocatoria de Asamblea de Tenedores de Títulos de Deuda



FECHA: 22/11/2019

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	MFCB
SERIE	05U
TIPO DE ASAMBLEA	TENEDORES
FECHA DE CELEBRACIÓN	06/12/2019
HORA	10:00
LUGAR	En las oficinas del Representante Común ubicadas en Av. Paseo de la Reforma No. 284, piso 9, Col. Juárez, Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México.

ORDEN DEL DÍA

I. Informe del Fiduciario respecto del estado que guarda el Patrimonio Fideicomitido, incluyendo aquellas actividades que realiza para conservar, administrar y mantener el mismo, la validación y desglose del pago de la comisión de la Administradora; así como seguimiento del análisis y validación de las causas de rechazo del Seguro de Crédito a la Vivienda SCV y la Garantía de Pago por Incumplimiento conforme a los Contratos de Apertura de Crédito. Acciones y resoluciones al respecto.

II. Informe de la Administradora, respecto al estado que guarda la administración del Patrimonio Fideicomitido, las gestiones realizadas y resultados obtenidos para procurar la cobranza de los créditos que lo integran, los avances en los procesos judiciales y extrajudiciales iniciados o por iniciarse, la aplicación de Productos Solución o esquemas de salida, incluyendo el tratamiento dado a los Inmuebles Adjudicados, acciones realizadas para la conservación, gestión y reclamación de seguros y garantías, así como la situación administrativa y jurídica en general de la cartera con base en el análisis y conclusiones sobre los avances y la consecución de metas planteadas en ciertas cédulas de indicadores. Acciones y resoluciones al respecto.

III. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación para llevar a cabo ciertas modificaciones al Contrato de Fideicomiso y, en su caso, a los demás Documentos del Fideicomiso que resulten aplicables, entre otros, respecto del pago de las obligaciones fiscales que se relacionan con los Créditos Hipotecarios fideicomitidos. Acciones y resoluciones al respecto.

IV. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación para llevar a cabo ciertas modificaciones al Contrato de Administración y Comisión Mercantil, a efecto de modificar la comisión de la Administradora; así como incluir comisiones de éxito y detalle de los gastos reembolsables a favor de la Administradora. Acciones y resoluciones al respecto.

V. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación para instruir al Fiduciario, al Representante Común y al Administrador, en la medida que a cada uno corresponda, dentro del ámbito de sus respectivas facultades para que realicen todos los actos, trámites y gestiones necesarios y/o convenientes para la debida implementación y cumplimiento de las resoluciones que se adopten con motivo del desahogo de los anteriores puntos del orden del día, incluyendo, sin limitar, la celebración de convenios modificatorios, la obtención de autorizaciones por parte de las autoridades correspondientes, en su caso, y, en general, la suscripción de todos los documentos, ejecución de trámites, publicaciones y avisos relacionados con lo anterior. Acciones y resoluciones al respecto.

VI. Designación de delegados que, en su caso, formalicen y den cumplimiento a las resoluciones adoptadas en la Asamblea.

REQUISITOS DE ASISTENCIA

Los Tenedores que deseen asistir a la Asamblea deberán entregar a más tardar el día hábil anterior a la fecha de la celebración de la misma: (i) la constancia de depósito que expida el S.D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., (ii) el listado de titulares que al efecto expida el intermediario financiero correspondiente, en su caso, y (iii) de ser aplicable la carta poder firmada ante dos testigos para hacerse representar en la Asamblea o, en su caso, el mandato

Convocatoria de Asamblea de Tenedores de Títulos de Deuda



FECHA: 22/11/2019

general o especial suficiente otorgado en términos de la legislación aplicable, en las oficinas del Representante Común, ubicadas en Av. Paseo de la Reforma No. 284, piso 9, Col. Juárez, Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México, a la atención de las licenciadas Martha Corona Benavides, Rebeca Erives Sepúlveda y/o María del Carmen Isaura Ramos Barrera, en el horario comprendido de las 9:00 a las 15:00 horas y de las 16:30 a las 17:30 horas, de lunes a viernes, a partir de la fecha de publicación de la presente convocatoria. De igual manera, se invita a los Tenedores a ponerse en contacto con el Representante Común, ya sea vía correo electrónico (miramosb@monex.com.mx) o vía telefónica (+5255) 5231-0141) en caso de que tengan alguna duda relacionada con el alcance de los asuntos que integran el orden del día de la Asamblea.